

A close-up photograph of a purple flower, likely a geranium, with a dark purple center and lighter purple petals. The text is overlaid on the top right portion of the image.

Midtpunktet 560

Juni 2022

DAGSORDEN



MIDTPUNKTET 560

til blokrådsmødet torsdag den 2. juni 2022 kl. 19⁰⁰

1. Godkendelse af dirigent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra 5. maj 2022
4. Meddelelser og debat:
 - a. Indlæg fra gæster
 - b. Ejendomskontoret
 - c. Blokrådets Forretningsudvalg
 - c. Andre udvalg
5. Blokrådssager:
 - a. Forhøjelse af bidrag til Husmødets Dispositionskonto (s 18)
6. Eventuelt

Alle beboere i Farum Midtpunkt kan deltage i blokrådsmøderne



INDHOLD

MIDTPUNKTET 560



Side Indhold

- | | |
|----|---|
| 3 | Op og ned med travesko og kikkert |
| 4 | Blok 11 i FU – ØU er på valg – Ryd-op-og-smid-ud gruppe
– Kurser aflyst – Overblik |
| 5 | Sankthansaften i skrabet version |
| 6 | Aktivitetspladsen repareret – Gamle plantekasser – Ingen byttecentraler
i indre gangstrøg – Gør-det-selv – Ingen højtryksspuling på terrassen –
AFFALD igen igen igen ... |
| 8 | Borgmesterbesøg ved åbningsreception |
| 10 | Sådan kommer I i gang med husmøder – gode råd om dagsordenen |
| 13 | Meld dig til Beboerpanelet |
| 14 | Det varme vand er dyrt! – Det kommer fra Farum Fjernvarme |
| 14 | Vi er gode til at spare på vandet |
| 15 | Vi er osse gode til at spare på fjernvarmen
– men vi kan nok blive endnu bedre |
| 16 | FURBO ekspanderer igen – nu med Skovhusene |
| 18 | Blokrådssag |
| 20 | Referat af Blokrådsmødet 5. maj 2022 |
| 32 | Praktiske oplysninger |



Årets fugletur afholdes torsdag den 9. juni

Af Friarealudvalget, fotos: Hans/FAU



Efter et par år med restriktioner og forsigtighed på grund af Corona inviterer Friarealudvalget igen til fugletur i vores dejlige friarealer. Turen guides som tidligere af biolog Thomas Wikstrøm.

Thomas arbejder til daglig i Dansk Ornitologisk Forening. Her har han arbejdet med flere fugletællingsprojekter, hvor man søger at fastlægge antallet og udbredelsen af de enkelte arter. Thomas har derfor altid de seneste informationer om vores fugle, og han øser gerne af sin viden.

Turen finder sted torsdag den 9. juni.

Vi mødes ved Servicecentralen (Ejendomskontoret) kl. 19.00.

Turen varer ca. to timer. Men man kan naturligvis gå fra, når man har lyst.

Hvis du har en kikkert, er det en rigtig god ide at tage den med.

Bemærk!

Turen er *ikke* velegnet for barnevogne og dårligt gående.



NYT FRA BR-FU & ANDRE UDV.



NYT MEDLEM TIL BLOKRÅDETS FORRETNINGSUDVALG

D. 1. juni er det blevet Blok 11s tur til at stille med et medlem til Blokrådets Forretningsudvalg. Blok 11 har valgt Kirsten/34F som repræsentant. Funktionsperioden løber indtil ultimo november 2023.

Dette betyder også, at vi d. 1. juni skal sige farvel til Anette fra Blok 46 for de 18 måneder, hun har bidraget til udvalget – og tak for indsatsen!

KANDIDATUR TIL ØKONOMIUDVALGET



I henhold til Blokrådets Forretningsorden skal der vælges 3 medlemmer til Økonomiudvalget på blokrådsmødet i juli. Udvalgets opgave er at føre kontrol med de dele af Blokrådets økonomi, der adskiller sig fra det almindelige driftsregnskab.

Udvalget gennemgår og godkender regnskaber for andre udvalg og beboeraktiviteter, som selv håndterer indtægter og udgifter i forbindelse med deres hverv.

Hvis du er interesseret i at tage del i dette arbejde, skal du indgive dit kandidatur senest

tirsdag d. 14. juni 2022 (afleveringsfrist til »Midtpunktet« 561)

Aflevering kan ske til Sekretariatet (i brevkassen eller pr. mail til blokraad@farum-midtpunkt.dk) eller til Bladudvalget (bladudvalg@farummidtpunkt.dk).

LOKALHISTORISK ARBEJDSGRUPPE NEDSAT

I sidste nummer af Midtpunktet oplyste vi om, at der ville blive nedsat en arbejdsgruppe, som skulle varetage oprydning i diverse sortererede og usorterede dokumenter, der i forbindelse med flytningen af Blokrådskontoret blev sat i arkiv.

Der er nu nedsat en gruppe bestående af Berit/38 2.S og Marianne/222D. Vi ønsker dem god arbejdslyst!



HJERTELUNGEREDNINGSKURSER SAT I BERO

Da fremmødet til de kurser, der skulle have været afholdt, var ikke-eksisterende, er initiativet sat i bero.

FÅ OVERBLIK OVER HUSLEJEKONSEKVENSER VED BR-BESLUTNINGER

Forretningsudvalget har udarbejdet en oversigt, der skal gøre det nemmere for dig at følge med i huslejestigninger som følge af vedtagne blokrådssager.

Oversigten er et fast indlæg i Midtpunktet, så du altid kan holde dig orienteret. ❤

BR-sag	Aktivitet		2020/2021	2021/2022	2022/2023
535.a	Driftsbudget 2020/2021	% / år	1,34		
		kr./m ² /år	12,22		
549.a	Driftsbudget 2021/2022	% / år		3,09	
		kr./m ² /år		28,40	
557.a	Driftsbudget 2022/2023	% / år			2,22
		kr./m ² /år			21,96

SANKTHANSAFTEN

i Farum Midtpunkt



Torsdag d. 23. juni, kl. 18.00
på Stenalderpladsen

- Kl. 18.00:** Nyd din medbragte mad og drikkevarer ved borde opsat ved Stenalderpladsen
- Kl. 18.00–21.00:** Besøg Børne- og Ungdomsudvalgets boder på Aktivitetspladsen
- Kl. 20.00:** Bålet tændes på Stenalderpladsen

Alle beboere med familie og venner er velkomne!

NYT FRA EJENDOMSKONTORET



AKTIVITETSPLADSEN

Både rutsjebanen og trampolinerne er nu blevet repareret. Derudover er der udført betonarbejde på en af skaterpuklerne samt en vand-rende.



BORTSKAFFELSE AF PLANTEKASSER

Hvis dine gamle plantekasser er udtjente, og du derfor skal smide dem ud, skal du sørge for at gøre dette korrekt. De må ikke henstilles ved spindeltrapper eller andre steder, men du skal derimod bortskaffe dem på Genbrugsstationen.

BYTTECENTRAL I GANGSTRØG

Vi oplever, at mange blokke stiller møbler og lignende til gratis afhentning i gangstrøgene. Dette er ikke lovligt af hensyn til brand. Hvis du har noget, du skal skille dig af med, men som du synes er for godt til at smide ud, kan du altid lave et opslag i blokken om, at det kan afhentes på din adresse – alternativt kan du kontakte genbrugsbutikken Kig Ind i deres åbningstid.



GØR-DET-SELV-VIDEOER

Trænger dine vandhaner til at blive afkalket, eller er pæren gået i din emhætte, så er der nu hjælp at hente, så du nemt selv kan fikse disse småopgaver. Vi har udarbejdet en række gør-det-selv-videoer, som du kan finde på hjemmesiden www.farum-midtpunkt.dk under [Beboer], "Gør det selv".

VEDLIGEHOLD DIN TERRASSE

- Fliserne må fejes med kost og spules med haveslange. Du må *aldrig* højtryksspule terrassen. Underlaget kan ikke tåle det!
- Algepletter på terrassen kan renses med algemidler, som er godkendt af Miljøstyrelsen – eksempelvis "Algefri N" fra Ecostyle. Algepletterne forsvinder dog normalt af sig selv, når solen og varmen kommer.
- Plankeværk, der adskiller terrasserne, kan behandles med transparent saltgrøn træbeskyttelse, som du kan få udleveret på Ejendomskontoret (henvend dig via mail, app eller telefon).

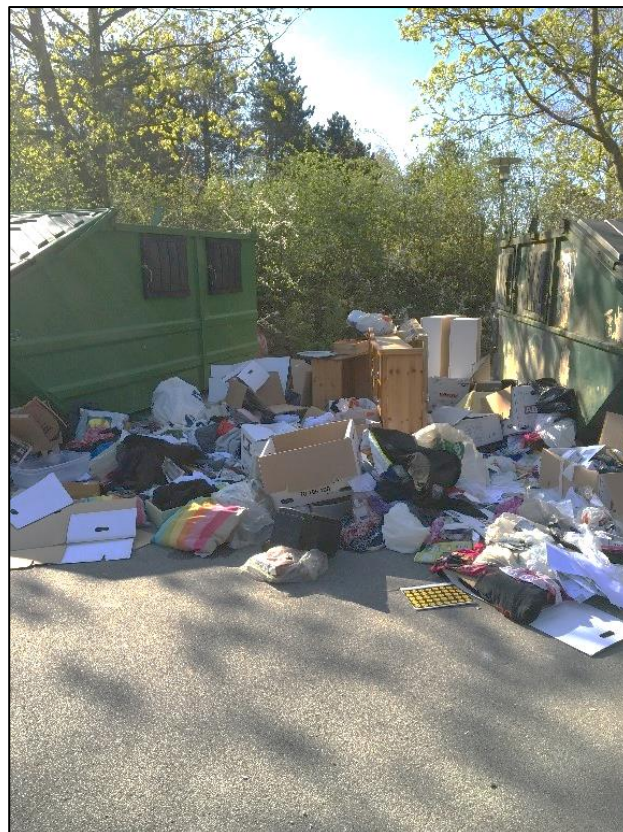
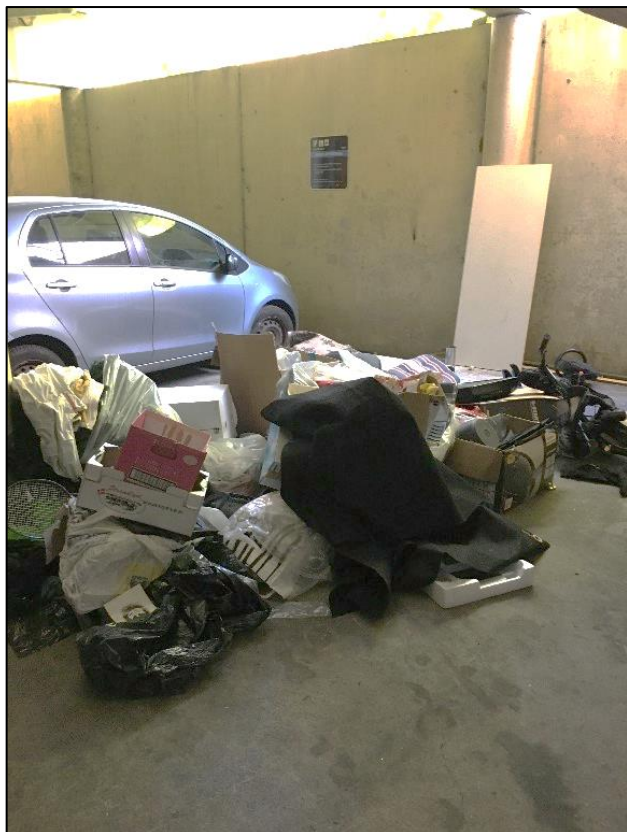


AFFALD

Affald skal bortskaffes i de dertil indrettede containere på stamvejene. Hvis du har storskrald skal det afleveres på Genbrugsstationen.

Dette bliver desværre langt fra efterlevet, og vi oplever alt for ofte, at der henkastes enorme mængder af affald på stamveje, ved spindeltrapper, på vendepladser mv.

Her kan du se, hvad gårdmændene blev mødt af en tidlig mandag morgen – det er da lige til at få morgenkaffen galt i halsen af!



Vi opfordrer alle husmøder til at tage en snak om bortskaffelse af affald.

Affaldsbunkerne giver et *meget* dårligt indtryk af Farum Midtpunkt for alle – såvel beboere som besøgende. ♥

FARUM GENBRUGSSTATION

ligger på Gammelgårdsvej 79 og har åbent hver dag kl. 10-18.

Her kan du også aflevere ting til Spejdernes Genbrug.

I Tråd Med Verden inviterede til åbningsfest

Af Maiken, kommunikationsmedarbejder (tekst og fotos)

Onsdag d. 20. april bød det socialøkonomiske syværksted I Tråd Med Verden (ITMV) beboere og andet godtfolk på kølige drikke, lidt godt til maven og ikke mindst synet af flotte designede produkter, som produceres og sælges i virksomheden.

Holdet bag ITMV og de arbejdende i syværkstedet i Farum Midtpunkt var mødt talstærkt op for at byde beboere og andre indenfor på denne solfyldte onsdag i april.

ITMV skaber jobmuligheder, livskvalitet og bæredygtige produkter

I samarbejde med jobcenteret i Furesø Kommune kunne ITMV allerede ved åbningen tilbage i marts tilbyde 10 kvinder et jobforløb. Kvinderne lærer forskellige teknikker indenfor syning, farvning og broderi, og samtidig giver forløbet mulighed for, at de kan danne sig et netværk, der bringer dem tættere på arbejdsmarkedet.

Det store fremmøde og den generelle interesse for stedet er overvældende, siger Martha, som er leder for mennesker og udvikling i ITMV.

- *Vi er meget glade for det store fremmøde og den store opbakning fra både Furesø Kommune, Furesø Boligselskab og KAB, som har været med til at bane vejen og muliggøre en hurtig opstart. Nu er vi startet op, og folk er i gang med forskellige arbejdsopgaver i syværkstedet. Vores sigte er, at et jobforløb her skaber udvikling og på sigt kan bidrage til jobmuligheder for borgere på kanten af arbejdsmarkedet.*

Bodil, der er tilknyttet som frivillig og vejleder i sy- og broderiteknikker, fortæller om dagligdagen i værkstedet.

Til højre ses Bodil, og i baggrunden kan man se små stykker stof med broderede blomster klar til at indgå i et produkt.



Her er de små stykker stof med broderede blomster blevet en integreret del af de små stofposer.



- *Kvinderne er fulde af gå-på-mod og modtagelige for læring. De er blevet undervist i broderi og har allerede lavet nogle fine broderede blomster, som skal indgå i kommende produkter – måske en stofpose, noget patchwork eller andet.*

Begeistret borgmester Bondo

Det var en begejstret borgmester, der tog ordet og udtrykte sin glæde over at se alle de gode ting, som ITMV bringer med sig til Farum. Han rettede derudover en særlig tak til kundedirektør i KAB, Sanne Kjær, eftersom det var hende, der til en start gjorde opmærksom på, hvordan socialøkonomiske virksomheder kan bidrage positivt til den boligsociale indsats.

- *Det er imponerende, så hurtigt værkstedet er blevet etableret, og det er dejligt at opleve, hvor stor en interesse, der er for ITMV – både i Farum Midtpunkt, men også blandt Furesø Kommunes borgere. Allerede fra starten har ITMV bidraget til at hjælpe borgere ud eller tilbage på arbejdsmarkedet.*

Borgmester Ole Bondo Christensen til højre og Martha fra ITMV til venstre i billedet.



Produktion af tekstile kunstværker

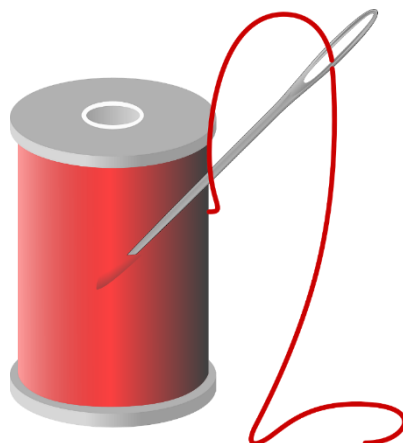
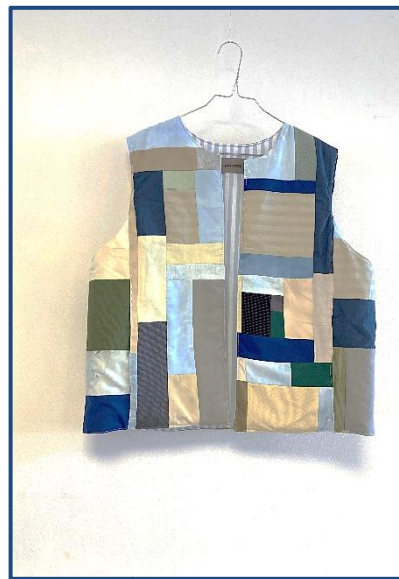
På syværkstedet arbejdes der med genanvendelse af tekstiler. Der arbejdes med up-cycling af kasserede tekstiler, der bliver til nye produkter. Tekstiler indfarves desuden med plantefarve, som man finder i lokalområderne.

Produktionen af, hvad man kunne fristes til at kalde tekstile kunstværker, sker af de ansatte i værkstedet under kyndig vejledning fra ITMVs designere. ♥

Kosmetikpunge eller penalhuse af genanvendt arbejdstøj.



Vest i patchwork af genbrugstekstil, som er indfarvet med plantefarvestof.



Om Husmødets organisering

Af Berit, 38 2.S

Har I et godt fællesskab i den blok, du bor i?
Eller synes du, at der godt kunne være lidt mere gang i det?

Hvis det første er tilfældet, så er alt jo godt, og du er sikkert vant til at gå til husmøde og være med til at bestemme, hvad fællesrummene kan bruges til, og hvornår der skal holdes fest for alle blokkens beboere.

Men hvis du savner et fællesskab med dine medbeboere i blokken, ville det måske være en god idé at invitere dem alle til et husmøde, så I sammen kan finde frem til, hvad der skal gøres.

Her får du nogle retningslinjer for, hvad en dagsorden til et husmøde bør indeholde. De enkelte punkter på dagsordenen kommenteres efterfølgende. Men allerførst lidt om det organisatoriske.

Organisation

I Farum Midtpunkt har vi et *udvidet* beboerdemokrati. Vi har selvfølgelig en afdelingsbestyrelse (det skal man have), men afdelingsbestyrelsen og afdelingsmødet har overdraget deres beføjelser til Blokrådet, som får *sit* mandat fra Husmøderne. Læs mere om Husmødet i »Midtpunktet« 559, s. 12-15.

Det er op til Husmødet i hver enkelt blok, hvordan man vil organisere sig, men hvis det skal være lovmedholdeligt, er der visse regler, der skal overholdes.

HUSMØDET

Indkaldelsen

Indkald til det første husmøde i god tid – én til to uger vil nok være passende. Senere kan varslingsfristen godt være kortere, men det er ikke en god idé at indkalde med et varsel på mindre end fire dage – og gerne på en uge. Det er



Husmødet, som beslutter varslingsfristerne.

De fleste blokke holder husmøde en gang om måneden i ugen imellem, at »Midtpunktet« udkommer og Blokrådsmødet afholdes. Hvert efterår – senest i novembernummeret – er der et skema i »Midtpunktet« med næste års blokrådsmøder og afleveringsfrister til bladet. Allerede på dette tidspunkt kan Husmødet altså fastlægge næste års husmøder, for eksempel ved at bruge skemaets sidste kolonne.

Indkaldelsen skal som minimum offentliggøres på alle blokkens opslags-tavler, men i første omgang vil det være en god idé også at husstandsomdele den i alle brevkasser i blokken. Der må ikke indkaldes med en e-mail eller på et eller andet socialt medie, for nogle beboere har ikke en mailadresse, og nogle beboere er ikke på de sociale medier.

Dagsordenen

Dagsordenen til et husmøde kan f.eks. indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Godkendelse af dagsorden
4. Godkendelse af referat
5. Valg til tillidsposter
6. Godkendelse af regnskab
7. Blokkens egne sager
8. Blokrådssager
9. Eventuelt

Det er ikke nødvendigvis *alle* punkter, der skal med på hver eneste dagsorden, men punkterne 1, 2, 4, 7, evt. 8 samt 9 skal altid være der.

1. Valg af dirigent

Til det første husmøde vil det nok være mest hensigtsmæssigt, at den, som har indkaldt, også er dirigent. Senere kan I skiftes til at tage tjansen, eller måske er der én beboer, som bare er rigtig god til at varetage opgaven.

2. Valg af referent



Det er *meget* vigtigt, at der tages referat af mødet, og at det husstandsomdeles eller offentliggøres på blokkens opslagstavler. Det er ikke tilstrækkeligt at sende det ud med e-mail eller poste det på de sociale medier.

Nogle blokke synes, det er nok med et beslutningsreferat – andre foretrækker, at debatten om emnerne fremgår af referatet.

3. Godkendelse af dagsorden

I de fleste tilfælde er godkendelse af dagsordenen en ren formalitet. Men der kan være tilfælde, hvor mødeindkalderen har kludret i det, eller hvor der er sket noget efter, at dagsordenen blev offentliggjort, som betyder, at nogle punkter skal bytte plads, eller at et punkt helt bortfalder.

4. Godkendelse af referat

Hvis referenten har misforstået noget, eller en deltager ved det seneste husmøde mener sig forkert refereret, er det nu, man kan gøre indsigelse mod referatet. Indsigelser medtages så i det efterfølgende referat.

5. Valg til tillidsposter

Der skal som minimum vælges en underskriftsberettiget og en medunderskriver til Husmødets Dispositionskon-

to. Ellers kan man ikke hæve penge på kontoen. Se nærmere under punkt 6.

Hvis I vil være medbestemmende i sager, som gælder hele Farum Midtpunkt, skal der også vælges blokrådsrepræsentanter. Nogle blokke har de samme blokrådsrepræsentanter i en længere periode – andre vælger dem fra gang til gang – og nogle deltager desværre slet ikke i blokrådsmøderne.

Nogle blokke vælger et forretningsudvalg, som tager sig af det praktiske imellem husmøderne – indhenter forslag til dagsordenen, udsender indkaldelserne og referaterne o.s.v.

Mange blokke vælger en eller flere beboere som nøgleansvarlige for blokkens fællesrum, så beboere, der skal låne et aflåst fællesrum, kan henvende sig til dem.

Husmødet kan også nedsætte nogle forskellige udvalg og arbejdsgrupper, som har specifikke opgaver i kortere eller længere tid.

6. Godkendelse af regnskab



Den underskriftsberettigede (= kasseren) skal mindst én gang om året fremlægge regnskabet for Husmødets Dispositionskonto, og skal efter Husmødets godkendelse indsende regnskabet til KAB. Hvis dette ikke sker, smækkes kassen i!

Mange blokke vil gerne lidt oftere vide, hvad der er brugt penge til. Så bliver det nemmere at se, om der er penge nok til realisering af et projekt, f.eks. maling af fællesrummet eller afholdelse af en sommerfest for alle blokkens beboere.

7. Blokkens egne sager



En del blokke har en regel om, at der skal være et vist antal beboere til stede på husmødet, for at en beslutning er gyldig.

Blokkens egne sager spænder vidt:

- Hvilke regler skal gælde for lån af fællesrummet?
- Hvem tager sig af hvad i forhold til Husmødet?
- Skal der indkøbes nye planter til fællesrumsterrassen?
- Skal der indkøbes fælles værktøj, som man kan låne?
- Skal der holdes fælles nytårsaften?
- O.s.v., o.s.v.

Hvert emne skal selvfølgelig stå som et selvstændigt punkt på dagsordenen.

8. Blokrådssager

Dette er et punkt af varierende længde alt efter, hvor mange sager der er på Blokrådets dagsorden, og/eller hvor komplicerede sagerne er.

Det er en god idé at læse sagerne grundigt igennem inden husmødet, så man er klar med eventuelle spørgsmål eller kommentarer til sagerne.

Under dette punkt tager Husmødet stilling til hver enkelt blokrådssag og giver sine blokrådsrepræsentanter mandat til at stemme på husmødets vegne.

Det kan være fornuftigt at give blokrådsrepræsentanterne et "blødt" mandat, så de *under ansvar overfor Husmødet* kan ændre deres stemmeafgivelse, hvis der kommer oplysninger frem

på blokrådsmødet, som ville have ændret Husmødets afstemning.

Husmødet har altid mulighed for at stille et udsættelsesforslag eller et ændringsforslag til en sag. Sådanne forslag skal være skriftligt formuleret og skal være Blokrådssekretariatet i hænde senest kl. 08:00 på dagen for blokrådsmødet.

Du kan læse mere om ændrings- og udsættelsesforslag i hæftet "Farum Midtpunkts »Grundlov« og Blokrådets Forretningsorden" i Forretningsordens § 9.

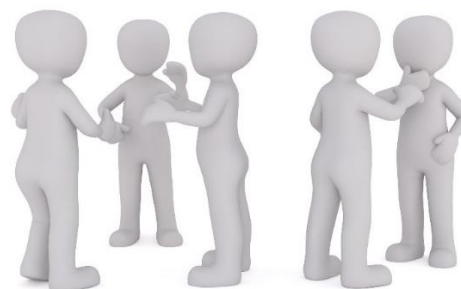
Hvis du ikke har den nyeste udgave af hæftet, kan du finde den på Farum Midtpunkts hjemmeside:

<https://farum-midtpunkt.dk>,

[Beboer], [Beboerdemokrati].

Hvis blokken stiller et ændrings- eller udsættelsesforslag, skal dette medtages i referatet.

9. Eventuelt



Her går de fleste husmøder over i almindelig snak. Der kan ikke træffes bindende beslutninger under dette punkt, men der kan jo komme et eller flere emner op, som man synes, at der senere skal tages stilling til på et husmøde.

HJÆLP TIL AT KOMME I GANG

Hvis du har brug for hjælp til at komme i gang med husmøder i din blok, kan du altid kontakte Blokrådssekretariatet, som kan vejlede om mangt og meget. Du kan også altid bede en erfarne beboer om at deltage i mødet. Blokrådssekretariatet kan foreslå én eller flere. ♥

Vil du være med til at gøre Farum Midtpunkt endnu mere trygt at bo i?

Vi søger **10 beboere**, som vil deltage i et beboerpanel, hvor vi **4 gange årligt** samarbejder om trygheden i Farum Midtpunkt.

Vil du være med i beboerpanelet?
Send en ansøgning til mha122@politi.dk,
hvor du fortæller lidt om dig selv.

- Ansøgningsfrist: 31. juli -

Vi ønsker et mangfoldigt beboerpanel, som repræsenterer alle jer, der bor i Farum Midtpunkt. Derfor udvælger vi deltagerne med hensyn til **mangfoldigheden og den brede repræsentationen.**

Furesø Kommune, Furesø Boligselskab, KAB og Nordsjællands Politi opstarter et beboerpanel i Farum Midtpunkt. Det første beboerpanelsmøde holdes i september på Stien klokken 17:00 – 18:30. Formålet er at styrke samarbejdet mellem beboerne, kommunen, boligselskabet og Politiet, så vi sammen kan skabe endnu mere tryghed i Farum Midtpunkt.

Du vælges ind i beboerpanelet for en 2-årig periode. Vi forventer, at du kan deltage i fire årlige møder - og ikke mindst at du deltager aktivt.

Du er velkommen til at skrive til mha122@politi.dk, hvis du er nysgerrig og vil høre mere. Ansøgningsfristen er 31. juli. Du får tilbagemelding på din ansøgning i august.



FURESØ
KOMMUNE



FURESØ BOLIGSELSKAB

FARUM · MIDTPUNKT

KAB

NORDSJÆLLANDS
POLITI

SPAR PÅ DEN SVINEDYRE FJERNVARME

også om sommeren

Af Teknik/Miljø Udvalget



Nu er fyringssæsonen heldigvis overstået for denne gang – og du har forhåbentligt lukket ned for radiatorerne. Men husk, at der også bruges fjernvarme til det varme vand.

Du kan derfor spare på både din vandregning og din varmeregning ved at ændre adfærd.

Drop karbadet.

Vælg brusebadet fremfor karbadet.

Vidste du, at et fem minutters langt brusebad bruger ca. 50 liter vand, mens et karbad indeholder ca. 105 liter vand?

Forkort længden og evt. frekvensen af brusebade.

Luk for vandet under indsæbning og prøv at forkorte længden af badene. Tag køligere bade, evt. færre bade, da varmt vand koster mere end koldt vand.

DE "SMÅ GRÅ" ILLUSTRATIONER

... er skabt af Peggy og Marco Lachmann-Anke og downloadet fra <https://pixabay.com>.

Vidste du, at du kan spare op til 15 liter vand for hvert minut længden af badet forkortes.

Følg med i dit forbrug.

På Brunata's onlineportal

<https://online.brunata.com>

kan du følge dit forbrug på daglig basis, om så skulle være. Hvis du ikke har adgang, kan du henvende dig til Ejendomskontoret for hjælp.

Her kan du også finde en masse gode sparetips.

VANDSTATUS

Pr. 30. april 2022

Samlet forbrug for hele Midtpunktet:

Måned:	2022:	2021:
Jan.	13.113 m ³	13.888 m ³
Feb.	12.096 m ³	11.620 m ³
Mar.	13.113 m ³	13.082 m ³
Apr.	11.520 m ³	12.510 m ³
Total	49.842 m ³	51.100 m ³

Gennemsnit pr. døgn:

Måned:	2022:	2021:
Jan.	423 m ³	448 m ³
Feb.	432 m ³	415 m ³
Mar.	423 m ³	422 m ³
Apr.	384 m ³	417 m ³

Det samlede forbrug er 2,5 % mindre end i samme periode sidste år.

Akkumuleret Økonomi:

Variabel vand udgift:	2.912.319 kr.
Opkrævet aconto:	3.608.123 kr.
Overskud:	695.804 kr.

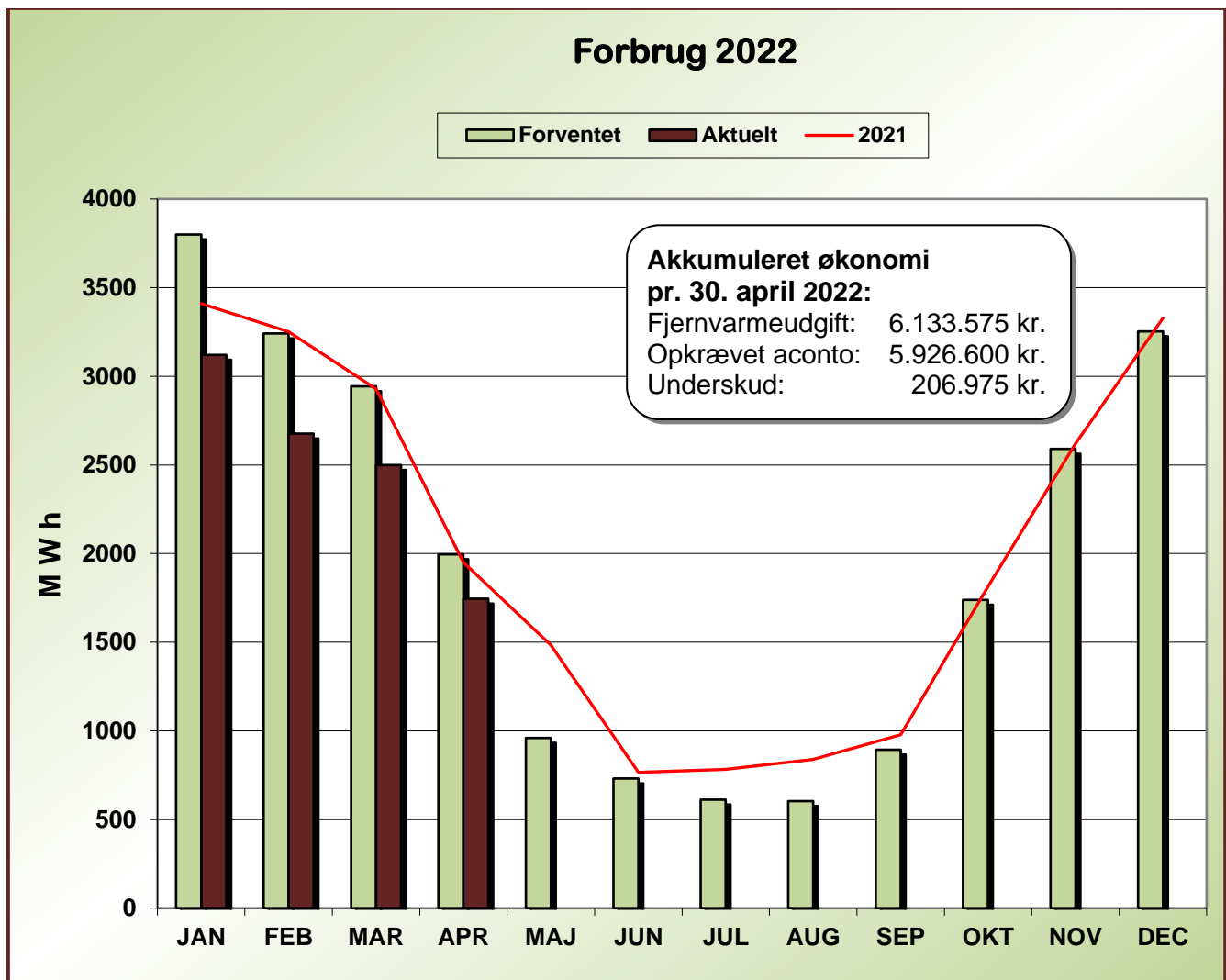
Venlig hilsen

Teknik/Miljø Udvalget

VORES FORBRUG AF FJERNVARME – I APRIL

Af Teknik/Miljø Udvalget

MWh = Megawatt timer



Kilde: KAB, Ressourceadministration

Forbrug i april:

Forbrug	1.745 MWh
Budget	1.996 MWh
Besparelse	251 MWh

Samlet forbrug pr. ultimo april:

Forbrug januar-april	10.042 MWh
Budget januar-april	11.981 MWh
Besparelse	1.939 MWh

April byder traditionelt på lidt af hvert – vejræssigt. I år var ingen undtagelse, hvor hagl og snebyger prægede den første uges tid. Derefter blev det meget bedre med masser af sol, dog med relativt kølige temperaturer og mange døgn med nattefrost. Månedens endte derfor med en middeltemperatur på 1,3 °C under normalen (DMI). Trods det fik vi en besparelse på 12,6 % i forhold til månedens budget. Det kunne tyde på,

at mange har slukket for radiatorerne og udnyttet solens varme, når det kunne lade sig gøre.

Det samlede forbrug i 2022, indtil nu, giver en besparelse på 16,2 %.

Hvad økonomien angår, ses det tydeligt at aconto forhøjelsen pr. 1. april nu har reduceret underskuddet, som pr. 31. marts var 1.137.523 kr. ♥

I Skovhusene var der gilde

Af Maiken, Kommunikationsmedarbejder

Onsdag d. 11. maj blev der afholdt rejsegilde i Furesø Boligselskabs nyeste skud på stammen, Skovhusene. Skovhusene ligger i det naturskønne område, der tidligere husede Flyvestation Værløse, og de skal danne ramme for i alt 50 boliger.

Bæredygtigt modulbyggeri

Byggeriet er et såkaldt modulbyggeri, der slår sig op på både at være bæredygtigt og af høj kvalitet. Samtidig kan man med de præfabrikerede moduler rejse en bygning hurtigt, hvilket opførelsen af Skovhusene er et godt eksempel på. Thomas Jensen, Formand for Furesø Boligselskab, kommenterede også, at selve byggeriet var forløbet snorlige. Første spadestik blev taget i september 2021, og allerede her 8 måneder senere var det muligt at invitere til rejsegilde.



3 af dagens talere

Øverst: Formand for Furesø Boligselskab, Thomas Jensen.

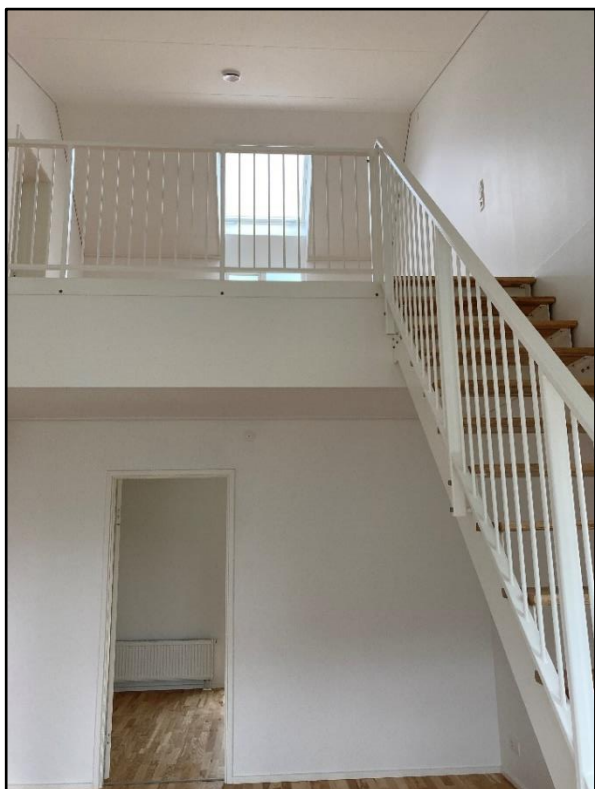
I midten: Borgmester i Furesø Kommune, Ole Bondo Christensen,

Nederst: Administrerende direktør i KAB, Jens Elmelund.

Familie- og flygtningeboliger

I Skovhusene finder man både et- og toplans familieboliger samt et antal mindre flygtningeboliger.

Ved rejsegildet fik vi mulighed for at se et par eksemplarer af de færdige boliger, som bl.a. byder på smukt lysindfald i højloftede opholdsrum samt små private forhaver. Hvis byggeriets sidste fase kommer til at forløbe lige så snorlige som hidtil, kan de første beboere allerede flytte ind i efteråret 2022. ❤





BR-sag 560.a: Forhøjelse af bidrag til Husmødets Dispositionskonto

Forslagsstiller: Berit, 38 2.S

Danmarks Statistiks forbrugerprisindeks tager udgangspunkt i, at prisindekset i 2015 er = 100%. Ud fra dette kan det konstateres, at købekraften på Husmødernes Dispositionskonti efterhånden er stærkt forringet.

Forhistorie

Etablering af Husmødernes Dispositionskonti blev besluttet i november 1975, og regler om adgang til kontoen blev besluttet i oktober 1976. Bidragene blev dengang fastsat til:

- 4 kr./md for små lejligheder og
- 10 kr./md for store lejligheder.

Blokrådet besluttede omkring årsskiftet 1986-87 at fordoble bidragene, så små lejligheder fremover skulle betale 8 kr./md, og store lejligheder skulle betale 20 kr./md.

Det beløb, som hver bolig – nu uanset størrelse – via huslejen betaler til sit husmødes dispositionskonto, er på nuværende tidspunkt 22 kr./md.

Gældende forhold

Administration af Husmødernes Dispositionskonti er siden efteråret 2015 blevet varetaget af KAB, og bidragsændringen skyldes til dels de mange boligombygninger med deraf følgende større variation i boligstørrelser. Samtidig blev antallet af boliger i Farum Midtpunkt reduceret ved udskillelsen af Svanepunktet. Bidragsændringen blev beregnet ved at dividere det aktuelle samlede beløb med antallet af lejligheder.

Der blev orienteret om ændringen på budgetmødet i januar 2016, og man kunne via Blokrådssekretariatet rekvi-

rere notatet fra dette møde. Dette notat blev imidlertid ikke bragt i »Midtpunktet«, og bidragsændringen blev ikke nævnt under behandlingen af driftsbudgettet for 2016-17 på blokrådsmødet i marts (se MP491 og MP492). Ændringen er således *implicit* vedtaget.

Forringet købekraft

Når man sammenholder det nuværende bidrags størrelse med prisudviklingen, fremgår det tydeligt, at der i dag kan købes langt færre "rugbrød" for de bidrag, som tilflyder hver enkelt bloks dispositionskonto:

Nuværende bidrag pr. bolig:	22 kr.
Prisindeks januar 1987:	53,8%
Prisindeks januar 2022:	108,1%
Beregning:	22/53,8*108,1 = -- 44 kr.

Der er forskel på, hvor store og hvor aktive blokkene er, og dermed også på, hvor mange penge de bruger fra deres dispositionskonto. Men for aktive blokke er det ved at være svært at spare op til nyindkøb og vedligeholdelse – ikke mindst fordi der oven i det hele betales kreditkort-gebyrer og negative renter til banken.

For de mindste enheder i Farum Midtpunkt koster gebyrer og negative renter til banken nu mere end en måneds bidrag.

Økonomi

En fordobling af bidraget løber op i **417.120 kr.** for hele Farum Midtpunkt og vil give en umiddelbar huslejebelastning på 0,26% i forhold til budgettet for regnskabsåret 2022-23. En sådan udgift ville i princippet kunne dækkes af de 506.000 kr., som er 'Af-sat til uforudsete udgifter'.

Men det er jo lidt af en mundfuld, for så er der ikke meget tilbage til andre uforudsete udgifter.



Løsningsforslag

Forslaget er derfor, at bidraget pr. bolig her og nu øges med 50% til 33 kr. (**i alt 208.560 kr.**) og derefter øges til 44 kr. pr. bolig i regnskabsåret 2023-24.

Desuden foreslås det, at Husmødets Dispositionskonto fra 1. januar 2024 årligt indeksreguleres i forhold til Danmarks Statistiks forbrugerprisindeks pr. 1. januar, så bidraget altid følger med prisudviklingen. Indeksreguleringen foretages af KAB og offentliggøres hvert år i »Midtpunktet« i blokrådssagen om driftsbudgettet i marts måned.

Huslejekonsekvenser

Bidragsforhøjelsen til 33 kr. her og nu giver en huslejebelastning på 0,13%, som dækkes af kontoen 'Afsat til uforudsete udgifter' i det kommende regnskabsår (2022-23).

Bidragsforhøjelsen til 44 kr., som i dag ville give en huslejebelastning på 0,26%, indregnes i budgettet for regnskabsåret 2023-24.

De tre afstemningstemaer er indbyrdes uafhængige. Et, to eller alle tre kan således vedtages eller forkastes.

Afstemningstema 1:

Hver boligs bidrag til Husmødets Dispositionskonto forhøjes til 33 kr./md. Forhøjelsen træder i kraft i forbindelse med huslejereguleringen den 1. juli 2022.

Afstemningstema 2:

Hver boligs bidrag til Husmødets Dispositionskonto forhøjes til 44 kr./ md., som indregnes i budgettet for 2023-24 og træder i kraft i forbindelse med huslejereguleringen den 1. juli 2023.

Afstemningstema 3:

Bidraget til Husmødernes Dispositionsconti indeksreguleres fra 2024 årligt ud fra Danmarks Statistiks prisindeks pr. 1. januar. Den årlige prisregulering træder i kraft i forbindelse med huslejereguleringen 1. juli samme år. Indeksreguleringen offentliggøres særskilt i »Midtpunktet«.



Foto: Pia/BU – 10.05.2022 – Blomsterflor på pladsen mellem Blok 12 & 13 og Bybækskolen



1. Godkendelse af dirigent (Berit/BR-FU)
2. Godkendelse af dagsorden (Godk. u/bemærkn.)
3. Godkendelse af referat fra april 2022 (Godk. u/bemærkn.)
4. Meddelelser og debat:
 - a. Gæster
Maya, Nordsjællands Politi
 - b. Ejendomskontoret
 - c. Blokrådets Forretningsudvalg
 - d. Andre udvalg
5. Blokrådssager: (afstemning:)
 - a. Brandvedtægter
 - 1: 17/1/2,
 - 2: 17/1/2,
 - 3: 17/0/3,
 - 4: ÆF: 14/2/3,
 - 5: 16/0/3,
 - 6: 16/0/3,
 - 7: 14/2/3,
 - 8: 13/2/4)
 - b. Beboerhotellet (13/4/1)
6. Eventuelt



STEMMEBERETTIGEDE BLOKRÅDSREPRÆSENTANTER

Blok	Navn	Adresse	Blok	Navn	Adresse
A	Leif	216B		Lonnie	114F
B	Pia	20D	25	Inge	155C
11	Steffen	31C	26	Jakob	161B
	Kirsten	34F	32	Tove	253A
12	Morten	38 2.S			
og 13	Hans	38 2.R	36	Asger	296A
15	Henrik	70C	41	Uffe	407A
	Ernst	73E		Lene	404B
16	Erik	80F	43	Henrik	428D
	Lis	80F	45	John	448B
22	Agnete	116A			

Gæster: Maya, Nordsjællands Politi

Uden stemmeret: Palle, EJK

1. Godkendelse af dirigent

Berit/BR-FU godkendes som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen godkendes også uden bemærkninger.

3. Godkendelse af referat fra april 2022

Referatet godkendes ligeledes uden bemærkninger.

4. Meddelelser og debat

4.a Indlæg fra gæster

Maya, Nordsjællands Politi og Koordinationsgruppen (NSJP & KG)



Maya/NSJP & KG fortæller, at hun deltager ved mødet som repræsentant for koordinationsgruppen, som er et samarbejde mellem Nordsjællands Politi, Furesø Kommune, Furesø Boligselskab og KAB. Det er også denne gruppe, som har drevet initiativet "Åben Dør", som har eksisteret i flere år. Da "Åben Dør" ikke rigtig får tiltrukket nogen besøgende, har KG besluttet at afslutte dette og i stedet opstarte et nyt initiativ i form af et beboerpanel. Dette har NSJP gode erfaringer med fra andre boligområder, og det vil kunne bidrage til, at man fortsat har en tæt relation til både beboerne og boligselskabet.

Beboerpanelet kommer til at bestå af cirka 10 beboere, der skal repræsentere mangfoldigheden i Farum Midtpunkt. Beboerpanelet vil afholde møde en gang i kvartalet med repræsentanter fra NSJP, Furesø Kommune og Furesø Boligselskab. Det er NSJP, der bliver tovholder på møderne, og som vil stå for referatskrivning.

Man bliver valgt til beboerpanelet for en 2-årig periode. Det første møde er planlagt til afholdelse i september. Beboere kan ansøge om at deltage i panelet. Der kommer mere om dette i »Midtpunktet« 560. Her vil det også fremgå, at man skal sende ansøgningen til Mayas kollega Mille på mha122@politi.dk senest d. 31. juli. Ansøgere vil få besked i løbet af august.

Initiativet er beskrevet i »Midtpunktet« 559, s. 16.

Asger/296A spørger, hvornår på dagen møderne vil ligge?

Maya/NSJP & KG svarer, at de vil ligge om aftenen.

Inge/155C spørger, hvor de bliver afholdt?

Maya/NSJP & KG svarer, at de i udgangspunktet bliver afholdt i Stien. KG har besluttet ikke at afholde møderne i Servicecentralen, da deres erfaringer siger dem, at det ikke altid er hensigtsmæssigt.

Maya eksemplificerer med en lille anekdote, hvordan beboerpanelet kan bidrage til en bedre forståelse mellem politi og beboere:

Politiet blev kontaktet af en borger fra et andet boligområde, og han fortalte, at han havde set en mand gå med en pistol i området. Borgeren, der kontaktede politiet, undrede sig over de spørgsmål, som han blev mødt af fra vagtcentralen. Han blev blandt andet spurgt om, hvor meget han vidste om våben, og om han havde været i militæret. Borgeren følte, at vagtcentralen betvivlede hans anmeldelse med de spørgsmål, de stillede, og det gav ham ikke lyst til at kontakte politiet en anden gang. I forbindelse med beboerpanelet kunne han efterfølgende få oplyst af politiet, at grunden til at vagtcentralen stillede disse spørgsmål var for at få verificeret, at der faktisk var tale om en pistol. Dette er central viden for, at vagtcentralen ved, hvordan de skal allokere ressourcerne mellem de forskellige sager, der bliver anmeldt. Drøftelsen af dette skabte en bedre forståelse mellem borger og politi. Det gav borgeren en vished om, at der ikke blev sået tvivl ved hans anmeldelse, men at det er noget andet, der ligger til grund for, at vagtcentralen stiller disse spørgsmål, og samtidig gav det politiet en bevidsthed om, hvordan disse spørgsmål kan blive opfattet.

Agnete/116A kommenterer fra teksten i oplægget, at det nævnes, at beboerpanelet skal beskæftige sig med forskellige problematikker i området. Ag-

nete ønsker dette uddybet – handler det om hash?

Maya/ NSJP & KG svarer, at det vil afhænge af, hvilke problematikker der fylder i området. Det *kan* omhandle hash. Overordnet set er fokus på tryk-
hed. Det er vigtigt for politiet at vide, hvilke problematikker beboerne mener, der fylder i området.

Ernst/73E spørger, om NSJP har tilknyttet en politibetjent i Farum Midtpunkt?

Maya/NSJP svarer, at de har en områdebetjent, som dækker hele Furesø. Områdebetjenten kan træffes hver torsdag kl. 15 – 17 på nærpolitistationen på adressen Hvedemarken 3-5, 3520 Farum.

Ernst/73E synes, det ville være en god idé, hvis områdebetjenten kom på et Blokrådsmøde, så hun og Blokrådet kunne møde hinanden.

Maya/NSJP hører områdebetjenten ad og vender tilbage.

4.b Ejendomskontoret

Aktivitetspladsen

Palle/EJK oplyser, at rutsjebanen nu er blevet lavet. Derudover er trampolinerne repareret, og en af puklerne samt en af vandrenderne er repareret. Reparationerne går ind under den tidligere byggesag.

Inge/155C spørger, hvad puklerne bruges til, hvortil der svares skateboard, løbehjul mv.

Skrald

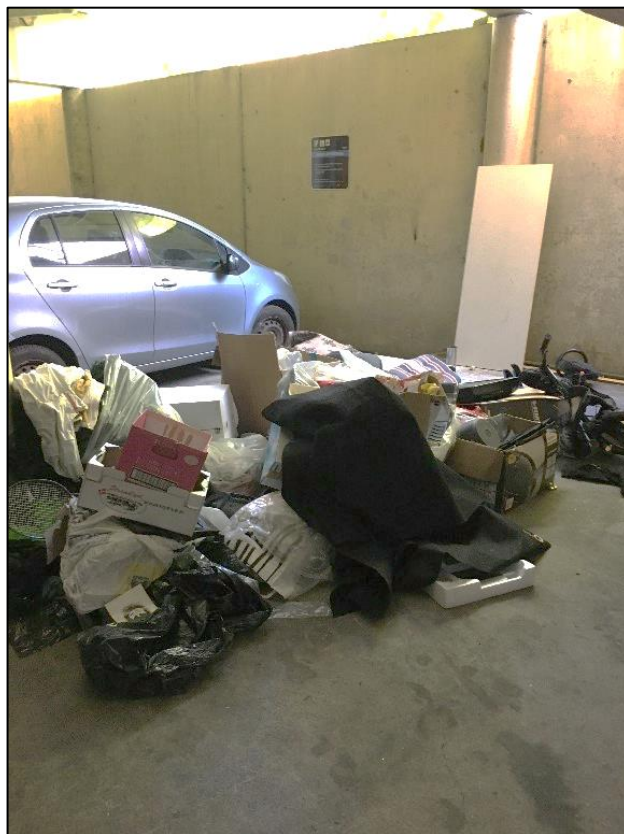
Palle/EJK præsenterer Blokrådet for det syn, som mødte gårdmændene mandag morgen, og det sker desværre lidt for ofte. Se billeder nedenfor:

Palle siger, at der generelt er et problem med skrald i både store og endnu større mængder, og han søger råd til, hvad man kan gøre.

Han fortæller, at der er mange aspekter i det. Gårdmændene er nødsaget til at fjerne affaldet. Dette betyder, at mange af gårdmændenes ressourcer går med dette fremfor at løse andre opgaver. Samtidig skal vi passe på huslejen, så det er ikke en mulighed at ansætte flere folk. Derfor kommer det til at betyde, at der er andre ting i bl.a. udeområderne, som ikke bliver lavet, når ressourcerne går til at håndtere affald. Billederne er taget i forbindelse med en ud- og indflytningsdag, hvilket betyder, at dette syn kan være det første som nye beboere mødes af.

Inge/155C fortæller, at de i hendes blok har haft en sag, hvor en beboer havde smidt store mængder af affald ved spindeltrappen og ved containerne. Blokken dokumenterede det med billeder, som de fremsendte til Ejendomskontoret og forebyggelseskonsulenten. Så vidt Inge ved, fandt man frem til beboeren, som modtog en regning for dette.

Palle/EJK forholder sig ikke til den enkelte sag men siger, at de gør meget for



at finde ud af, hvor affaldet kommer fra. Der bliver også sendt regninger, og der kommer også penge ind, men disse opvejer ikke den måde, Farum Midtpunkt tager sig ud for nuværende og kommende beboere.

Henrik/70C fortæller, at han tidligere har sendt billeddokumentation ind til KAB, hvorefter han modtager besked om, at han bryder loven ved at tage billeder af folk. Meldingen fra KAB lyder tilmed, at de ikke har ressourcer til at tage sig af sagen.

Palle/EJK svarer, at det er korrekt, at KAB ikke har ressourcer til det, og sådanne sager ligger heller ikke i KABs regi. De skal håndteres i afdelingen, hvorfor han opfordrer til, at man i stedet retter henvendelse til Palle selv og forebyggelseskonsulenten.

Erik/80F fortæller, at han flere gange har italesat henstilling af ting over for udflyttere. Han får blot besked om, at han ikke skal blande sig i det. Erik har ikke en løsning på det, og han har heller ikke i sinde at agere politibetjent.



Palle/EJK gentager, at det altid er en mulighed at kontakte forebyggelseskonsulenten, fremfor selv at tage dialogen. Palle tror måske man skal ud i et længere træk. Hvis beboerne er vant til at afskaffe affaldet korrekt i containere og på Genbrugspladsen, så kunne man forestille sig, at dette også ville ske i forbindelse med en fraflytning.

Asger/296A siger, at man skal huske at notere sig cvr-nummeret på bilen (hvis sådan et altså er påført), snarere end nummerpladen.

Jakob/161B mener ikke, at straffen beboerne får, hvis forebyggelseskonsulenten finder frem til dem, har nogen effekt på fremtidige fraflyttere. Indsatsen bør gøres forebyggende – evt. i forbindelse med opsigelse af lejemål.

Palle/EJK svarer, at man godt kunne have en folder eller lignende, som man uddeler i forbindelse med fraflytning. Problemet er dog ikke udelukkende relateret til fraflyttere – det relaterer sig også til folk, der bor i Farum Midtpunkt.

Agnete/116A spørger, om husmøderne kan få fremsendt billederne af affaldsmængderne, så de har mulighed for at tage det op i blokkene?

Berit/BR-FU siger, at billederne kunne blive bragt i referatet, så er de tilgængelige i »Midtpunktet«.

Ernst/73E tror, at Ejendomskontoret selv kunne gøre en stor del, hvis der var personale ved containerpladserne fredage kl. 14 – 17. Her kommer der i hvert fald 10 – 15 biler og læsser af ved Blok 16. Nogle er bosiddende i Farum Midtpunkt, andre er firmaer – og sågar et firma, der leverer hårde hvidevarer til bebyggelsen.

Ernst kommenterer til Asgers kommentar, at udenlandske håndværkere ikke har CVR-nummer på deres biler.

Palle/EJK svarer, at personalet er på vej hjem for at holde fyraften fredag i det tidsrum, som Ernst nævner.

Henrik/Blok 43 har heller ikke en løsning på problemet, men han mener, det er naivt at tro, at en pjece kan løse problematikken. Den bedste måde at løse problemet på er at tage folkene, der henkaster affaldet, i gerningsøjeblikket. Der er ingen, der ønsker at bruge deres fredag eller lørdag aften på at fange eventuelle affaldssyndere. Henrik tror ikke, det nytter at omdele billeder til husmødet.

Henrik/70E siger, at han har påtalt det masser af gange overfor folk, når han har taget dem i det, og han har aldrig oplevet at blive truet. Hvis han har fanget beboere i det, så har han efterfølgende ringet på deres dør og afleveret skraldet tilbage. De beboere, der bliver taget i at gøre dette, er ikke dem, man møder på husmøderne. Henrik oplever, at hvis man informerer gårdmændene om synderne, så tør de ikke at gøre noget ved det.

Berit/BR-FU siger afsluttende, at hun vil opfordre alle til at tage en snak på deres husmøder om problematikken. Måske vil det på sigt kunne bidrage til, at man ikke smider sit affald alle steder. Husk: det lille forfald fører til det store forfald.

Gør-det-selv-videoer

Palle/EJK fortæller om et nyt initiativ i form af korte gør-det-selv videoer på hjemmesiden. Her kan beboerne blive instrueret i, hvordan de nemt udfører småopgaver i deres bolig.

Maiken/Kommunikationsmedarbejder fortæller, at hun på nuværende tidspunkt har lavet 6 videoer til hjemmesiden, og tanken er at flere skal komme til. Hun viser et par af videoerne, som findes under beboersiden – ”gør det selv” på Farum Midtpunkts hjemmeside. Maiken fortæller, at videoerne bli-

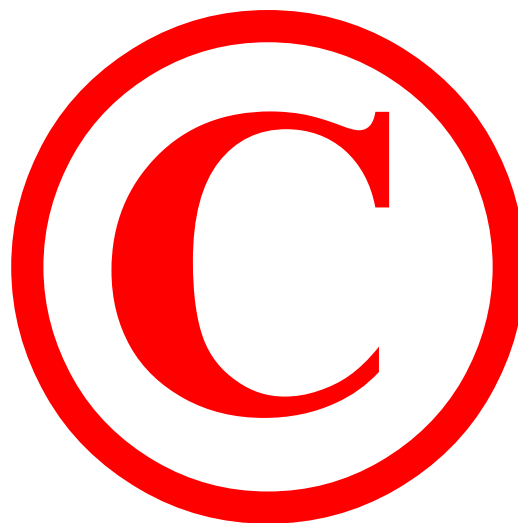
ver lavet på baggrund af, hvad driftspersonalet oplever, der er behov for.

Thomas/143F spørger, om man må komme med input, hvilket Palle svarer ja til.

Palle/EJK kommenterer, at formålet har været at lave enkle videoer, som kan hjælpe forskellige beboere – også ved sprogbarrierer. Formålet har ikke været at lave topprofessionelle småfilm 😊. Det er beboerne, der har medindflydelse på, hvad der bliver lagt op.

Henrik/Blok 43 synes, det er et supergodt initiativ. Han synes, de tjener deres formål, uanset om de ikke er topprofessionelt produceret.

Steffen/31C bemærker ved videovisningen, at Maikens navn står på, og han spørger derfor, om hun tager royalties, hvortil Maiken svarer, at det kan de da godt finde ud af 😊.



Steffen kommenterer, at der også findes mange af disse ting på YouTube.

Palle/EJK svarer, at det er korrekt, men netop disse videoer er lavet specifikt til Farum Midtpunkt.

Maiken/kommunikationsmedarbejder uddyber og siger, at den årlige illustration om rens af afløb på terrasserne i Midtpunktet, også ville give mening at lave som en video.

Fliseløfter

Morten/38 2.S har tidligere spurgt Ejendomskontoret, om de har en fliseløfter, man kan låne. Han kan ikke forstå, hvorfor de ikke har en, som man kan bruge til fliserne på terrasserne.

Leif/Blok A fortæller, at han netop har haft besøg af en gårdmand med en fliseløfter.

Palle/EJK svarer, at Morten skal være så velkommen til at låne fliseløfteren. Palle sørger for, at Morten bliver kontaktet.

Affaldssystem

Steffen/31C spørger, hvordan det går med affaldssorteringen og udrulningen af denne?

Palle/EJK svarer, at der er ved at blive udarbejdet to udbud. Et der går på materiel, og et der går på entreprenørarbejdet. Processen er blevet forsinket cirka 3-4 uger, men rådgiver har sagt, at vi når den fulde implementering med udgangen af 2022.

Afmærkning på Frederiksborgvej

Lene/Blok 41 spørger, om Ejendomskontoret kan kontakte kommunen vedr. afmærkningerne på Frederiksborgvej mellem udkørslerne fra henholdsvis Birkhøjterrasserne og Silvan. Det skaber nogle farlige situationer, fordi bilister ikke ved, hvilken bane de skal holde sig i.

Palle/EJK svarer, at han vil se på det.

Regulering af acontobeløb

Jakob/161B siger, henvendt til KAB, at det ikke var særligt smart at udsende et brev om regulering af acontobeløb for vand og varme med ukorrekte oplysninger – det skaber forvirring!

Thomas/FURBO siger, at en ny varsling er på vej. Denne varsler en stigning på yderligere 50 %.

Jakob/161B konstaterer, at arbejdsgangen så har medført glædelige overraskelser hele to gange. Først en besked om, at det ikke stiger, og derefter en varsling om, at det stiger alligevel.

Skiltning til Paltholmterrasserne 2-5

Oskar/Blok C spørger, om det er muligt at skilte med indkørsel til Paltholmterrasserne nr. 2 – 5, da folk udefra har svært ved at finde det? Som det er nu, står der blot et 2-tal og et 5-tal på betonsøjlen.

Palle/EJK siger, at det umiddelbart er FAU, der skal ind over sådan et spørgsmål.

Vask af molokker

Henrik/70C spørger, hvornår molokkerne bliver vasket?

Lis/80F siger, at de var pæne og rene i dag, hvortil Henrik svarer, at det så må betyde, at de er blevet vasket.

Palle/EJK svarer, at han undersøger det, og vender tilbage til Henrik.

4.c Blokrådets Forretningsudvalg

Nyt medlem til BR-FU

Den 1. juni 2022 er det blevet Blok 11s tur til at stille med et medlem til Forretningsudvalget, og Blok 11 har valgt Kirsten/34F. Den 1. juni siger vi også farvel og tak til Anette/Blok 46 for 18 måneders tro tjeneste.

Lokalhistorisk arbejdsgruppe

Der nedsættes en hurtigt arbejdende arbejdsgruppe, som har til formål at gennemgå flyttekasser med indhold fra det tidligere Blokrådskontor og vurdere, hvad der skal blive i gemmerne, og hvad der skal kasseres. Flyttekasserne blev sat i arkiv i forbindelse med renoveringen af Servicecentralen, og de er aldrig blevet gennemgået. Blokrådssekretariatet sørger for at screene kas-

serne for personoplysninger, så det sikres, at GDPR overholdes. Hvis du ønsker at deltage i arbejdet, skal du kontakte Sekretariatet senest den 8. maj (dette fremgår også af MP559).

Berit/38 2.S tilføjer, at hun og en anden beboere i forbindelse med ombygningen af Servicecentralen gennemgik hele Blokrådskontoret. Udvalgmateriale forholdsvis de sig ikke til, men bad udvalgene om selv at gøre dette. Nogen af udvalgene har været igennem deres materiale, men andre har aldrig henvendt sig. Berit opfordrer til, at der er et par stykker, der melder sig til at deltage i arbejdsgruppen.

Inge/155C spørger, om Berit kan sende en mail ud til de udvalg, som ikke gennemgik kasserne?

Berit/38 2.S svarer, at hun ikke kan huske, hvilke udvalg det drejer sig om.

Orienteringsløb igennem Farum Midtpunkt

Torsdag den 19. maj i tidsrummet kl. 17 – 19 afholder Farum Orienteringsklub et træningsløb, som går igennem dele af Farum Midtpunkt, hvorfor man i tidsrummet vil kunne opleve glade løbere i udeområderne.

4.d Andre udvalg

Bladudvalget (BU)

Berit/BU undskylder for det alt for mørkegrønne tryk i MP559 på s. 18 – 21 og for den fejlagtige oversigt over blokrådsmøder på s. 31.

Friarealudvalget (FAU)

Hans/FAU oplyser, at der afholdes fugletur d. 9. juni kl. 19. Turen guides som tidligere af biolog Thomas Wikstrøm, som er ansat i Ornitologisk Forening. Thomas arbejder med atlasundersøgelser (fugletællinger), så han har en masse information om dette til eventuelt interesserede. Se mere i MP560.

Alle er velkomne 😊



5. Blokrådssager

BR-sag 559.a: Brandvedtægter

Berit/BR-FU oplyser, at brandvedtægterne vil blive lagt på hjemmesiden efter godkendelse i Blokrådet. Derudover vil der også blive lavet en henvisning til dem i husordenen.

Leif/BOU oplyser, at der ikke er sket nogle ændringer fra de oprindelige vedtægter – de er blot blevet skærpet. På mandag afholder udvalget møde med driften, hvor de skal tale om en kommende kampagne om håndhævelse af regelsættet.

Henrik/BOU siger, at det i realiteten ikke er en mulighed at stemme nej til sagen, da den indeholder brandmyndighedernes anvisninger for, hvad der er lovligt. Det er med andre ord ikke noget, som udvalget har fundet på.

1. Barnevogne og klapvogne

Erik/80F spørger, om det ikke bør tilføjes i forslaget til afstemningstema 1, at barne- og klapvogne også kan henstilles i eget pulterrum?

Inge/BOU svarer, at de ikke bestemmer, om folk sætter deres barnevogne i deres boliger eller i deres pulterrum.

Folk ved godt, at de har fri råderet over deres pulterrum.

Afstemningstema 1

Afstemningstema 1 vedtages med 17 stemmer for, 1 stemme imod og 2 blanke stemmer.

2. Cykler

John/448B ytrer, at han ikke er vild med, at det er muligt at sætte cykelstativer ved B-lejlighederne.

Inge/BOU svarer, at det er husmødet, der afgør, om der skal opsættes cykelstativer i blokken. Regelsættet angiver blot, at det er en mulighed.

Thomas/143F siger, at det allerede på nuværende tidspunkt er muligt at sætte cykelstativer op på det omtalte sted, så dette er blot en præcisering af eksisterende forhold. Husmødet kan vælge ikke at sætte cykelstativer op.

Uffe/407A forstår ikke, at der først står, at cykler ikke må henstilles i gangstrøgene, hvorefter der står, at de godt må stå i et cykelstativ i gangstrøgene – hvad er forskellen – det må være lige brandfarligt?

Inge/BOU svarer, at det skyldes, at de ikke må blokere for fri passage i blokken, derfor må de kun henstilles på anviste steder.

Uffe/407A kan ikke forstå, at hvis man sætter sin cykel udenfor en B-lejlighed, og der ikke er et cykelstativ, så er det ikke lovligt, men hvis der er et, så er det lovligt?

John/448B siger, at hans problem med cykelstativer er, at cykler har det med at gro fast i disse. Så kommer der til at stå cykler, man ikke må fjerne, men som ingen bruger.

Inge/BOU svarer, at det blokkene selv, der skal sørge for at rydde op i cykler og andet.

Henrik/Blok 43 oplyser, at der er en procedure for, hvordan man kan fjerne cykler i gangstrøg, som er lovlig og godkendt. Den kan man blive oplyst om på Ejendomskontoret.

John/448B fik at vide, at hans cykel kunne stå der, men at han skulle flytte den, når der skulle gøres rent. Han er ikke interesseret i, at der står en masse cykler, som han skal flytte, for at der bliver gjort rent.

Berit/BR-FU opfordrer John til, at de tager en snak om det i blokken.



Hanni/55E spørger hvem, der sørger for at flytte gamle cykler?

Berit/BR-FU svarer, at det skal blokken selv.

Hanni/55E mener ikke, det kan være rigtigt, at det er beboerne, der skal agere politibetjente – det er så ubehageligt. Der må blive opsat skiltning om, at cykler fjernes uden ansvar.

Jakob/Blok 26 fortæller, at de har gjort det en masse gange uden problemer. De har sat opslag op om, at der ville blive påsat et manilamærke på alle cykler, og hvis mærket ikke er fjernet inden en specifik dato, så vil cyklen blive afleveret til Ejendomskontoret, som opbevarer den i 3 måneder, inden den bortskaffes. Tidligere har de skullet samle cyklerne udenfor, men fremover vil de samle dem indenfor, og så

må personalet fra Ejendomskontoret hente dem der.

Inge/Blok 25 fortæller om den måde, de har gjort det på – nemlig ved at beboere selv påsætter manilamærker, og hvor de cykler, som ikke har påsat mærker, fjernes.

Lis/80F siger, at de i forbindelse med oprydning af cykler har henstillet dem i blokkens knallertbur i P-areal.

Afstemningstema 2

Afstemningstema 2 vedtages med 17 stemmer for, 1 stemme imod og 2 blanke stemmer.

3. Røgdøre

Thomas/143F bemærker, at røgdørene i Paltholm-, Bybæk- og Nygårdterrasserne bliver udskiftet som en del af Indre Gangstrøgssagen. Man kan se en prøve i Blok 16.

Afstemningstema 3

Afstemningstema 3 vedtages med 17 stemmer for, ingen stemmer imod og 3 blanke stemmer.

4. Indre gangstrøg

Berit/dirigent pointerer, at man ved afstemningstema 4 skal være opmærksom på, at der i gangstrøg kun må opsættes borde, stole og bænke af svært antændelige materialer – mindst som D-s2.d2. Dette gælder dog ikke reposer og forgårde til A-lejlighederne.

Jakob/161B spørger, om det betyder, at man godt må sætte noget i gang-

arealerne, men at man ikke må sætte noget i forgårde til A-lejligheder?

Inge/BOU svarer, at det er sådan Brandtilsynet har beskrevet det.

Agnete/Blok 22 siger, at de har læst det som, at man godt måtte stille noget af svært antændelige materialer på reposer og i forgårde til A-boliger.

Ernst/73E synes formuleringen vedr. brandfarlige materialer er problematisk – hvem afgør, hvilke materialer, der er lovlige? Det er ikke tydeligt, hvilke materialer, det må være.

Inge/BOU svarer, at det er beskrivelsen, man må holde sig til.

Ernst/73E synes stadig ikke, det er klart, hvordan man afgør, om den kode, der henvises til, overholdes.

Inge/BOU svarer, at det henviser til det, som Brandtilsynet oplyste tilbage i marts. Man må selv undersøge det nærmere på nettet.

Tove/253A siger, at hun kunne forstille sig, at det bliver tydeligt, hvad koden henviser til, når brandvedtægterne kommer på hjemmesiden.

Maiken/Kommunikationsmedarbejder kommenterer, at det er hende, der lægger ting op på hjemmesiden, og hun er ikke sikker på, at hun kan oversætte koden. Men man må jo kunne spørge beredskabet om det?

Hans/38 2.R siger, at den slags koder normalt henviser til, hvor brandfarligt



et materiale er. Man bør kunne få de brandtekniske data i møbelforretningen.

Erik/80F bliver forvirret over tolkningen af sætningen ”dette gælder dog ikke reposerne og forgårde til A-lejlighederne”. Det kan tolkes på forskellige måder – dels som at den foranstående begrænsning også gælder her, dels som at den ikke gælder her.

Inge/BOU svarer, at der i den indledende tekst til blokrådssagen gøres opmærksom på, at reposer og forgårde tilhører de indre gangstrøg. Hun medgiver dog, at det kunne være skrevet på en anden måde.

Henrik/Blok 43 spørger, om det ikke blot er at vedtage, at koden bliver præciseret?

Der kommenteres fra salen, at det ikke er koden, som Erik henviser til – det er formuleringen efter kodeangivelsen.

Henrik/Blok 43 foreslår, at den rettes til.

Inge/BOU og Berit/dirigent beder referenten/blokrådssekretæren om at rette dette til i sagen.

Maiken/Blokrådssekretariatet svarer, at hvis Blokrådet ønsker at ændre afstemningstemaet, så skal det gøres nu. Man kan ikke stemme om et og vedtage noget andet efterfølgende.

Maiken siger, at som hun har forstået det, så omhandler det en omformulering af den sidste sætning i forslaget til afstemningstema 4 ”Dette gælder dog ikke reposerne og forgårde til A-lejligheder”. Af denne sætning kan man ikke tyde, om man må stille noget eller ej. Et forslag til ændring kunne lyde: ”På reposer og i forgårde til A-lejligheder må der ikke henstilles noget”.

Berit/dirigent konstaterer, at der er tale om et ændringsforslag, så den sidste

sætning i forslaget omformuleres fra ”Dette gælder dog ikke reposerne og forgårde til A-lejlighederne” til ”På reposer og i forgårde til A-lejligheder må der ikke henstilles noget”.

Maiken/Blokrådssekretariatet noterer sig, at dette er et ændringsforslag stillet af Boligudvalget på baggrund af den debat, der har været ved mødet.

Berit/dirigent sender forsamlingen til 2 minutters summepause. Hun gør opmærksom på, at der nu er 19 stemmeberettigede, da én har forladt mødet.



Afstemningstema 4

Ændringsforslag til afstemningstema 4 vedtages med 14 stemmer for, 2 stemmer imod og 3 blanke stemmer.

5. Gulve

Ingen debat.

Afstemningstema 5

Afstemningstema 5 vedtages med 16 stemmer for, ingen stemmer i mod og 3 blanke stemmer.

6. Knallert

Jakob/Blok 26 siger, at de har drøftet, at lithium-batterier, som driver mange el-køretøjer, er mindst lige så farlige som benzin.

Inge/BOU svarer, at der kommer mere om dette på et senere tidspunkt.

Afstemningstema 6

Afstemningstema 6 vedtages med 16 stemmer for, ingen stemmer imod og 3 blanke stemmer.

7. Legerum og legeredskaber

Ingen debat.

Afstemningstema 7

Afstemningstema 7 vedtages med 14 stemmer for, 2 stemmer imod og 3 blanke stemmer.

8. Legetøj, sko, beklædning

Ernst/73E spørger til opslagstavlerne. Han har kigget på nye opslagstavler til blokken, og han har observeret, at der findes mange opslagstavler i meget brandbare materialer. Det burde fremgå specifikt, hvad man må sætte op.

Inge/BOU svarer, at Brandtilsynet har været og besigtige forholdene, men der er ikke kommet andre oplysninger, end hvad der fremgår her.

Afstemningstema 8

Afstemningstema 8 vedtages med 13 stemmer for, 2 stemmer i mod og 4 blanke stemmer.

BR-sag 559.b: Beboerhotellet

Agnete/Blok 22 siger, at de stort set var enige om, at det er for dyrt. Hvis man tilvælger rengøring, kan man få et Bed & Breakfast i byen inklusive morgenmad for de samme penge.

Henrik/Blok 15 synes også, det er for dyrt – særligt når dyner og puder ikke indgår i lejen. De kan derfor ikke stemme for forslaget.

Kirsten/Blok 11 siger, at de også har drøftet, om det prismæssigt ligger lige i overkanten. Hun har personligt haft meget glæde af værelserne. Hvis man låner det i længere tid, bør der være en

mere grundig form for rengøring, som ikke foretages af lejereren.

Henrik/Blok 43 synes, at en leje på 200 kr. for en overnatning er ganske rimeligt. Derudover er det en god idé, at man har mulighed for at tilkøbe rengøring, hvis man ikke selv ønsker at gøre dette. De støtter forslaget.

Kirsten/Blok 11 spørger, om det er tanken, at man skal betale 500 kr. for rengøring, hvis man kun har lejet det for en nat eller to?

Hertil svares der ja.

Det mener Kirsten vil resultere i, at der er færre, der gør brug af hotelværelserne.

Thomas/143F tydeliggør, at det der fremgår af forslaget er, at man betaler 500 kr. i depositum, og så kan man vælge at tilkøbe rengøring, hvis man ikke vil gøre det selv. Udgiften for en overnatning lyder derfor på 200 kr. samt ekstraleje for dyne og pude, hvis man ikke selv vil medbringe det. Det kræver selvfølgelig, at man kan finde ud af at gøre rent efter sig. Det mener Thomas ikke er urimeligt.

Maiken/Blokrådssekretariatet kommenterer, at det ikke er en ændring, at man selv skal gøre rent – sådan er det også på nuværende tidspunkt. Ændringen på depositummet er dog foretaget, så det svarer til, hvad det vil koste at få sat rengøring på.

Denne ændring er til dels foreslået, fordi Ejendomskontoret ofte oplever, at der ikke bliver gjort rent efter brug.



Agnete/Blok 22 kommenterer, at lejen reelt vil stige til 300 kr. for en nat, da man også skal leje dyne og pude til 50 kr. for et sæt.

Berit/BR-FU svarer, at man selv kan medbringe dyner og hovedpude, hvis man ikke ønsker denne udgift. En af grundene til, at man foreslår at leje af puder og dyner skal tilkøbes, er, at disse hurtigt kommer til at fremstå snaskede, fordi de bliver brugt uden sengelinned. Med de nye regler kan man være sikker på, at dyner og puder fremstår rene og pæne.

Udgiften for en overnatning kan fås for 200 kr. uden leje af dyner, og hvis man selv gør rent efter sig. Det er ikke ret meget at give for en overnatning.

Kirsten/Blok 11 er enig med Berit. Det er korrekt, at ikke alle er lige gode til at gøre rent efter sig – og det er ærgerligt, at det skal ødelægge det for alle andre. Kirsten er sikker på, at hendes gæster fortsat vil benytte sig af tilbuddet.

Lis/80F kommenterer, at aflevering af nøgler kl. 10 er for tidligt. Hun synes i forvejen, at den nuværende afleveringstid, der er kl. 11, er for tidlig. Der er mange, som lejer hotelværelset i forbindelse med, at de har været til en fest – så er det altså for tidligt at skulle være ude.

Berit/BR-FU svarer, at afleveringstidspunktet er sat til kl. 10, fordi der skal være tid til at tilkalde rengøring inden næste udlejning, hvis det er nødvendigt.

Thomas/143F erfarer, at der bliver spurgt om, hvad der er til stede, når man lejer hotelværelset. Er der eksempelvis mulighed for at lave mad? Det bør der kommunikeres om i udlejningsmaterialet.

Kirsten/34F spørger, om det ikke er en mulighed at køre det som en prøve i et års tid?

Erik/80F kommenterer, at alt, der bliver besluttet, er gældende, indtil det eventuelt bliver ændret.

Thomas/143F kommenterer, at det nu er 13 år siden, at udlejningen af hotelværelserne sidst blev revideret, så nu kan man passende køre 13 år med den reviderede aftale.

Ernst/Blok 15 siger, at de stemmer for, betinget af at dyner og puder følger med uden meromkostning. Dette er de kommet frem til, da det er identisk med forholdene på et vandrehjem.

Henrik/BR-FU kommenterer, at det vil medføre en anden prissætning af værelserne, hvis man ikke skal betale ekstraleje for dyner og puder.

Henrik/Blok 43 mener, at en regulering af lejen er rimelig, eftersom det er 13 år siden sidst. Samtidig med reguleringen vil standarden også blive højnet.

Erik/80F supplerer og siger, at det også kan medføre, at man begrænser, at værelserne blive brugt til fast udlejning.

Afstemning

Forslaget vedtages med 13 stemmer for, 4 stemmer imod og 1 blank stemme.

6. Eventuelt

Berit/dirigent konstaterer, at der ikke er bemærkninger til punktet og takker for et godt møde. ♥

BR-MØDER 2022

to 6. jan.	to 5. maj	ti 6. sep.
to 3. feb.	to 2. juni	ti 4. okt.
to 3. mar.	ti 5. juli	to 3. nov.
ti 5. apr.	aug mødefri	to 1. dec.

PRAKTISKE OPLYSNINGER



BEBOERHOTEL

4 værelser i blok B.
Leje sker gennem Ejendomskontoret

Depositum: 500 kr.
1 eller 2 personer: 200 kr. pr. nat.
Leje af dyne og pude: 50 kr. pr set
Tilkøb af slutrengøring: 500 kr..
Værelserne er møblerede og har
toilet med håndbruser.
Beskedent, men pænt.
Værelserne er røg- og dyrefri.



BLADUDVALGET

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A
Telefon 3051 9183
Mail: bladudvalg@farum-midtpunkt.dk

BLOKRÅDETS FORRETNINGSUDVALG

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A
Telefon 3051 9183
Mail: bokraad@farum-midtpunkt.dk

Beboerne kan træffe BR-FU i Servicecentralen mandag i ulige uger 18³⁰ – 19³⁰
(se datoer i kalenderen s. 35)

BR-FU medlemmerne mødes allerede kl. 18⁰⁰

Medlemmer af BR-FU er for tiden:

Navn	Bopæl	Blok
Kirsten	34F	11
Berit	38 2.S	12-13
Niels	112E	21
Tove	253A	32
Gitte	265A	34
Henrik	428D	43

Følgende blokke står for tur til BR-FU

Blok C	01.06.23 – 30.11.24
Blok B	01.09.22 – 29.02.24
Blok 31	01.03.23 – 31.08.24
Blok 42	01.12.22 – 31.05.24

Besked om medlemskab af BR-FU skal gives i god tid, da turen ellers skal gå videre til næste blok.

BLOKRÅDETS SEKRETARIAT

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A

Telefon 3051 9183

Mail: bokraad@farum-midtpunkt.dk

Personlige henvendelser:

Mandag 09⁰⁰ – 12⁰⁰
efter aftale. Det er også muligt at
lave aftale udenfor den skilte tid.

Telefoniske henvendelser:

Tirsdag og torsdag 12³⁰ – 13³⁰

I Sekretariatet kan du få information om alt i Farum Midtpunkt; om lejlighederne, om beboerdemokratiet; om udvalgene, få hjælp til blokrådssager m.v.

”BLØD GÅRDMAND”

Anita telefon: kontakt Ejendomskontoret
hverdage kl. 07⁰⁰ – 11⁰⁰

Ikke ang. fejlmeldinger eller lign. i din bolig.

BORETIDER

Mandag – fredag: 09⁰⁰ – 18⁰⁰
Lørdag, søndag, helligdage: 10⁰⁰ – 14⁰⁰



DAGINSTITUTIONER

Kærnehuset (kommunal)
Paltholmterrasserne 6A tlf.: 7235 8550

Verdens Børn (privat)
Paltholmterrasserne 20A tlf.: 2629 3176

EJENDOMSKONTOR

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A
Telefon 4434 0910
Mail: ejk-midtpunkt@kab-bolig.dk



Personlige henvendelser:

Tirsdag og torsdag 08⁰⁰ – 09⁰⁰
eller efter aftale.

Telefoniske henvendelser:

Alle hverdage 10⁰⁰ – 11⁰⁰ og 12³⁰ – 13³⁰

Udvidet beboerservice:

Kontakt os via app, mail eller telefon, hvis du mangler træbeskyttelse, vaskekort, nøglebrikker, små VVS-materialer, hundeposer, affaldsposer m.m., så sørger vi for, at det bliver leveret til din adresse

FOREBYGGELSESKONSULENT

Michael: Telefon: 3045 8033
Mail: forebyggelse@kab-bolig.dk

FORKORTELSER

Udvalg og følgegrupper:

Se mailadresser på hjemmesiden under [Beboer], [Beboerdemokratiet]

(å) = åbent udvalg

BOU	Boligudvalget	(å)
BR-FU	Blokrådets Forretningsudvalg	
BU	Bladudvalget	(å)
BUU	Børne- og Ungdomsudvalget	(å)
FAU	Friarealudvalget	(å)
FGIG	Følgegruppen for Indre Gangstrøg	
KG	Koordinationsgruppen	
KU	Kunstudvalget	(å)
TMU	Teknik/Miljøudvalget	(å)
UU	Uddannelsesudvalget	(å)
ØU	Økonomiudvalget	

Andre forkortelser:

ABF	Boligselskabernes Fjernvarmeudvalg
BL	Boligselskabernes Landsforening
BR	Blokrådet
BRS	Blokrådssekretariatet
EJK	Ejendomskontoret
FURBO	Furesø Boligselskab
FK	Furesø Kommune
FM	Farum Midtpunkt
ITMV	I Tråd med Verden
KAB	Københavns Almindelige Boligselskab
MP	Beboerbladet »Midtpunktet«
NB	Nærbiksen
SC	Servicecentralen
SH	Spisehuset
SL	Selskabslokalerne



GENBRUGSFORRETNINGEN KIG IND

Paltholmterrasserne 2A

Åbningstider:

Hver onsdag: 15⁰⁰ – 18⁰⁰
2. lørdag i måneden: 11⁰⁰ – 14⁰⁰

Vi køber ikke, men tager med glæde imod næsten alt.

Kig Ind drives af frivillige.

I TRÅD MED VERDEN

Nygårdterrasserne 213A

Åbningstider: man, ons, fre 9⁰⁰ – 15⁰⁰

Telefon: 6087 4726

Mail: Farum@itmv.dk

Webshop: www.itmv.dk/webshop



INTERNET (PARKNET)

Support telefon: 3690 6000
Telefontid: ma - fr 9⁰⁰ - 12³⁰ & 18⁰⁰ - 21⁰⁰
Mail: support@parknet.dk
Web: www.parknet.dk

KAB

Enghavevej 81
2450 København SV
Telefon: 3363 1000
mandag – fredag kl. 09⁰⁰ – 14³⁰
Mail: kontakt@kab-bolig.dk



KATTEPROJEKTET

Blokrådets projekt vedrørende vilde/bortløbne katte.

Modtagelse, fodring m.v. af bortløbne tamkatte koster 100 kr. pr. påbegyndt døgn i gebyr ved udlevering af katten til ejeren.

På Facebook fremlyses og efterlyses katte på:
- debatgruppe
- de gyldne blokke
- kat i farum

Henvendelse:

Annelise og Asger

telefon 4035 0309



KLUBBER

Fiskeklubben

Nygårdterrasserne 219A
Åben 1. onsdag i måneden 19⁰⁰ – 21⁰⁰
Kontakt Jan Rasmussen telefon 4499 1419



Nørkjerne

Nygårdterrasserne 215A
Onsdag kl. 11⁰⁰
samt aften/weekend efter aftale.
Kontaktpersoner:
Vibeke Boyesen telefon 2256 7742

Seniorklubben i Farum Midtpunkt

Nygårdterrasserne 215A
For alle beboere i Furesø Boligselskab over 50 år.
Alle tirsdage kl. 13⁰⁰ samt alle torsdage kl. 14⁰⁰
Formand:
Niels Jørn Nielsen telefon 2688 9139



Tyrkisk Forening

Nygårdterrasserne 207A

Formand: Abidin Anik telefon: 2628 4458

LADESTANDERE TIL EL-BILER

Paltholmterrasserne 7 i P-arealet

E.ON: www.eon.dk

LÆGEHUSET

Nygårdterrasserne 204A telefon: 4495 4545

www.farumlaege.dk

NÆRBIKSEN

Nygårdterrasserne 212A

Telefon 4495 0512 / Fax 4495 2405

Åbningstider

Mandag – fredag 09⁰⁰ – 19⁰⁰

Lørdag: 09⁰⁰ – 18⁰⁰

Søn- og helligdage: 10⁰⁰ – 18⁰⁰

Udbringning 25,- kr.

Ring onsdag eller fredag kl. 10⁰⁰ – 12⁰⁰ og få varerne bragt om eftermiddagen.

Dankort-automat. Lynlotto og tips.

Købmand: Seref Baran



OMSORGSTANDPLEJE

Nygårdterrasserne 209 A telefon: 7235 6000

Mail: tandplejen@fuesoe.dk

PARKERING (ULOVLIG)

Q-Park – døgnåben Telefon: 7025 7213

Mail: sc@q-park.dk

PRAKTISKE TIPS

- Det er ikke tilladt at have *frysere* o.lign. i pulterrummene. Strømmen går over fællesmåler og afbrydes med tilfældige mellemrum.
- Nøgler til *knallertbure* i P-arealerne fås på Ejendomskontoret. Depositum 100,- kr.
- Der må ikke stilles *u-indregistrerede køretøjer* i parkeringsarealerne.
- Leje af *garagebure*: 150,- kr. pr. md. pr. plads. Dobbeltbure: 360,- kr. pr. md.
- Alle *elevatorer* i vestblokkene aktiveres med nøglebrikken til egen blok.
- Tilladelse til *opsætning af parabol* fås på Ejendomskontoret.
- Tilladelse til *hunde- og kattehold* fås på Ejendomskontoret (*max. 4 dyr i alt*).

SELSKABSLOKALER

Nygårdterrasserne 206A

Lejes ved henvendelse til Ejendomskontoret.

Plads til 60 personer.

To velmøblerede sale, garderobe og toiletter.

Alt i service og køkkengrej, køl/frys, komfur og opvaskemaskine.

Musikanlæg kan lånes.

Pris weekend:

1.400 kr.

+ depositum 500 kr.

(inklusive almindelig rengøring).

Pris hverdage:

1.200 kr.

+ depositum 500 kr.

(inklusive almindelig rengøring).



SPISEHUSET

Nygårdterrasserne 201A

Telefon: 4495 7022

Åbningstider:

Mandag og tirsdag 17⁰⁰ – 22⁰⁰

Onsdag **LUKKET**

Torsdag 16⁰⁰ – 22⁰⁰

Fredag og lørdag 12⁰⁰ – 24⁰⁰

Søndag 12⁰⁰ – 21⁰⁰

Her kan I mødes og spille billard.

Restauratører: Sabine og Christian



SSG DØGNVAGT

Vagttелефон ved vandskade, skade efter brand, elevatorstop, manglende vand eller varme og lignende problemer: telefon: 7020 8126



Ved akut opstået skade, som ikke kan vente til Ejendomskontorets åbningstid, kontaktes SSG.

SSP – GADEPLANSMEDARBEJDER

Telefon: 72 16 43 96

i tidsrummet 08:00 – 22:00

TANDLÆGE

Nygårdterrasserne 233A telefon: 4495 4200

www.tandklinikkenfarummidtpunkt.dk

TELEFONI (EVERCALL)

Support telefon: 4440 4040

Telefontid: ma - on 09⁰⁰-11⁰⁰ & 14⁰⁰-16⁰⁰

to 09⁰⁰-11⁰⁰ & 16⁰⁰-18⁰⁰

fr 09⁰⁰-11⁰⁰

Mail: service@evercall.dk
Web: www.evercall.dk

TV

YouSee telefon: 7070 4040
www.yousee.dk

Oplys anlægsnr. 820523

TV-pakker leveret af YouSee:

Oprettelse og fejlmelding 599,- kr.
Nedgradering af pakker 199,- kr.
Flytning og opgradering til mellem- eller fuldpakke gratis

Grundpakke: 180,38 kr./md
Mellempakke: 410,35 kr./md
Fuldpakke: 524,70 kr./md

Tillæg til grundpakke (BS = bestem selv):

10 ekstrakanaler (BS 10) 210,00 kr.
20 ekstrakanaler (BS 20) 280,00 kr.
36 ekstrakanaler (BS 36) 350,00 kr.

Abonnement betales kvartalsvis forud.

YouSee TV & Film: kontakt YouSee direkte.

UNGDOMMENS

UDDANNELSESVEJLEDNING



i Allerød, Furesø, Hørsholm og Rudersdal
Paltholmterrasserne 11 telefon: 7268 4460

VASKERIET

Paltholmterrasserne 23A
Åbent alle ugens dage 07⁰⁰ – 23⁰⁰
Magnetkort fås på Ejendomskontoret.

VEDR. »MIDTPUNKTET« 560 OG 561

MP 560 husstandsomdeles 25.05.22

Tryk: **PRinfoTrekroner**

Oplag: 1.700

Udgiver: Farum Midtpunkt

14.06.22 kl. 12⁰⁰:

Afleveringsfrist for blokrådssager og indlæg til MP 561, der udkommer 28.06.22.

Overholdes afleveringsfristen ikke, kan Bladudvalget afvise stoffet. Aflever dit indlæg på papir, usb-stick eller e-mail.

Mail: bladudvalg@farum-midtpunkt.dk

Man kan i meget sjældne tilfælde efter særlig aftale senest mandagen før afleveringsfristen få en senere frist for aflevering af renskrevet indlæg på e-mail eller usb-stick.

Eftertryk er kun tilladt med nøjagtig kilde- og forfatterangivelse.

Originale tegninger må kun bruges af andre efter indhentning af tilladelse.

Ansvarshavende: Berit, 38 2.S
Øvrige bladudvalg: BU og BR-sekretariatet

WWW.FARUM-MIDTPUNKT.DK

Farum Midtpunkts officielle hjemmeside.
Henvendelse: Blokrådets Sekretariat



KALENDER FOR JUNI 2022

Dato	Begivenhed	Tidspunkt	Sted
1.			
2.	BR-møde	19:00	SC
3.			
4.			
5.	Pinsedag		
6.	2. pinsedag BR-FU		AFLYST
7.			
8.	FAU	14:00	SC
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.	Frist for MP 561 BU BOU	12:00 13:00 – 14:00 19:30	SC SC SC
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.	BR-FU	18:30 – 19:30	SC
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			
26.			
27.			
28.	MP 561	Husstandsomdeles	
29.			
30.			



Illustration: Rollstein på pixabay.com