

Midtpunktet 450

Foto: Berit, 449

Juni 2012





til blokrådsmødet torsdag den 7. juni 2012 kl. 19³⁰

1. Godkendelse af dirigent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra 3. maj 2012
4. Meddelelser og debat:
 - a. Indlæg fra gæster
 - b. Blokrådets Forretningsudvalg
 - c. Andre udvalg
5. Blokrådssager:
 - a. Nedlæggelse af Strukturudvalget (s 18)
 - b. Valg af reservehold til fjernvarmeværkets generalforsamling (s 18)
6. Eventuelt

Alle beboere i Farum Midtpunkt kan deltage i blokrådsmøderne

Side Indhold

- | | |
|----|--|
| 3 | Kvidder og pip |
| 4 | Køkkener efter PCB-renovering |
| 5 | Så skal heksen til Bloksbjerg |
| 6 | Har Slagelse haft en havn?! |
| 9 | Nyt om dette og hint i beboerdemokratiet |
| 12 | Pæn besparelse i en kølig april |
| 13 | Det første af månedens digte |
| 14 | Styr på vand og el |
| 15 | Status på blok 46 og genhusning |
| 16 | Fotoserie fra et lukket land |
| 18 | Det andet af månedens digte |
| 18 | Blokrådssager |
| 20 | Referat af Blokrådsmødet 3. maj 2012 |
| 24 | Praktiske oplysninger |

Vandstatus s 7, Energihjørnet s. 19, Varmeøkonomi s. 23

Med ørene slået ud og øjnene på stilke

Af Hans, Friarealudvalget



Foto: Berit, 44D

Årets fugletur finder sted på årets længste dag, den 21. juni

Farum Midtpunkt har en overordentlig tæt fuglebestand – endda tættere end de nærliggende naturområder ved sø og skov. For gråspurvnes vedkommende er der endda tale om den tætteste bestand i Danmark! Og de mange fuglekasser, som ”lommepenge-drengene” har sat op, hjælper også til.

Igen i år er det biolog Thomas Vikstrøm som vil guide os rundt i bebyggelsen for at se og lytte til vores fugle.

Vi starter **kl. 19⁰⁰ ved Servicecentralen**, Paltholmterrasserne 15,

og turen forventes at tage 1½ til 2 timer. *Tilmelding er ikke nødvendig.*

Turen er *ikke* velegnet for dårligt gående og medbragte køretøjer som rollatorer og barnevogne, da vi bl.a. skal op på voldområdet langs motorvejen. Det er selvfølgelig heller ikke en god idé at tage hunden med.

Afhængig af vejret på dagen – og dagene inden – kan der også være vådt og smattet, så tag fornuftigt tøj og fodtøj på. Medbring gerne en kik-kert, hvis du har en.



Køkkenrenoveringer i Birkhøjterrasserne

Af Hanne, 402F

Senest under Åbent Hus-arrangementet i lørdags (12. maj – red. anm.) har jeg været med til at vise lejlighedssøgende rundt i Farum Midtpunkt. Forevisningerne i lørdags gjaldt især E/F-lejlighederne.

Det er hver gang en fornøjelse, og for mig var det specielt en fornøjelse at høre, at både unge og ældre besøgende så med stor anerkendelse på køkkenerne i lejlighederne.

Jeg er nemlig glad for mit køkken. Det er kompakt og nemt at arbejde i, og så passer det perfekt ind i lejligheden. De besøgende, der ser dem for første gang, roser dem da også – både unge og gamle. At køkkenelementerne ikke er med moderne indretning må selvfølgelig accepteres, da de er 35 år gamle. Til gengæld nikkes der anerkendende til udseendet og i E/F lejlighederne især til ideen med ”bænken”, der da også er

anvendt i de nyistandsatte og møblerede lejligheder til brug for fremvisning.

Vi skal snart genhuses, og bagefter flytter vi tilbage til vores egen lejlighed. Men jeg har nu erfaret, at køkkenerne vil være helt anderledes. Vi havde regnet med, at der ville ske en renovering med respekt for det nuværende køkken, men det er ikke tilfældet. Køkkenet vil blive renoveret, ja, men køkkenudformningen vil være anderledes.

Det mener jeg ikke at have hørt om, før jeg fik det forelagt i Boligudvalget for et par måneder siden, da jeg endnu var medlem. Og da ombygningen allerede dengang havde været i udbud og det bedste tilbud er accepteret, så er der kun få muligheder for at ændre på det. Det er jeg vred over.



Foto: Berit, 44D – originalt køkken i 421F (bortset fra fliserne)

Kom til Blokrådets store



SANKTHANSFEST

Lørdag den 23. juni kl. 18⁰⁰ - 00³⁰
på Stenalderpladsen

- | | |
|-------------------------------------|---|
| 18 ⁰⁰ | Festpladsen åbner med salg af livsnødvendige væsker.
Griller står klar til den medbragte mad |
| 19 ⁰⁰ - 20 ⁰⁰ | Underholdning for børn og voksne |
| 21 ⁰⁰ - 00 ³⁰ | Levende musik og dans |
| 22 ⁰⁰ | Bålet tændes |

Alle beboere med familie og venner er velkomne!

Efter aftale med brandvæsenet er der opsynspersonale til stede, og der efterslukkes.
Der kan dog flyve gnister fra bålet.

PENSIONISTSKOVTUR 2012

Af Hannelore Nybo Rasmussen

Igen i år havde Furesø Boligselskab inviteret pensionisterne fra Farum Midtpunkt, Nordvænget og Sportsvænget til en dejlig forårstur ”ud i det grønne”, og heller ikke i år kunne deltagerne på forhånd få noget som helst at vide om, hvor turen gik hen. Men det er noget af charmen ved hele konceptet.

Tidligt om morgenen hentede to busser os forventningsfulde pensionister tæt ved vores hjem, og da alle havde fundet en plads, startede turen ud i det danske forårslandskab. Bussen kørte ret snart i retning af Ballerup. Da udflugtens mål jo er hemmeligt, prøvede jeg så godt som muligt på at følge med i, hvor vi var henne; desværre kom jeg ikke til at sidde ved siden af min veninde, som ellers kunne have fortalt mig en masse spændende ting om de steder vi kom forbi, fordi hun netop har boet og rejst meget rundt i det område, som vi kom til at køre i.

Det var lidt overskyet, men vejrudsigten havde også talt om regn, så vi var da heldige. Desuden sad vi jo lunt og godt i bussen, hvor snakken gik lystigt blandt nogle meget veloplagte pensionister.

Det varede ikke længe, før nogen af dem efterlyste en pause – men de måtte tålmodigt nøjes med at se ud på den smukke natur, afløst af mindre landsbyer eller en gård hist og her.



Men pludselig blev det meddelt i højtaleren, at nu

var vi om lidt på det sted, hvor formiddagskaffen ventede på os. Det var på Gyrstinge Skovkro i Fjenneslev, som er beliggende i idylliske omgivelser direkte ved ”Lille Bøgeskov”, midt imellem Ringsted og Sorø.

Lad mig dvæle et øjeblik ved Fjenneslev. Der er en meget spændende kirke, hvorom der fortælles et spændende sagn:

Kirken er opført af Asser Rig og hans hustru Inge omkring 1130. Men mens de var ved at bygge kirken, blev Asser kaldt i krig, så de aftalte, at Inge skulle bygge kirken færdig alene; det var dog to meget ulykkelige mennesker der måtte skilles, for ikke nok med, at Asser skulle i krig, så ventede hans hustru også deres første barn.

Da Asser skulle til at tage af sted og sad på sin hest, bøjede han sig ned og hviskede til sin hustru: ”Hør nu, min kære fru Inge, føder du mig en søn, da bygger du en kirke med tårn, men føder du mig en datter, da sætter du kun et spir”.

Da Asser kom tilbage, så han to tårne og han forstod, at hans hustru havde født ham to sønner (Esben Snare og biskop Absalon). I dag ved man naturligvis, at denne historie netop kun er et sagn.

Efter formiddagskaffen med kringler og naturligvis ”en lille en”, hvor der også blev tid til en lille snak med den ene og anden udenfor i det nu ret gode vejr, indtog vi igen vore pladser i bussen – stadigvæk meget spændte på, hvor udflugten ville gå hen.

Bussen fortsatte gennem den smukke natur, hvor især bøgeskoven er så lys og smuk på denne årstid. Et sted kom vi forbi de yndigste huse med små vinduer og blå skodder. Lidt længere fremme passerede vi Flinterup, et smukt og hyggeligt område i Sorø kommune, og jeg så på et skilt, at vi nu var 15 km fra Sorø, mens vi kørte mod Kalundborg.



Foto: Gerd, 206G

Men nu var det tid til en kort pause inden frokosten. Bussen standsede på en rasteplass lige ved Tissø, hvor også solen forsigtigt tittede lidt frem. Tissø og dens omgivelser hører så absolut til "herlighedsværdierne". Langs søens østside går en smal landbræmme mellem landevejen og søen, og den er fredet fra Lille Fuglede i nord til Sæby i syd. Herfra fortsætter det fredede område langs søens sydside til Hallenslev. Hele området blev fredet i 1956, og især søens øst- og sydside er et yndet sted for vade- og vandfugle. Det er også her ved søen, man finder den lille bøgeskov "Klinkeskov".

Igen på vej fortsætter vi mod Gørlev, en lille landsby på Nordvestsjælland midt imellem Slagelse og Kalundborg. Omkring Gørlev findes mange historiske mindesmærker, blandt

andet jættestuer fra stenalderen og gravhøje fra bronzealderen. I Gørlev Kirke findes to runesten fra vikingetiden med blandt andet det fuldstændige runealfabet.

Vort næste mål var det sted, hvor frokosten skulle indtages, og det var vist på dette tidspunkt, at en af deltagerne gættede på Skipperkroen nede ved Mullerup Havn.

Mullerup havn er i dag privatejet, men den var oprindeligt Slagelses havn; og det kan synes ganske mærkeligt, at en by som Slagelse, der ligger inde i landet, kan have en havn. Havnen blev grundlagt engang i 1800-tallet af en rig købmand, og samtidig blev der bygget

VANDSTATUS

Situationen pr. 30. april 2012:

Juni 06 – apr. 07: (ref.)	198.394 m ³
Juni 10 – apr. 11:	146.793 m ³
Juni 11 – apr. 12:	136.540 m ³

Besparelse i forhold til sidste år:	ca. 7 %
referenceåret:	ca. 31 %

Vi vurderer den reelle besparelse i forhold til referenceåret til at være ca. 4 – 5 % - point mindre, da en del af besparelsen skyldes de p.t. mange tomme lejligheder.

Tages der højde for det, kan årets besparelse i forhold til referenceåret gøres op til ca. kr. 3,1 mio.

Én m³ vand koster kr. 58,69.

Venlig hilsen

Teknik/Miljø Udvalget

v/Ole Andersen

tf.: 40 42 15 01, e-mail: oledp132@gmail.com

to kornmagasiner på stedet. Senere blev havnen købt af Gørlev kommune, som byggede om og fornyede hele området, og i den forbindelse blev den ene af de to bygninger omdannet til "Skipperkroen" med det meget romantiske og smukkeste bindingsværk.



Ved en række lange borde var der dækket festligt op til frokosten, som bestod af to slags sild og ål med røræg, derefter blev der serveret flæskesteg med rødkål og rugbrød til, og til sidst var der forskellige oste med kiks til, hertil kunne der nydes øl, vand eller vin. Imens sørgede en enkelt person for underholdningen ved sit keyboard.



Foto: Gerd, 206G

Til slut blev der sat kaffe, te og småkager frem på bordene, hvortil der blev skænket cognac eller Bailey, og herefter gik der ikke lang tid, før de første gæster svingede sig rundt på dansegulvet.



Foto: Gerd, 206G

Alting har dog en ende, så efter et par timer på dette dejlige sted (man kunne se Storebæltsbroen i horisonten), gik turen hjemad; hvor vi kørte igennem en region, der er så rig på oplevelser og har en så varieret natur, som ingen andre steder i Danmark. Hastigt kørte vi gennem det smukke landskab mod den travle handelsby Slagelse, så i retning mod Sorø med sin berømte klosterkirke og sit Akademi, og videre i retning mod Ringsted, kaldet "Sjællands hjerte", og hvor man mærker historiens vingesus. Byen er også kendt for sine vægttere, som blev vækket til live i 2001 med det formål at genskabe vægterskikkelsen, som den tog sig ud i slutningen af 1800-tallet. Om sommeren går de deres vægtertur tidligt på aftenen. På deres rundtur synger de vægtersangen og fortæller spændende historier om de seværdigheder og bygninger, man passerer på runden i Ringsted.

Hjemturen var præget af en munter stemning, ikke mindst da arrangørerne gik rundt og delte rundhåndet ud af lækre chokolader – og flere havde sikret sig en øl eller to til resten af turen.





ÅBENT HUS ARRANGEMENTET LØRDAG DEN 12. MAJ BLEV EN SUCCES



Det regnede, men humøret var højt og Farum Midtpunkt "skinnede" da vi inviterede til årets første rigtige Åbent Hus arrangement i Farum Midtpunkt. Og selv om vi var mange ansatte og beboerdemokrater på arbejde, var der travlt:

De 82 voksne – ikke herboende Farum Midtpunkt beboere – der så indenfor, havde mange spørgsmål, og interessen for at komme i betragtning til en bolig var stor.

Status på dagen:

5 "sikre" udlejninger forudsat kommunen godkender dem

4 par der overvejer og vil vende tilbage

2 par der ville skrives op

VI PRØVER IGEN! – EFTERLYSNING AF FRIVILLIGE HÆNDER TIL SANKT HANS-FESTEN 2012

BR-sekretariatet vil gerne i kontakt med beboere, der vil give en hånd med til den praktiske del af arrangement – og helst beboere, som er indstillet på, at der også skal ryddes op ved 1-tiden om natten.

Tilmeld dig på telefon 4495 4887 eller send en mail til blokraad@farum-midtpunkt.dk.



SKIFTEDAG

– BLOK 15 TIL BLOKRÅDETS FORRETNINGSUDVALG PR. 1. JUNI 2012

Fra både blok C og 16 er kommet afbud til BR-FU repræsentation. Det indebærer at turen er kommet til blok 15 – hvis blokken melder afbud er næste blok 14 og så videre. Blok 15 bedes derfor *snarest muligt* give besked til BR-sekretariatet om blokken stiller med et BR-FU medlem.

REGNSKABETS TIME NÆRMER SIG HASTIGT



Så er det igen på de tider, hvor blokkenes underskriftberettigede skal aflevere blokregnskabet for perioden 01.07.11 - 30.06.12.

Regnskabet skal være underskrevet af blokkens to underskriftberettigede beboere og vedlægges et husmødereferat, hvoraf det fremgår at husmødet har godkendt regnskabet.

Undgå at få lukket kontoen:

Aflever blokregnskabet i Blokrådssekretariatet inden den 3. august 2012.

VALG TIL ØKONOMIUDVALGET



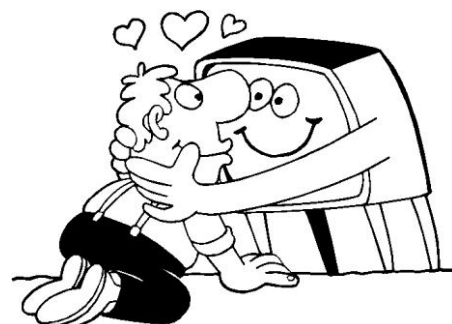
I henhold til Blokrådets forretningsorden skal der vælges 3 medlemmer til Økonomiudvalget på blokrådsmødet i august.

Udvalgets opgave er at føre løbende kontrol med anvendelsen af Blokrådets dispositionskonto og at udarbejde budget og regnskab herfor i samråd med Blokrådets udvalg og personale.

Interesserede kandidater skal aflevere en blokrådssag om, at de stiller op, senest *torsdag den 13. juli 2012* (afleveringsfrist til Midtpunktet 451) i Blokrådets postkasse – eller i en mail til blokraad@farum-midtpunkt.dk.

BOLIGNETTET

Som de fleste bolignetbrugere i Farum Midtpunkt har bemærket, har bolignettet i det sidste halve år været rimelig stabilt, og der er heller ikke til BR-sekretariatet rapporteret problemer med Dansk Kabel TV's kundeservice i forhold til vores beboere. På BR-mødet i august måned vil Bolignetudvalget orientere Blokrådet om, hvad Dansk Kabel TV kan tilbyde os fremover, og hvilke alternativer der er til en eventuel kontraktforlængelse med DKTV.



FERIE I BR-SEKRETARIATET

BR-FU og BR-sekretariatet holder sommerferielukket i perioden 25. juni - 22. juli 2012. I ferien vil pigerne i ejendomskontorets forkontor – i begrænset omfang – være behjælpelig med mindre kopieringsopgaver, besvarelse af spørgsmål med mere.

AFFALD

Har du affald – ud over hvad der kan kommes i vores køkkenaffaldscontainere eller i genbrugscontainerne til glas, papir og pap? For eksempel jord, lerkrukker, plastic-urtepotter, afklippede grene, opgravede buske/træer, elektronik, sofaer og lignende – henvises du til at benytte Genbrugspladsen på Gammelgårdsvej.

Genbrugspladsen er åben for kommunens borgere på alle ugens dage i tidsrummet 10-18. Og måske møder du på Genbrugspladsen naboer, familiemedlemmer, venner og bekendte? Så, gå ikke glip af et smil og venlig bemærkning – sorter og aflever fremover dit affald på Genbrugspladsen.



MAILKONTAKT TIL UDVALG, FØLGEGRUPPER OG EJENDOMSKONTOR

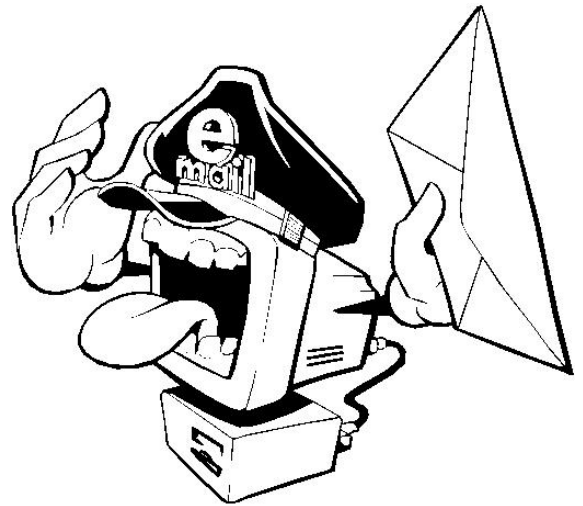
Udvalgenes elektroniske postkasser virker ikke længere!

Derfor skal al elektronisk post sendes til Blokrådssekretariatets mailbox:

blokraad@farum-midtpunkt.dk, lige meget hvilket udvalg det er til.

Besked-formularen til Ejendomskontoret på Farum Midtpunkts tussegamle, slidte hjemmeside virker heller ikke mere. Programmet der skulle sørge for at sende din besked videre, er gået helt i stykker.

Så hvis du skal sende en besked til Ejendomskontoret, skal du gøre det via dit sædvanlige mailsystem. Mailadressen er **ejk-farum@kab-bolig.dk**.



INGEN GENBRUGSDAG I ÅR

Genbrugsen oplyser, at konkurrencen fra de jævnlige loppemarkeder ved Bytorvet betyder, at der ikke er ret mange "lopper" til den årlige genbrugsdag.

Derfor har Genbrugsen besluttet at aflyse denne begivenhed.



... Men Genbrugsen lever stadig!

VIL DU VÆRE MED I FESTUDVALGET?

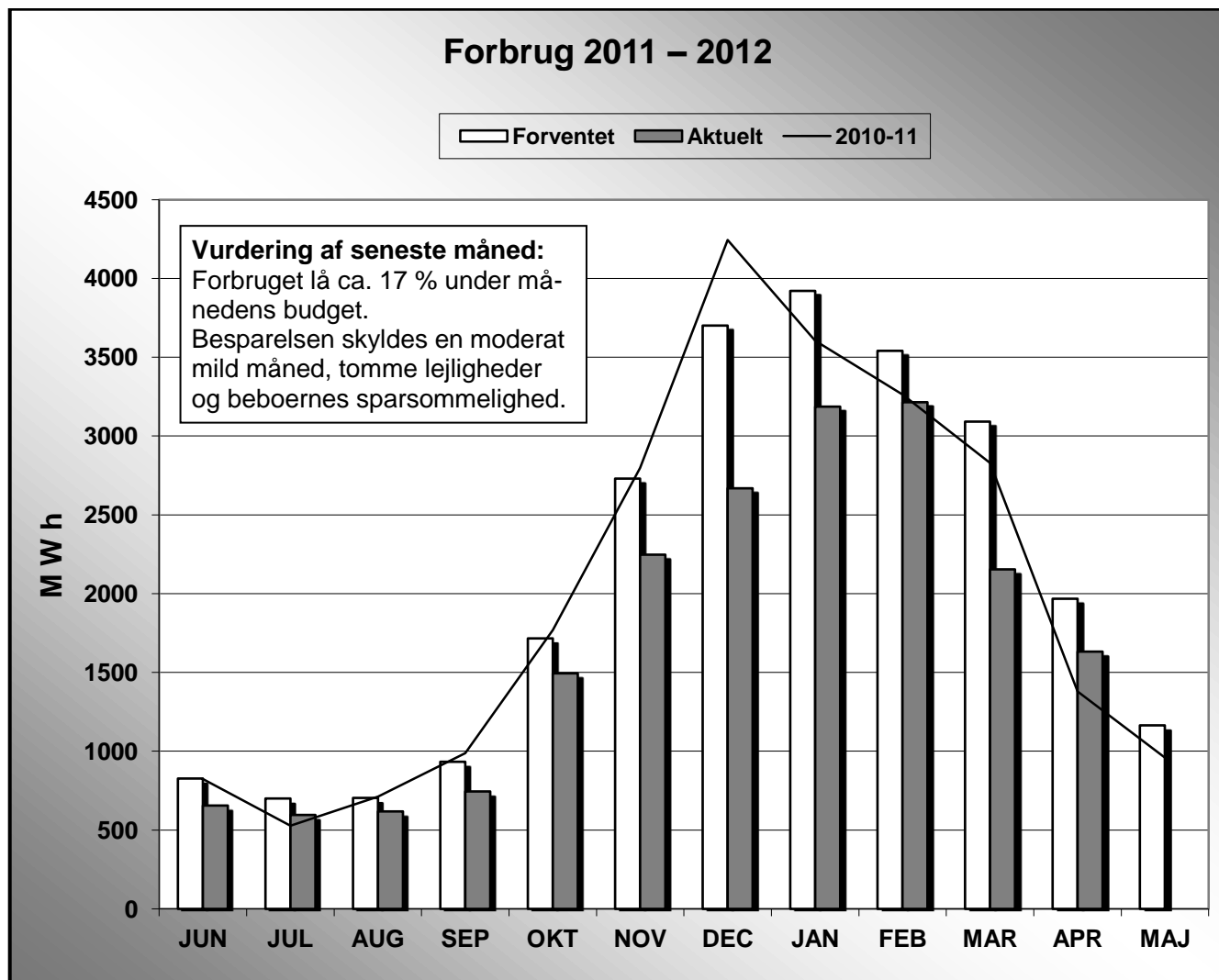


Der er planer om at nedsætte et *permanent* festudvalg, som skal tage sig af den årlige Sankt Hans-fest – samt eventuelle andre Farum Midtpunkt-fester, der måtte blive aktuelle på et senere tidspunkt.

Har du lyst til at deltage i festudvalgets arbejde, så kontakt Blokrådssekretariatet.

SÅDAN GÅR DET MED VARMEFORBRUGET – LIGE NU

Af Ole Andersen, konsulent for Teknik/Miljø Udvalget



Kilde: KAB, Energiområdet

Varmeforbruget i april var på
Budgettet for april var på
Besparselsen var således på

1.633 MWh (megawatt timer)
1.969 MWh
336 MWh

Omregnet til procent blev besparelsen 17 %.

Besparselsen vurderes til at være sammensat af:

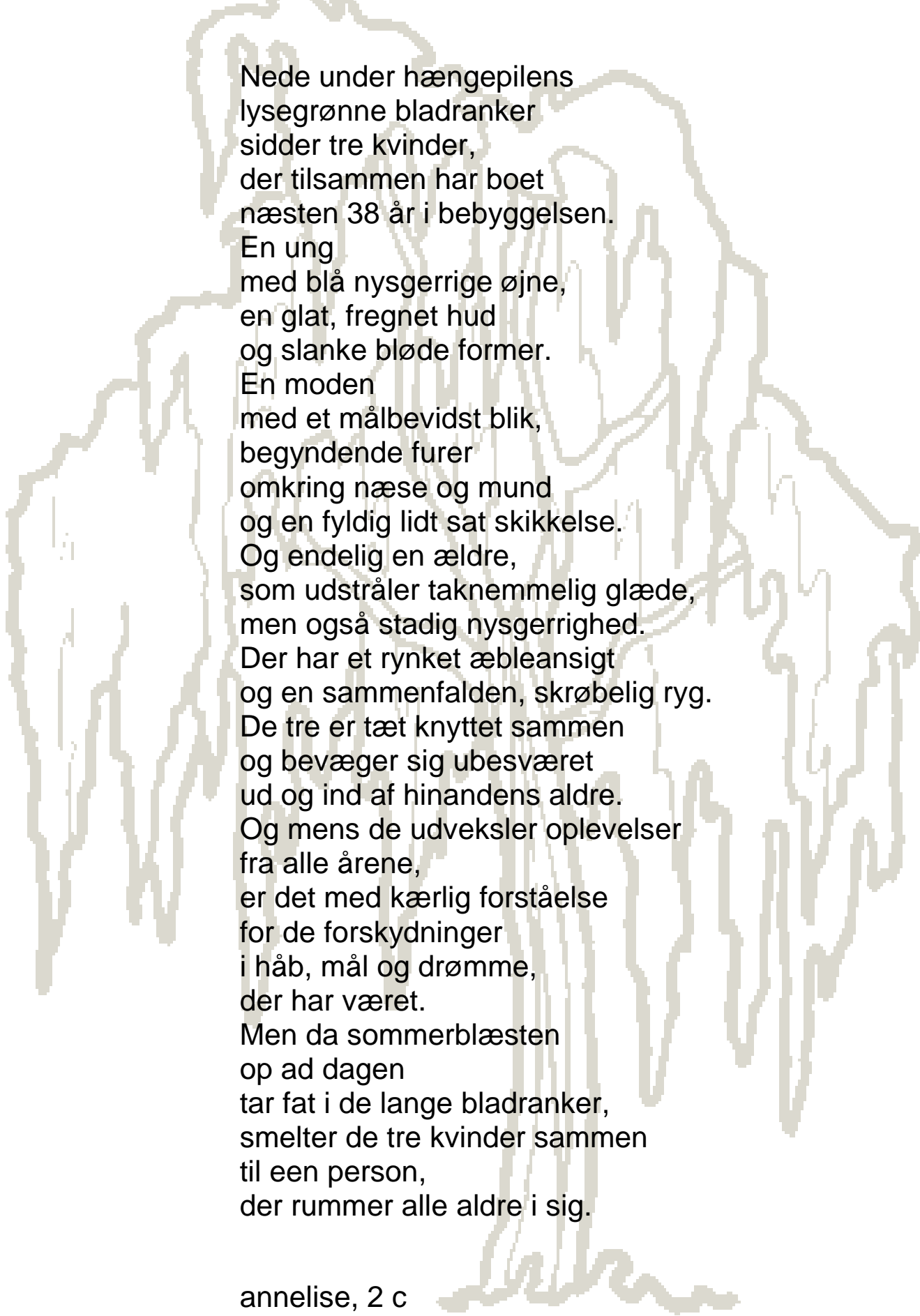
1. En moderat mild måned ca. 3½ %
2. De tomme lejligheder ca. 4 %
3. Beboernes spareindsats ca. 9½ %

April var en moderat mild måned, hvor der blev talt 290 graddage.
En "normal" april har 311 graddage.

I skrivende stund (15/5) tyder en del på, at der ikke kan forventes de helt store besparelser for maj ... med mindre sommeren kommer her efter Kristi Himmelfarts dag.



LYSTHUSET



Nede under hængepilens
lysegrønne bladranker
siddet tre kvinder,
der tilsammen har boet
næsten 38 år i bebyggelsen.
En ung
med blå nysgerrige øjne,
en glat, fregnet hud
og slanke bløde former.
En moden
med et målbevidst blik,
begyndende furer
omkring næse og mund
og en fyldig lidt sat skikkelse.
Og endelig en ældre,
som udstråler taknemmelig glæde,
men også stadig nysgerrighed.
Der har et rynket æbleansigt
og en sammenfalden, skrøbelig ryg.
De tre er tæt knyttet sammen
og bevæger sig ubesværet
ud og ind af hinandens aldre.
Og mens de udveksler oplevelser
fra alle årene,
er det med kærlig forståelse
for de forskydninger
i håb, mål og drømme,
der har været.
Men da sommerblæsten
op ad dagen
tar fat i de lange bladranker,
smelter de tre kvinder sammen
til een person,
der rummer alle aldre i sig.

annelise, 2 c

FÅ STYR PÅ DIT FORBRUG AF VAND OG EL

Af Bladudvalget

For et år siden bragte vi dette skema, udarbejdet af Karen/63D. Bladudvalget synes det er så godt, at det tåler gentagelse.

Så aflæs dine målere måned for måned og hold øje med dit forbrug.

DATO	VARMT VAND		KOLDT VAND		ELEKTRICITET	
	Aflæsning	Forbrug	Aflæsning	Forbrug	Aflæsning	Forbrug
01.06.12						
01.07.12						
01.08.12						
01.09.12						
01.10.12						
01.11.12						
Forbrug i 6 mdr.						

DATO	VARMT VAND		KOLDT VAND		ELEKTRICITET	
	Aflæsning	Forbrug	Aflæsning	Forbrug	Aflæsning	Forbrug
Forbrug i 6 mdr.						
01.12.12						
01.01.13						
01.02.13						
01.03.13						
01.04.13						
01.05.13						
Forbrug i 12 mdr.						

PCB-renoveringen

Af Bente Heltberg, projekt-koordinator, KAB

I blok 46 arbejdes der på at optimere renoveringsmetoderne. Det drejer sig blandt andet om afrensning af vægge og lofter, og den særlige slutopvarmning, hvor PCB-afgasningen forceres ved at bruge høj varme.

Der er opsat stilladser omkring bygningen, og der sker en del arbejde med kran. Særlig støjende arbejde varsles til beboerne i de omkringliggende blokke.

Der er opstillet byggepladsskure ved blok 46 og sugcentralen.

Arbejdet udføres af entreprenør Enemærke & Petersen. Den koordinerende tekniske rådgivning varetages af Dominia A/S, mens Eggensen Miljø & Sikkerhed er sikkerhedskoordinatorer, og Skandinavisk Bio Medicinsk Institut står for kontrolmålinger af PCB indholdet.

Genhusningen

Genhusningsforløbet for beboerne i blok 46 er blevet evalueret administrativt, og der er sket nogle ændringer i vilkårene.

Før var det besluttet, at der kunne ydes særlig flyttehjælp til beboere, der f.eks. var fysisk eller psykisk handicappede. Ved genhusningen af beboerne i blok 46 viste det sig, at flere andre beboere også havde behov for hjælp til flytning. Derfor er det blevet besluttet, at flytning som udgangspunkt fremover vil blive arrangeret af genhusningskoordinatoren, så alle beboere får tilbud om flyttehjælp. Hvis beboerne selv finder en bolig, og ønsker selv at varetage flytningen, er der stadig mulig-

hed for at udbetalt et kontant tilskud.

For midlertidig genhusning af beboerne i blok 46 gælder det, at beboerne stadig har kontrakt på boligen i blok 46. Denne løsning blev valgt for at sikre, at beboerne kan vende tilbage til deres bolig. De midlertidige lejekontrakter har dog vist sig at skabe uklarhed med hensyn til afregning af varme, lejeopkrævning osv. Derfor vil beboerne i resten af Birkhøjterrasserne fremover blive sagt op ved genhusning. Men der er stadig skriftlig garanti for, at beboerne kan vende tilbage til samme bolig i Birkhøjterrasserne, hvis de ønsker det.

Genhusningen af beboerne i blok 45 er nu i fuld gang, og blok 44 følger snart efter. Alle beboere skal være flyttet fra Birkhøjterrasserne senest til december 2012. Fristen er sat af Furesø Kommune.

Følg sagen

For at beboerne kan holde sig orienterede, udgiver vi med jævne mellemrum et nyhedsbrev, der husstandsomdeles i Birkhøjterrasserne. Derudover kan du altid finde referater, rapporter, resultater m.m. på KAB's hjemmeside.

PCB-sagen i Farum Midtpunkt har sit helt eget område på hjemmesiden (skriv "PCB" i søgefeltet på forsiden af www.kab-bolig.dk).

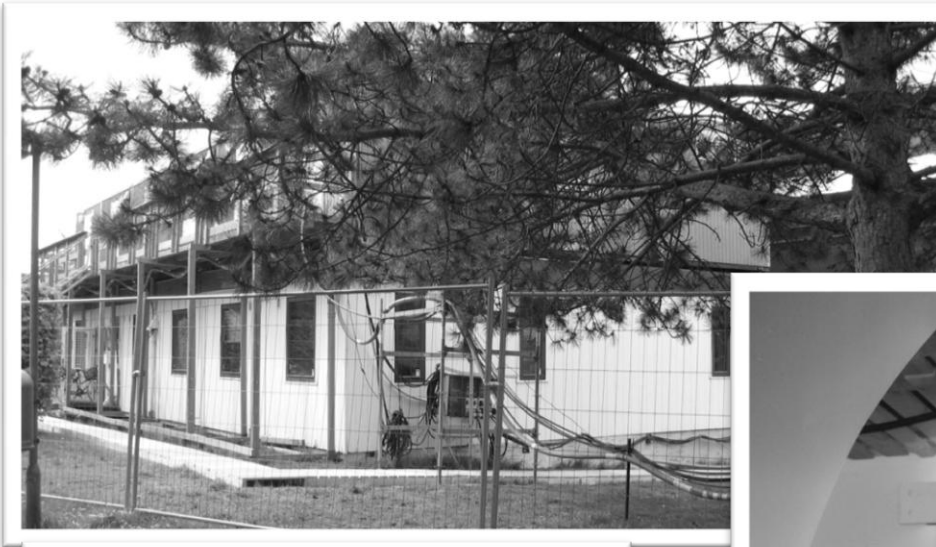
Du kan også finde information på Farum Midtpunkts egen hjemmeside www.farum-midtpunkt.dk.



De er godt i gang i blok 46

Af Berit, Bladudvalget

Bladudvalget har fået lov til at komme ind i den tomme blok 46 med kameraet. I de kommende numre af »Midtpunktet« vil der ind imellem komme lignende fotoreportager, så vi kan følge med i hvad der sker, mens blokken bliver rensat for PCB og sat i stand.



Skurby bag blok 46

Sluser i gangstrøget



Adgang til D-lejligheder fra gangbro foran blok 46



Markise over østvendte terrasser



100 dage uden ulykker

I et særligt rum i parkeringsområdet skal farligt affald sorteres, inden det køres bort





BR-sag 450.a: Nedlæggelse af Strukturudvalget

Forslagsstiller:

Blokrådets Forretningsudvalg

I december 2010 nedsatte blokrådet ved vedtagelsen af BR-sag 433.b et strukturudvalg. Udvalgets kommissorium var: at ”komme med forslag til hvordan blokrådets vedtægter, forretningsorden med videre kan ændres og blokrådets struktur moderniseres.”

MYREKRYB

Jeg ligger i græsset
under et højt fyrretræ
og døser.
Pludselig mærker jeg
utallige små bid og svien
over hele kroppen.
Jeg vågner op
og ser,
jeg næsten er dækket
af et hæklet rødbrunt tæppe,
som hurtigt viser sig
at være levende
og gjort af tusinder
af små krible-krablende tissemyrer.
Jeg vil rejse mig
og ryste dem af,
men opdager,
jeg ikke kan bevæge mig.
Blir i tvivl om
jeg drømmer eller er vågen?
Kniber øjnene sammen
mod den skarpe sol
og går i sort.
Uden at vide,
om jeg måske vil blive ædt op
af myrekryb.
annelise, 2 c

Da strukturudvalget i over et år hverken har afholdt møder eller rapporteret tilbage til BR-FU/blokrådet, foreslår BRFU at udvalget nedlægges – jf. Blokrådets Forretningsorden § 12, stk. 6.

Huslejekonsekvenser:

Ingen

Afstemningstema:

Blokrådet nedlægger med øjeblikkelig virkning strukturudvalget.

BR-sag 450.b: Valg af reservehold til fjernvarmeværkets generalforsamling

Forslagsstiller: John Ehrbahn, sekretær for De almene Boligorganisationers Fjernvarmeudvalg i Farum, og Blokrådssekretariatet

På den årlige generalforsamling i Farum Fjernvarmeværk – der er annonceret til at finde sted torsdag den 27. september 2012 – har de almene boligorganisationer i Farum 20 stemmer. Det samme har de private andelshavere – alle parcelhusejerne.

Tidligere havde hver enkelt parcelhusejer én stemme, og f.eks. Farum Midtpunkt havde også én stemme.

Det gjorde det vanskeligt at opnå en retfærdig fordeling af visse af de udgifter, der er forbundet med fjernvarmeværket, f.eks. ledningstabet.

Farum Midtpunkt betalte i årevis næsten halvdelen af Farum Fjernvarmeværks ledningstab, selvom vi



kun var årsag til en lille del af det. Men det var ikke til at få lavet om på grund af magtfordelingen på generalforsamlingen.

Efter årelange kampe er loven nu blevet sådan, at stemmefordelingen skal være retfærdig, og for ikke at blive løbet over ende igen, er det selvfølgelig vigtigt, at de almene boligselskabet møder med de 20 stemmer, de har ret til.

Men hvert år glemmer nogle af de almene boligselskaber at sende stemmeberettigede, hvorfor vi træder til og stiller med et reservehold, så vi sikrer boligselskabernes 20 stemmer.

Blokrådet bedes derfor – i lighed med de foregående år – vælge et reservehold til at supplere op med i nødstilfælde.

Følgende foreslås til reserveholdet:

Kirsten/34F
Niels/112E
Hanne/402F
Susanne/296B
Verner/433A
Bjarne/205G

Huslejekonsekvenser:

Ingen

Afstemningstema:

Blokrådet vælger ovennævnte reservehold til årets generalforsamling i Farum Fjernvarmeværk.

BR-møder resten af 2012:

juli mødefri	4. september	1. november
2. august	2. oktober	4. december

ENERGIHJØRNET

Hvor meget udgør tomme lejligheder af de flotte vand- og varmebesparelser?

Pr. 31. dec. 2011 var der 244 tomme lejligheder i Midtpunktet – heraf 181 i Birkhøjterrasserne.

Vand:

Når en lejlighed er tom, er der intet vandforbrug i den.

Ved at sammenholde vandforbrug i Midtpunktet med og uden tomme lejligheder kan vi se, at i forhold til referenceåret 2006/2007 skal vi reducere den beregnede besparelsesprocent med 4 til 5 % - point.

Fjernvarme:

Når en lejlighed er tom, bliver der ikke brugt varmt brugsvand.

Rumtemperaturen vil endvidere være sænket alle døgnets timer.

Ved at sammenholde den sparede fjernvarme for ikke at skulle producere varmt brugsvand med den reducerede fjernvarme til rumopvarmning, skal vi på årsbasis reducere den beregnede varmebesparelse i forhold til budgettet med ca. 3½ % - point.

Over året varierer reduktionen fra ca. 6 % om sommeren til ca. 2½ % om vinteren.

Venlig hilsen

Teknik/Miljø Udvalget

v/ Ole Andersen

tlf.: 40 42 15 01, e-mail: oledp132@gmail.com



- | | |
|--|----------------------|
| 1. Godkendelse af dirigent | (Bjarne/205G, BR-FU) |
| 2. Godkendelse af dagsorden | (Godk. u/bemærkn.) |
| 3. Godkendelse af referat fra april 2012 | (Godk. u/bemærkn.) |
| 4. Meddelelser og debat: | |
| a. Indlæg fra gæster | |
| b. Blokrådets Forretningsudvalg | |
| c. Andre udvalg | |
| 5. Blokrådssager: | (afstemning:) |
| a. Ombygning af blok 12 og 13 | |
| – Skema A-ansøgning | (14/0/0) |
| b. Vedligeholdelsesfri plantekasser | (14/0/0) |
| 6. Eventuelt | |

STEMMEBERETTIGEDE BLOKRÅDSREPRÆSENTANTER

Blok	Navn	Adr.	Telefon	Blok	Navn	Adr.	Telefon
A	Bjarne	205G	29706861		Jes	150D	
	Hans	222F		26	Bente	165D	
	Gerd	206G	23371224		Torben	164B	
	Vagn	206C	40551976	33	Inge	262A	
11	Steffen	31C		36	Anne-Mette	291B	
24	Thomas	143F		41	Claus	402F	
25	Christian	149D			Hanne	402F	

Gæster:

Ingen

Til stede uden stemmeret:

Palle, Ejendomskontoret

1. Godkendelse af dirigent

Bjarne/205G, BR-FU blev godkendt som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen blev godkendt uden bemærkninger.

3. Godkendelse af referat fra april 2012

Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

4. Meddelelser og debat

4.a Indlæg fra gæster

Ingen gæster på dette møde

4.b Blokrådets Forretningsudvalg

Åbent Hus

– lørdag den 12. maj 2012

Furesø Boligselskab og KAB er sammen med beboerdemokraterne i Farum Midtpunkt med flere værter for Åbent hus arrangement i Farum Midtpunkt.

Sted: Servicecentralen – Paltholmter-rasserne 15 mellem kl. 11-15

I udlejningsafdelingen i KAB har Helle Christensen overtaget udlejningen af boliger og garagebure i Farum Midtpunkt. Vi ser frem til et godt samarbejde med Helle.

Skiftedag

– blok 15 til BR-FU pr. 1. juni 2012

Fra både blok C og 16 er indkommet afbud til BR-FU repræsentation. Det indebærer at turen er kommet til blok 15, hvis blokken melder afbud er næste blok 14 og så videre. Blok 15 bedes derfor snarest muligt give besked til BR-sekretariatet om blokken stiller med et BR-FU medlem.

Regnskabet time er nær

Så er det igen på de tider, hvor blokkenes underskriftberettigede skal færdiggøre regnskabet for perioden 01.07.11 - 30.06.12.

Regnskabet skal være underskrevet af blokkens to underskriftberettigede beboere og vedlægges et husmøderferat, hvoraf fremgår at husmødet har godkendt regnskabet.

Regnskabet skal afleveres senest på BR-møde 451 torsdag den 2. august 2012 kl. 19:30.

Flisepest

– lyse algepletter på fliserne

Mange beboere har spurgt til, hvordan de renser terrassefliserne for ”flisepest”. Da det ikke er tilladt at højtryksspule fliserne griber mange til kemiske rensmidler. Men – da det er vigtigt, at der benyttes et middel som ikke går i kemisk forbindelse med tagdugen, har vi søgt rådgivning hos Pihl/Icopal. Vi har spurgt om rensmidlet: ECOstyle AlgeFri er velegnet til rensning af terrassefliserne i Farum Midtpunkt.

Fordelen ved produktet AlgeFri er, at det i løbet af kort tid bliver nedbrudt til kul og vand – altså ting, der i forvejen findes i jorden, og som ikke på nogen måde forurener grundvandet eller forstyrrer jordens mikroorganismer. AlgeFri er det eneste produkt på markedet, der er godkendt af Miljøministeriet til bekæmpelse af alger.

Desværre har vi – *trods flere rykkere* – endnu ikke fået en tilbagemelding fra hverken Pihl eller Icopal.

Debat: Palle/Ejk forklarede, at det er vigtigt at produktet godkendes af dem der har ydet garanti på tagdugen.

Berit/44D – er det muligt – hvis produktet anbefales – at beboerne kan købe det på ejendomskontoret?

Palle/Ejk – Ja, selvfølgelig yder vi også den service.

4.c Andre udvalg

Bladudvalget

... har fået tilsagn om 100.000 kr. fra Innovationsprojektet. Pengene er øremærket til formidling af beboerdemokratiske aktiviteter på www (den nye hjemmeside).

Bolignetudvalget

Der er aftalt møde med DKTV 16. maj 2012, kl. 10 (ref. bemærkning).

Boligselskabernes

Fjernvarmeudvalg

Intet nyt – bortset fra at der på næste BR-møde er valg af reservehold til Fjernvarmens generalforsamling torsdag den 27. september 2012.

Boligudvalget

... er – sagde Hanne/BOU – meget sent kommet ind i beslutningsprocessen vedrørende køkkenvalget i Birkhøjterasserne. For tiden foregår en

afklaring om indretningsmulighederne, mere herom på BR-møde 450.

Børne- og Ungdomsudvalget

Intet nyt.

Driftsbudgetudvalget

... pt. ikke mødeaktivt.

Sankt Hans Festudvalget

... har pt. ingen medlemmer; derfor en opfordring til "blokrødderne" om at give en hjælpende hånd med – især til oprydningen ved 1-tiden om natten.

Gerd/206G – sagde, at hun traditionen tro vil hjælpe til med salg af drikkevarer.

Bjarne/205G og Steffen/28B vil repræsentere BR-FU.

Hans/222F foreslog, at BR – inden næste års budgetvedtagelse – opretter et Sankt Hans Festudvalg.

Friarealudvalget

Korrektion til BR-sag 449.b:

Plastkassen er fejlagtigt beskrevet som fremstillet af "sort miljøvenligt genbrugsplast" – hvilket er forkert, da kravet er "sort miljøvenligt PE-plast".

Christian/FAU – forklarede uddybende forskellen på de to plastiktyper.

Hans/FAU – meddelte at udvalget for tiden har aftalt møder hver anden måned.

Handicapudvalget

... pt. ikke mødeaktivt.

Strukturudvalget

BR-FU foreslår, at udvalget nedlægges, da der ikke er taget initiativ til genoplivning af udvalget.

Teknik/Miljø Udvalget

Hans med flere oplyste, at udvalget –

foruden affaldshåndtering (kommunen er ikke vendt tilbage med anvisning på hvordan vi yderligere kan sortere og komprimere vores affald) – har fokus på initiativer der er vand- og energibesparende, herunder muligheden for opsætning af solcelleanlæg på højtage.

Økonomiudvalget

På BR-møde 451 den 2. august skal vælges 3 medlemmer, jf. Blokrådets Forretningsorden § 14. Interesserede kandidater skal aflevere en BR-sag om, at de stiller op – deadline for indlevering af BR-sagen er mandag den 16. juli, kl. 18.

Følgegrupper:

Bolignet- og døraflåsningsprojektet

... er ikke mødeaktivt, da projektet formelt er "afleveret".

Debat om skæringspunktet for hvornår en følgegruppe nedlægges.

Miljøsagsprojektet

Intet nyt.

Lavtageprojektet

Pihl vil de næste 6 uger renovere resten af de lavtage der er omfattet af udbudsforretningen med dem.

PCB-projektet

Arbejdet i blok 46 er lidt forsinket, da entreprenøren afventer modtagelse af de korrekte filtre.

Berit/44D – er det korrekt, at "Vængerne" (afd. i Furesø Boligselskab) ikke stiller lejligheder til disposition for beboere i Birkhøjterrasserne, der ønsker permanent genhusning?

Gerd/FURBO – bekræftede, at kun beboere fra blok 12 & 13 har mulighed for permanent genhusning i "Vængerne".

Spørgsmål fra Mogens/158B

Lejeniveau nye boligstørrelser.

Der bedes redegjort for, hvad der i MP 449 side 12 venstre spalte nederst, gemmer sig bag ordene: '... huslejen forventes at svare til det aktuelle huslejeniveau i Farum Midtpunkt med tillæg af forbedringsleje'.

Nugældende huslejeniveau er 726 kr./m² for store boliger og 954 kr./m² for små boliger. Med forbedringsleje på 33 kr/m² og 4,37 % lejestigning kan leje for 71 m² bolig beregnes til henholdsvis 4.700 kr. og 6.100 kr. alt efter om leje beregnes som nuværende store eller små boliger. Dertil vand og varme ca 1.000 kr.

Det bedes oplyst, hvilket lejeniveau der lægges til grund for planlagte nye boligstørrelser, herunder sammenlægning af 3 1-rums boliger til 2 større boliger og seniorboliger som beskrevet i BR-sag 449.a.

Under debatten fremgik, at det er vanskeligt på nuværende tidspunkt at komme med mere præcise oplysninger om huslejeniveauet.

Hans/FURBO – sagde, at målet er at holde huslejen i de ombyggede boliger på niveau med Farum Midtpunkt-lejen.

5. Blokrådssager

BR-sag 449.a: Ombygning af blok 12 og 13 – Skema A-ansøgning

Gerd/FURBO – oplyste, at når afdelingen Farum Midtpunkt har solgt blok 12 og 13 til Furesø Boligselskab, er de ude af FM-økonomien.

Afstemning: Vedtaget: 14 for, 0 imod og 0 undlod at stemme.
--

BR-sag 449.b:

Vedligeholdelsesfri plantekasser

Med præciseringen: at kasserne selvfølgelig ikke er fremstillet af gen-

brugsplast, men derimod PE-plast, gik sagen til afstemning.

Afstemning: Vedtaget: 14 for, 0 imod og 0 undlod at stemme.
--

6. Eventuelt

Kort debat – hvor der blev spurgt til hvad Farum Midtpunkt gør for at forhindre at der smides affald ud fra terrasserne, muligheden for køb af billigere el samt elevatoradgang til blok 12 og 13.

Under debatten blev oplyst: at vi selvfølgelig forsøger at finde ”synderne” der ikke kan finde ud af at holde deres affald inden for eget bolig, og at afdelingen Farum Midtpunkt gennem KAB køber el, hvor den er billigst.

Hvad angår det sidste spørgsmål oplyste Berit/Miljøsagsfølgegruppen – at der i forbindelsen med ombygningen vil blive tilføjet elevatortårne samt gangbro mellem de to bygninger. ♥

VARMEØKONOMI

Status pr. 30. april 2012:

Variabel fjernv.	kr. 13.808.680,-
Aconto rådighed	kr. 18.094.428,-
Overskud	kr. 4.285.748,-

Besparelserne fortsætter i april

En moderat mild måned + beboernes sparsommelighed giver fortsat ”pote”. Fjernvarmeforbruget lå ca. 17 % under budgettet for april måned.

Tager vi højde for tomme lejligheder, skal vi reducere med 4 % - point, så den reelle besparelse er ca. 13 %.

Venlig hilsen

Teknik/Miljø Udvalget

v/ Ole Andersen

tlf.: 40 42 15 01, e-mail: oledp132@gmail.com

PRAKTISKE OPLYSNINGER



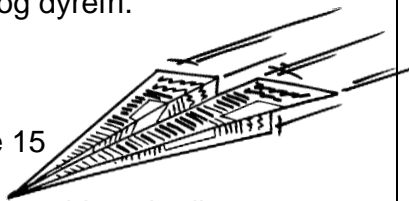
BEBOERHOTEL

Depositum: 200 kr.
1 eller 2 personer: 100 kr. pr. nat.

Leje sker gennem Ejendomskontoret.
Værelserne er møblerede, har dynetæpper og hovedpuder; toilet med håndbruser.
Beskedent, men pænt.
Værelserne er røg- og dyrefri.

BLADUDVALGET

Servicecentralen
Palholmterrasserne 15
Telefon 4495 4887
Mail: blokraad@farum-midtpunkt.dk



BLOKRÅDETS FORRETNINGSUDVALG

Servicecentralen
Palholmterrasserne 15
Telefon 4495 4887
Mail: blokraad@farum-midtpunkt.dk

BR-FU træffes i Blokrådets Sekretariat
mandag i ulige uger 19⁰⁰ – 20⁰⁰
samt før blokrådsmødet 19⁰⁰ – 19³⁰
(se datoer i kalenderen s. 27)

Medlemmer af BR-FU er for tiden:

Navn	Bopæl	Tlf	Blok
Pladsen er ubesat			15
Bente	168D	5650 1395	26
Bjarne	239D	4085 0505	31
Bjarne	205G	2970 6861	A

Følgende blokke står for tur til BR-FU

Blok 14	01.06.13 – 31.05.14
Blok 25	01.09.12 – 31.08.13
Blok A	01.03.13 – 28.02.14
Blok 46	01.12.12 – 30.11.13

Besked om medlemskab af BR-FU skal gives i god tid, da turen ellers skal gå videre til næste blok.

BLOKRÅDETS SEKRETARIAT

Servicecentralen
Palholmterrasserne 15
Telefon 4495 4887 / Mobil 2423 4106
Mail: blokraad@farum-midtpunkt.dk

Personlige henvendelser:

Mandag	12 ⁰⁰ – 18 ⁰⁰
Torsdag	14 ⁰⁰ – 18 ⁰⁰

Henvendelser på mail, telefon eller mobil:

Sekretæren træffes sædvanligvis
mandag – torsdag 09⁰⁰ – 16⁰⁰

I Sekretariatet kan du få information om alt i Farum Midtpunkt; om lejlighederne, om beboerdemokratiet; om udvalgene, få hjælp til blokrådssager m.v.

Desuden laves annoncer og meddelelser til ITV, fotokopiering, op- og nedfotografering, husmødeindkaldelser, brevpapir, indbydelser, sange, blok-hæfter og plastlaminerede dørskilte. Vi har farveprintere i både A4 og A3.

"BLØDE GÅRDMÆND"

Anita telefon: 2058 6048
hverdage kl 07⁰⁰ – 15⁰⁰

Vikar:
Jørgen telefon: 3045 8027

BOLIGNET

Ved problemer kontakt
Dansk Kabel TV telefon: 3694 9494
eller læs bloggen:
<http://bolignet.farum-midtpunkt.dk>

BORETIDER

Mandag – fredag: 09⁰⁰ – 18⁰⁰
Lørdag, søndag, helligdage: 10⁰⁰ – 14⁰⁰

EJENDOMSKONTOR

Servicecentralen
Palholmterrasserne 15
Telefon 4434 0910 / Fax 4434 0911
Mail: ejk-midtpunkt@kab-bolig.dk

Personlige henvendelser:

Mandag – fredag: 07³⁰ – 10⁰⁰
Mandag tillige: 16⁰⁰ – 19⁰⁰

Telefoniske henvendelser:

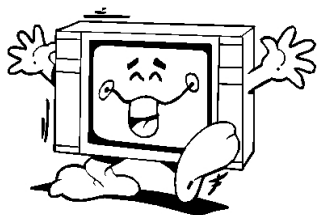
Mandag – torsdag: 12³⁰ – 14³⁰
Fredag: 12⁰⁰ – 13⁰⁰

Man kan altid indtale sin besked på telefon-svareren uden for åbningstiderne.
Husk navn, adresse og telefonnummer.



FALCK-VAGTEN

Vagttelefon ved vandskade, skade efter brand, elevatorstop, manglende vand el. varme og lignende katastrofer:
Telefon: 7024 4510,
abonnementsnr.: 18 20 30 40



FARUM ITV

Farum ITV er bebyggelses interne infokanal.
Henv.: BRs Sekretariat tlf.: 4495 4887.

FOREBYGGELSESKONSULENT

Michael: Telefon: 3045 8033
Mail: forebyggelse@kab-bolig.dk

FORKORTELSER

BFU	Boligselskabernes Fjernvarmeudvalg
BL	Boligselskabernes Landsforening
BNU	Bolignetudvalget
BR	Blokrådet
BR-FU	Blokrådets Forretningsudvalg
BRM	Blokrådsmøde
BRS	Blokrådssekretariatet
BU	Bladudvalget
BUU	Børne- og Ungdomsudvalget
DBU	Driftsbudgetudvalget
EJK	Ejendomskontoret
FAU	Friarealudvalget
FURBO	Furesø Boligselskab
FK	Furesø Kommune
FM	Farum Midtpunkt
FV	Fjernvarmeværket
HCU	Handicapudvalget
ITA	IT for @lle
KAB	Københavns Almindelige Boligselskab
LLO	Lejernes Landsorganisation
MP	Beboerbladet »Midtpunktet«
NB	Nærbiksen
SC	Servicecentralen
SH	Spisehuset
SL	Selskabslokalerne
STU	Strukturudvalg
TMU	Teknik/Miljø Udvalget
ØU	Økonomiudvalget

FURESØ KOMMUNE

Boligsocialt innovationsprojekt

Rasmus: Telefon: 7216 5177
Mail: rtn@furesoe.dk

GENBRUGSEN

Paltholmterrasserne 2A
Telefon: 2336 6642

Åbningstider:

Mandag, tirsdag, torsdag, fredag: 13⁰⁰ – 18⁰⁰

Vi køber ikke, men tager med glæde imod næsten alt.

Genbrugsen drives af frivillige.

GENHUSNINGSKOORDINATOR

Jenny: træffes mandag kl. 15⁰⁰-19⁰⁰
i Servicecentralen eller efter aftale.
Telefon: 2027 2853 (indtal evt. besked)
Mail: jar@kab-bolig.dk

IT FOR @LLE

Netcaféen i Servicecentralen
alle aldre Søndag 14⁰⁰ – 16⁰⁰

KAB

Vester Voldgade 17
1552 København V.
Telefon: 3363 1000
Mail: kab@kab-bolig.dk



KATTEPROJEKTET

Blokrådets projekt vedrørende vilde /bortløbne katte. Modtagelse, fodring m.v. af bortløbne tamkatte koster 75 kr. pr. påbegyndt døgn i gebyr ved udlevering af katten til ejeren.

Henvendelse:
Annelise & Asger telefon 4035 0309



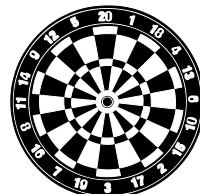
KLUBBER

Backgammon klubben

Sidste onsdag i måneden kl. 19⁰⁰
i Blok Bs festlokale i nr. 15
Kontakt: Per telefon 4499 1157

Dartklubben

Nygårdterrasserne 228A
Farum Dart Klubs formål er at fremme kendskabet til Dart under Dansk Dart Union.
Vi spiller og hygger mandage og torsdage 19³⁰ – 22⁰⁰. Medlemmer kan optages det år, de fylder 10 år.
Kontingent (½ år) senior: 300,- kr.
junior (u. 16 år): 125,- kr.
Formand:
Karsten Jørgensen 267D, telefon 4495 8426.





Fiskeklubben

Nygårdterrasserne 219A
Åben 1. onsdag i måneden 19⁰⁰ – 21⁰⁰
Kontakt Michael Rasch telefon 2993 0449

Litra X

Nygårdterrasserne 228A

Klub for interesserede i jernbaner i størrelse



H0. Der køres og bygges for medlemmer torsdage kl. 19⁰⁰ – 22⁰⁰ samt efter aftale.
Kontingent: senior: 200,- kr. pr. kv. junior: 100,- kr. pr. kv.
Kontaktperson: Bo Damgård tlf.: 4495 0627.

Seniorklubben Farum Midtpunkt

Nygårdterrasserne 215
For alle borgere i Furesø Kommune over 50 år.
Alle *tirs*dage kl. 13⁰⁰ samt
1. og 3. *tors*dag i måneden kl. 14⁰⁰
Kontaktperson: Bjarne Stubbegaard tlf.: 4029 5595

NÆRBIKSEN

Nygårdterrasserne 212
Telefon 4495 0512 / Fax 4495 2405

Åbningstider

Mandag – fredag 09⁰⁰ – 19⁰⁰
Lørdag: 09⁰⁰ – 18⁰⁰
Søndag: 10⁰⁰ – 18⁰⁰

Udbringning 25,- kr.
Ring onsdag eller fredag kl. 10⁰⁰ – 12⁰⁰ og få varerne bragt om eftermiddagen.
Dankort-automat. Lynlotto og tips.
Købmænd: Seref og Ergin



POLITI / ALARMCENTRAL

Øjeblikkelig fare: Ring 112
Anmeldelser: Ring 114

PRAKTISKE TIPS

Det er ikke tilladt at have *frysere* o.lign. i pulterummene. Strømmen går over fællesmåler og afbrydes med tilfældige mellemrum.
Postkassen ved Ejendomskontoret tømmes mandag – fredag kl. 17³⁰.
Nøgler til *knallertbure* i P-arealerne fås på Ejendomskontoret. Depositum 100,- kr.

Det må ikke stilles *u-indregistrerede køretøjer* i parkeringsarealerne.

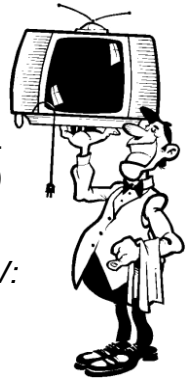
Leje af *garagebure*: 150,- kr. pr. md. pr. plads. Dobbeltbure: 360,- kr. pr. md.
Alle *elevatorer* aktiveres med nøglebrikken til egen blok.

Tilladelse til *opsætning af parabol* fås hos driftschefen i KAB.

Tilladelse til *hunde- og kattehold* fås på Ejendomskontoret (*max. 4 dyr i alt*).

RADIO/TV & TELEFONI

Dansk Kabel TV telefon: 3694 9494
YouSee telefon: 8080 4040
www.yousee.dk



TV-pakker leveret af Dansk Kabel TV:

Oprettelse: 595,- kr.
Pakkeskift: 295,- kr.

Grundpakke: 77,92 kr./md
Mellempakke: 227,99 kr./md
Stor pakke: 326,94 kr./md

Abonnement betales kvartalsvis forud.

Telefoni leveret af Dansk Kabel TV

Oprettelse: 99 kr.
Portering af telefonnummer: 300 kr.
Kontakt Dansk Kabel TV for yderligere information og priser.

YouSee Plus

kræver minimum mellempakke;
kontakt YouSee direkte.

SELSKABSLOKALER

Nygårdterrasserne 206

Selskabslokalerne lejes ved henvendelse til Ejendomskontoret.

Plads til 60 personer.

To velmøblerede sale, garderobe og toiletter.
Alt i service og køkken- grej, komfur og opvaskemaskine.

Musikanlæg kan lånes.

Pris weekend: 1.400 kr. + depositum 500 kr. (inklusive almindelig rengøring).

Pris hverdage: 1.200 kr. + depositum 500 kr. (inklusive almindelig rengøring).

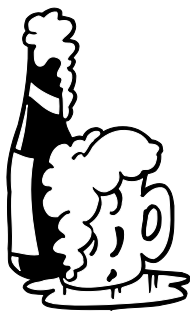


SPISEHUSET

Nygårdterrasserne 201A
Telefon: 4495 7022

Åbningstider:

Mandag – torsdag 12⁰⁰ – 23⁰⁰
Fredag og lørdag 12⁰⁰ – 02⁰⁰
Søndag 12⁰⁰ – 21⁰⁰



Farum Midtpunkts mødested, hvor man kan spille backgammon og billard.
Restauratør: Ole Poulsen

SSP – OPSØGENDE MEDARBEJDERE

vedrørende børn og unge:
Direkte telefon: 7216 4396

VARMESTUEN

Nygårdterrasserne 213

VASKERIET

Paltholmterrasserne 23
Åbent alle ugens dage 07⁰⁰ – 23⁰⁰
Magnetkort fås på Ejendomskontoret.



VEDR. »MIDTPUNKTET« 450 OG 451

MP 450 husstandsomdeles 31.05.12

Fotos: Berit, 44D og Gerd, 206G
Tryk: RC Grafisk
Oplag: 1500
Udgiver: Farum Midtpunkt

13.07.12 kl. 18⁰⁰:

Afleveringsfrist for blokrådssager og indlæg til MP 451, der udkommer 26.07.12.

Overholdes afleveringsfristen ikke, kan Bladudvalget afvise stoffet.
Aflevér dit indlæg på papir, cd eller mail.
Mail: blokraad@farum-midtpunkt.dk

Man kan i meget sjældne tilfælde efter særlig aftale *senest mandagen før* afleveringsfristen få en senere frist for aflevering af *renskrevet* indlæg på e-mail, usb-stick eller cd.

Ansvarshavende: Berit, 44D
Øvrige bladudvalg: Blokrådssekretariatet

Eftertryk er kun tilladt med nøjagtig kilde- og forfatterangivelse.

Originale tegninger må kun bruges af andre efter indhentning af tilladelse.

De af redaktionen fremførte synspunkter i ord og illustrationer dækker ikke nødvendigvis beboernes holdninger!

WWW.FARUM-MIDTPUNKT.DK

Officiel hjemmeside med nyt om Farum Midtpunkt, beboerannoncer, alt om beboerdemokratiet, praktiske oplysninger m.v.

Henvendelse: Blokrådets Sekretariat



KALENDER FOR JUNI 2012

Dato	Begivenhed	Tidspunkt	Sted
1.			
2.			
3.	IT for @LLE	14:00 – 16:00	SC
4.	BR-FU	19:00 – 20:00	SC
5.			
6.			
7.	BR-møde	19:30	SC
8.			
9.			
10.	IT for @LLE	14:00 – 16:00	SC
11.			
12.			
13.	Frist for MP 451	18:00	SC
14.			
15.			
16.			
17.	IT for @LLE	14:00 – 16:00	SC
18.	BR-FU	19:00 – 20:00	SC
19.	Seniorbofællessk.	19:00 – 20:00	SL
20.			
21.			
22.			
23.	Sankt Hans fest	18:00 – 00:30	
24.	IT for @LLE	14:00 – 16:00	SC
25.			
26.	MP 451	Husstandsomdeles	
27.			
28.			
29.			
30.			

IT for @LLE holder også åbent søndage i juli.