

Midtpunktet 567



Februar 2023

DAGSORDEN



MIDTPUNKTET 567

til blokrådsmødet torsdag den 2. februar 2023 kl. 19⁰⁰
i Servicecentralen, Paltholmterrasserne 15

1. Godkendelse af dirigent
2. Godkendelse af dagsorden
3. Godkendelse af referat fra 5. januar 2023
4. Meddelelser og debat:
 - a. Indlæg fra gæster
 - b. Ejendomskontoret
 - c. Blokrådets Forretningsudvalg
 - d. Andre udvalg
5. Blokrådssager:
Der er ingen blokrådssager på dette møde
6. Eventuelt

Alle beboere i Farum Midtpunkt kan deltage i blokrådsmøderne



INDHOLD

MIDTPUNKTET 567



Side Indhold

- | | |
|----|--|
| 3 | Så for katten! Nu går tøndene i spåner |
| 4 | Store Mødedag nærmer sig – Ny til FU – Fremvisere søges – Arkivgruppe søger medlemmer – Fiskeklub lukket |
| 5 | Hal op i sokkerne og snør støvlerne |
| 6 | Julemanden kom forbi |
| 8 | Slip først affaldet, når du dumper det i den rette container |
| 9 | Kildesortering – en kilden sag |
| 10 | Snart kildesortering i hele Midtpunktet – Store brag, men ganske få skader – Plantekasser – Pas på glatte stier og stræder |
| 12 | Julemad til ingen penge |
| 13 | Vi har sparet på varmen, men kender endnu ikke prisen |
| 18 | Referat af Blokrådsmødet 5. januar 2023 |
| 19 | 2 % større vandforbrug, men alligevel mere end 2.000.000 kr. i tilbagebetaling |
| 21 | Praktiske oplysninger |

Fastelavn



Lørdag den 18. februar 2023

kl. 14

afholdes fastelavnsfest for børn og voksne
i Farum Midtpunkt.

Klæd dig ud, tag dine forældre i hånden og kom ned på
Aktivitetspladsen
- vi er i det overdækkede område ved siden af Glashuset.

Efter tøndeslagningen byder Børne- og Ungdomsudvalget på
kakao og fastelavnsboller.

Tilmelding skal ske:

- Tirsdag d. 31. januar, kl. 17 - 19
- Onsdag d. 1. februar, kl. 17 - 19

til Børne- og Ungdomsudvalget i Servicecentralen, Palholmterrasserne 15.

*(Tilmelding efterfølgende er ikke muligt, men husk at du godt må få din nabo
eller andre beboere til at tilmelde for dig)*

NYT FRA BR-FU & ANDRE UDV.



AFDELINGSMØDE I MARTS – 2. UDKALD

Der afholdes ordinært afdelingsmøde

**torsdag den 2. marts 2023 kl. 18.30 i Servicecentralen,
Paltholmterrasserne 15.**

Afdelingsmødet afholdes inden Blokrådsmødet.

Alle beboere er velkomne!



NYT MEDLEM TIL FORRETNINGSUDVALGET

Den 1. marts 2023 er det blevet Blok 31s tur til at stille med et medlem til Blokrådets Forretningsudvalg. Funktionsperioden løber indtil ultimo august 2024. Blok 31 er blevet adviseret herom.

FREMVISERE

I sidste nummer af »Midtpunktet« efterlyste vi fremvisere specifikt til kommende Åbent Hus i foråret. Det viser sig dog, at de 4 fremvisere, vi har pt., har travlt, og derfor kunne vi godt bruge hjælp fra endnu et par hænder og fødder.

Hvis du kunne tænke dig at være med til at vise lejligheder frem for kommende beboere, så kontakt Blokrådssekretariatet på mail eller telefon.



LOKALHISTORISK ARBEJDSGRUPPE SØGER MEDLEM ELLER MEDLEMMER

Tilbage i juni 2022 blev der nedsat en lokalhistorisk arbejdsgruppe, som skulle varetage oprydning i diverse sortererede og usorterede dokumenter, der i forbindelse med flytningen af Blokrådskontoret blev sat i arkiv. Gruppen bestod af to personer. Desværre har den ene person været nødsaget til at melde sig ud af arbejdsgruppen, hvorfor den pt. kun består af Marianne/222D. For at arbejdet kan fortsætte, er der behov for mindst et medlem mere.

Det eller de kommende medlemmer må meget gerne være beboere, der har boet længe i Farum Midtpunkt og dermed har et godt indblik i beboerdemokratiets historie. Hvis du kunne have interesse i at indgå i arbejdet, så tøv ikke med at kontakte Blokrådssekretariatet på mail eller telefon.

FISKEKLUBBEN

Ved den årlige kontakt til klubber og foreninger, der får stillet lokaler til rådighed af Blokrådet, har Fiskeklubben meldt tilbage, at klubben ikke længere er aktiv. Lokalet er derfor under afvikling, og forventes at være overdraget midt januar.



2023 // GRATIS ADGANG

TILBUD TIL ALLE UNGE MELLEM 10 & 15 ÅR

15
VILDT
SJOVE
FODBOLD
LØRDAGE
I BYBÆK-
HALLEN

LØRDAG 07/01 · OPSTART

LØRDAG 14/01

LØRDAG 21/01

LØRDAG 28/01

LØRDAG 04/02

LØRDAG 11/02

LØRDAG 18/02

LØRDAG 25/02

LØRDAG 04/03

LØRDAG 11/03 · AFLYST

LØRDAG 18/03

LØRDAG 25/03

LØRDAG 01/04

LØRDAG 08/04

LØRDAG 15/04

LØRDAG 22/04

AFSLUTNING MED

TURNERING & PRÆMIER

ALLE LØRDAGE KL. 17-20

HUSK SKIFTESKO & FODBOLDTØJ
VI GI'R FRUGT



FIND OS PÅ FACEBOOK
SCAN KODEN



BYBÆKHALLER
PALTHOLM TERRASSERNE · FARUM

ARRANGØR: I SAMARBEJDE MED FURESØ FRITIDSVEJLEDNING,
FURESØ BOLIGSELSKAB OG SSP FURESØ

Julemanden kom også til Midtpunktet

Af Maiken, Kommunikationsmedarbejder. Billeder: Børne- og Ungdomsudvalget.

Traditionen tro inviterede Børne og Ungdomsudvalget til den årlige julefest. Festen er en af de eftertragtede af slagsen, og det var da også lykkedes at lokke selve julemanden til i en ellers for ham meget travl tid. ❤️





Vi vil så gerne have, at du går lidt længere

Af Maiken, kommunikationsmedarbejder

Et par skridt ekstra om dagen har vist aldrig skadet nogen. Tværtimod gør det godt for kroppen, så når du går ned til containerne med dit affald, kan du klappe dig selv på skulderen over det, du gør for dig selv, dine naboer og miljøet. ♥

De efterladte skraldeposer og spaghetti i bedene vidner om, at nogen har tabt noget!

**Gør som dine naboer
- tag de ekstra skridt for dig selv,
dine naboer og miljøet ♥**

Affald i området er kun til gavn for rotterne – og dem vil vi helst undgå!

Hvis du ser en rotte, skal du i øvrigt anmelde det til kommunen – du finder direkte link til anmeldelse på

www.farum-midtpunkt.dk/beboer
(link er nederst til højre på siden)



Skrald i børneværelset???

Af Adam Paladin/264F, Blok 34

Administrationen afholdt den 4. januar 2023 et interessant møde om kildesortering af affald.

Kildesortering er pålagt borgerne politisk, og er ikke en afgørelse, som hverken KAB eller Farum Midtpunkt kan omgøre, og jeg kan derfor ikke kommentere det initiativ, som blev forelagt på anden måde end en let undren over forslag til metode.

Den nye "religion" hedder "Grøn omstilling, Klima, Miljø", og for hvilken vi alle må bøje os i ydmyghed. Men, men...

Staten og kommunerne overvælter affaldshåndteringen på den enkelte borger, både af ideologiske og økonomiske årsager. Hvor man tidligere blot skulle skelne mellem organisk og ikke-organisk affald – der for nogle kunne være svært nok – og i flere år har der fornuftigvis været opdeling mellem glas, papir, batterier og restaffald, skal der herefter ske opdeling i den enkelte husholdning mellem otte kategorier af affald.

"Skal vi så have otte affaldsspande i køkkenet?", blev der spurgt, og det vage svar var "Ja!". Eller, som det blev foreslået: "Man kunne måske bruge et børneværelse til opbevaring". Øh...?

En beboer påpegede helt relevant, at der var en mulighed for kildesortering på modtagestedet med robotsortering, hvilket blev afvist med argumentation om visse svagheder i robotternes effektivitet.

Jeg skal her henvise til Vestforbrændings offentliggørelse i maj 2022 af robotekspert Mikkel Viager fra Take on Robotics, der i en redegørelse siger: "Der er ingen tvivl om, at fremtidens affaldssortering i høj grad er automatiseret. Robotterne er blevet lynhurtige



og præcise, og med øget computerkraft og hyperspektrale kameraer kan ikke engang Supermans røntgensyn hamle op med sorteringsrobotter, når de analyserer affald på brøkdele af et sekund."

Er KAB og Farum Midtpunkt i virkeligheden for tidligt ude med kildesortering hos den enkelte husstand?

Affaldssortering er en offentlig opgave, og hvis der mangler hænder, indtil robotterne tager over, så er der p.t. 170.000 personer uden for arbejdsmarkedet, som kunne tage fat og spare nytteløs kontanthjælp mod at få relevant arbejdsindsats, i stedet for det kaos, der vil blive resultatet af forvirringen i kildesorteringen i hjemmene.

Vestforbrænding varetager i forvejen den nødvendige sortering i et vist omfang og håndterer allerede med robot ca. 25.000 tons storskrald og oplyser, at der med nyt robotsorteringsanlæg vil kunne udsorteres op mod 50% yderligere til genbrug.

Jeg kan derfor undre mig over pålægget om kildesortering hos den enkelte og ikke mindst over de udgifter for KAB (og staten gennem skattefinansierede tilskud), der måske er forældet om ganske kort tid.





Foto: Pia/BU - 29.06.2020 - Indvielse af pilotprojekt

KILDESORTERING

Affaldsøer er etableret i Paltholm- og Bybækterrasserne, og beboerne er påbegyndt sortering d. 5. januar 2023.

Planen i forhold til opstart i Nygård- og Birkhøjterrasserne er revideret en smule, idet opstart i Birkhøjterrasserne er rykket 14 dage. Ifølge den reviderede tidsplan opstartes der nedenstående datoer:

Nygårdterrasserne: 19.01.2023.

Birkhøjterrasserne: 16.02.2023.

Informationsmøderne inden opstart bliver afviklet som tidligere udmeldt.

Når sortering opstartes, skal de nye affaldsøer benyttes, da de gamle runde containere vil være aflåst for at blive omdannet til en container til småt pap.

Lågene på de affaldsøer, der har været en del af pilotprojektet vil blive udskiftet, så de er identiske med de øvrige låg, der bliver opsat.

NYTÅRET

Selvom 2023 efter sigende blev skudt ind med nogle seriøse brag i Farum Midtpunkt, så kan nytåret karakteriseres som roligt i forhold til ting, som krudt og raketter har ødelagt.

Gårdfolkene har igen gjort en stor indsats for at rydde op efter nytårets udskejelser.





Foto: Berit/BU – 04.05.2020

PLANTEKASSER

I november sidste år informerede vi i Midtpunktet om, at det ikke længere er muligt at købe de plantekasser, der har været anvendt på terrasserne indtil nu, og at der derfor skal findes en ny løsning.

I skrivende stund er man i gang med at nedsætte en lille arbejdsgruppe bestående af medlemmer fra hhv. Boligudvalget, Teknik- og Miljøudvalget, Forretningsudvalget samt en repræsentant fra Ejendomskontoret og Sekretariatet. Arbejdsgruppen skal formulere en blokrådssag, så Blokrådet kan tage stilling til, hvilken løsning der skal være fremadrettet i Farum Midtpunkt.

I forbindelse med en årlig gennemgang af tage og herunder terrasser er Ejendomskontoret blevet opmærksomme på, at nogle plantekasser er i en så dårlig stand, at de ikke opfylder det krav, der er til dem som værende en bygningsdel. De har nemlig en bygningsmæssig funktion, da de skal holde den underliggende tagdug på terrasserne fast. Disse plantekasser skal fjernes, og eftersom lageret af plantekasser er sparsomt, skal der laves en løsning uden plantekasser nogle steder.

Driften har været i dialog med Blokrådets Forretningsudvalg, Boligudvalget og Teknik- og Miljøudvalget om dette, hvor de har orienteret om, at når lageret er brugt op, vil der, indtil kommende blokrådssag bliver vedtaget, blive lavet en løsning, hvor der lægges fliser på terrasserne i stedet for plantekasser.

GLATFØREBEKÆMPELSE

Farum Midtpunkt er af det offentlige pålagt en fejjepligt, og det betyder, at vi skal have folk ude og glatførebekæmpe i tidsrummet fra kl. 7 til 22, når der er risiko for glat føre.

Fejjepligten betyder, at vi skal være i gang med at rydde – ikke at hele Farum Midtpunkt skal fremstå ryddet fra kl. 7. Husk, at du både i og udenfor Farum Midtpunkt skal færdes efter forholdene, om du er til bens, på cykel eller i bil. Det betyder også, at du skal holde dig til de steder på stierne og gangstrøgene, hvor der er ryddet. ♥



Stop Spild Lokalt bragte juleglæde over Midtpunktet

Af Maiken, kommunikationsmedarbejder. Billeder: Stop Spild Lokalt

Den frivillige organisation Stop Spild Lokalt bragte juleglæde ud til folket d. 23. december – det hele foregik fra selskabslokalerne i Farum Midtpunkt.

Organisationen har som formål at reducere madspild og hjælpe økonomisk pressede borgere med at få mad på bordet i form af gratis overskudsmad.

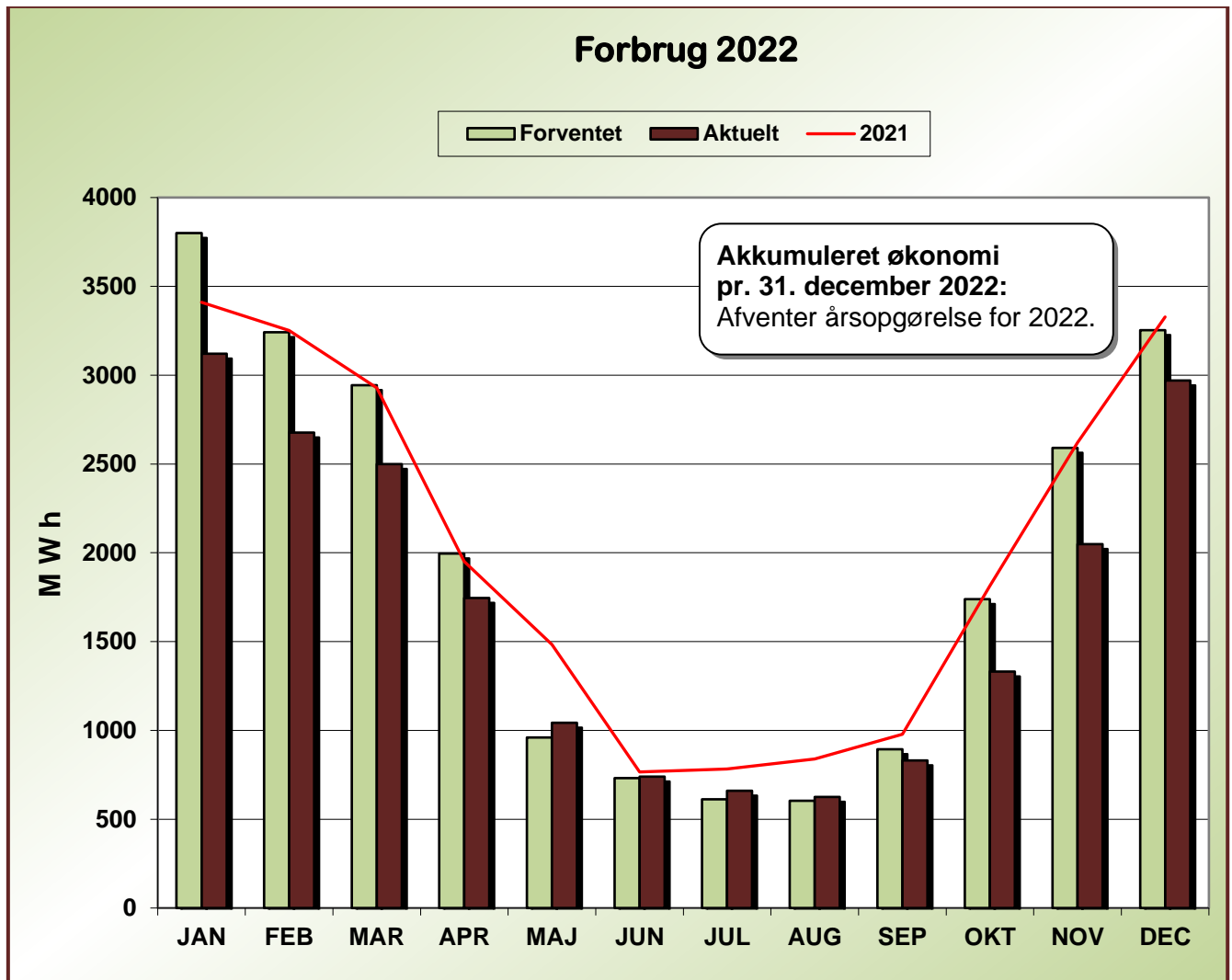
I takt med at supermarkederne lukkede ned for julen d. 23. december, blev bordene i selskabslokalerne fyldt med flere og flere madvarer, som beboerne i Farum Midtpunkt kunne komme forbi og få fyldt i deres medbragte poser. Initiativet var et tilbøbsstykke, og således endte det med, at en hel masse beboere kunne gå hjem med poserne fyldt af alskens skønne sager til den herlige pris å 0 kroner. ❤



VORES FORBRUG AF FJERNVARME – I DECEMBER

Af Teknik/Miljø Udvalget

MWh = Megawatt timer



Kilde: KAB, Ressourceadministration

Forbrug i december:

Forbrug	2.970 MWh
Budget	3.254 MWh
Besparelse	284 MWh

Akkumuleret forbrug i 2022:

Forbrug januar-december	20.291 MWh
Budget januar-december	23.363 MWh
Besparelse	3.072 MWh

For en gangs skyld fik vi lidt vinter i december. Det bragte middeltemperaturen ned på 1,6 °C under normalen (DMI).

Alligevel fik vi en pæn besparelse på 8,7 % i forhold til månedens budget.

Samlet set for hele året 2022 opnåede vi en besparelse på 13,1 %. ❤️





1. Godkendelse af dirigent (Tove/BR-FU)
2. Godkendelse af dagsorden (Godk. u/bemærkn.)
3. Godkendelse af referat fra december 2022 (Godk. u/bemærkn.)
4. Meddelelser og debat:
 - a. Gæster
 - b. Ejendomskontoret
 - c. Blokrådets Forretningsudvalg
 - d. Andre udvalg
5. Blokrådssager: (afstemning:)
 - a. Udvidelse af Bladudvalgets kommissorium (Trukket)
6. Eventuelt

STEMMEBERETTIGEDE BLOKRÅDSREPRÆSENTANTER

Blok	Navn	Adresse	Blok	Navn	Adresse
A	Leif	216B	21	Niels	112E
11	Allan	28F		Helene	111F
12 &	Hans	38 2.R	26	Jakob	161B
13	Morten	38 2.S	32	Tove	253A
14	John	57B	33	Jens	257F
15	Ernst	73E		Palle	258F
16	Lis	80F	36	Asger	296A
	Erik	80F			

Gæster: Ingen

Uden stemmeret: Palle/EJK

1. Godkendelse af dirigent

Tove/BR-FU godkendes som dirigent.

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsordenen godkendes uden bemærkninger.

3. Godkendelse af referat fra december 2022

Referatet godkendes uden bemærkninger.

4. Meddelelser og debat

4.a Indlæg fra gæster

Ingen gæster på dette møde.

4.b Ejendomskontoret

Kildesortering

Palle/EJK ønsker forsamlingen godt nytår! Herefter giver han en status på kildesortering.

Beboerne i Paltholm- og Bybækter-rasserne er dags dato (læs d. 5/1-23) begyndt på sortering af affald og anvender de nye affaldsøer på stamvejen. De gamle runde affaldscontainere vil blive aflåst, hvorefter de vil blive rengjort og anvendt til småt pap.

Beboerne i Nygårdterrasserne skal sortere fra d. 19/1-23 og Birkhøjter-rasserne fra d. 16/2-23. Datoen for

opstart i Birkhøjterrasserne er rykket 14 dage frem i forhold til tidligere ud-melding.

Lågene på de affaldsøer, der har været anvendt i pilotprojektet bliver udskiftet, så de bliver identiske med de øvrige i Farum Midtpunkt. De nye låg er i restordre, så tidspunkt for udskiftning afhænger af, hvornår de kan leveres.

Morten/TMU synes at huske, at glas- og papircontainerne skulle stå ved siden af affaldsøerne. Dette er ikke tilfældet på Palholmterrasserne. Skyldes det jordforholdene eller er det generelt?

Palle/EJK svarer, at det skyldes forholdene i jorden. Der ligger rør og ledninger i jorden, som ikke nødvendigvis fremgår af tegningerne fra '72. Der er lavet ændringer i placeringerne nogle steder på alle stamvejene.

Jakob/161B kommenterer, at han ved frokosttid d. 4. januar kunne konstatere, at der fortsat manglede at blive etableret nogle af containerne, men sidst på eftermiddagen var de kommet 😊.

Nytåret

Palle/EJK fortæller, at det har været et meget roligt nytår. Følgende er meldt ind:



- 2 containere brændt
- 1 vildfaren raket har antændt genstande på terrasse (sodskader i 2 boliger)
- 1 ødelagt postkasse

Han fortæller, at gårdmændene har gjort en stor indsats for at rydde op efter nytåret.

Salen er enig og kvitterer med en klapsalve 😊

Dørtelefoner

Palle/EJK orienterer om, at der har været fejl på dørstationerne i enkelte blokke. Reparation af disse har trukket ud, eftersom der var leveranceproblemer på de komponenter, som skulle udskiftes. Dags dato er alle dørtelefoner klarmeldt undtaget den ene i Blok 43, som firmaet har lidt problemer med at få til at virke.

Palle/258F fortæller, at han oplevede dørtelefonen i udu. Han kom hjem tidligt om morgenen og kunne ikke komme ind. Han ringede til akut-nummeret i KAB, og der blev han lovet, at de ville give besked til Ejendomskontoret. Palle synes, det er uheldigt, at man ikke har et akutnummer, man kan ringe til, så man kan få hjælp i sådan en situation.

Palle/EJK svarer, at der er et skadefirma tilknyttet Farum Midtpunkt, og at de skal agere på sådanne henvendelser.

Palle/258F siger, at han ringede til KAB akutcentral.

Palle/EJK svarer, at KAB ikke kender til forholdene og skadeservice i Farum Midtpunkt. Det skadeservicefirma, som man samarbejder med i Farum Midtpunkt, hedder SSG.

Berit/Bladudvalget (BU) anbefaler alle at indkode de telefonnumre, der står under Praktiske Oplysninger bagerst i »Midtpunktet« i deres telefon. Her fin-

der man bl.a. SSGs telefonnummer. Tast det ind eller tag et billede af siden.

Lis/80F spørger, om man kan få adgang til dørtelefonen ved at trykke 5 på sin telefon, selvom døren er blokeret?

Palle/EJK svarer, at det kan man, hvis man ringer sig selv op. Han blev oplyst, at nøglebrikker skulle virke, men der har så åbenbart været en anden situation i Blok 33.

Jakob/161B siger, at han har sendt en takke-mail til Ejendomskontoret. I Blok 26 oplevede de flere dage, hvor deres døre var helt ude af drift – det gjaldt også fællesrummet. Eftersom rummet var udlånt nytårsaften, kontaktede Jakob Ejendomskontoret fredag kl. 10 og kl. 15 samme dag var låsen blevet udskiftet.

Berit/38 2.S spørger, om det ikke har været på tale, at beskyttelseskapperne til dørtelefonerne skulle udskiftes, så det vil blive lettere at få hånden op under dem?

Palle/EJK svarer, at de skal gennemgås, da der er nogle steder, hvor beskyttelseskappen er mindre end andre steder. Han understreger dog, at det er vigtigt, at de ikke bliver så store, at de ikke tjener deres formål.

Varmepriser

Uffe/407A har læst i Furesø Avis, at varmeprisen skulle stige. Stigningen skulle umiddelbart træde i kraft fra februar, men der er ikke kommet information ud om dette.



Erik/Farum Fjernvarmes repræsentantskab (FF) svarer, at det er afregningsprisen pr. MWh, der stiger. Om man selv vil

opleve en prisstigning, afhænger af ens forbrug.

Sidste år lød prisen på 1.875 kr. pr. MWh, og nu sætter de den op til 2.200 kr. pr. MWh. Satsen fra sidste år gik fra 1. juli, hvorimod den nye sats kommer til at gælde hele året.

Morten/FF oplyser, at KABs energiafdeling holder høje med varmepriserne for at vurdere, om det vil medføre en stigning i acontobeløbet. Det vides endnu ikke om der kommer en stigning, men Morten vil gerne undersøge det, så der kan komme en notits om dette i kommende »Midtpunkt«.

Morten oplyser desuden, at en stigning i acontobeløbet skal varsles med 3 måneder. Fastsættelsen af beløbet hænger også sammen med, hvor meget der er sparet i det forgangne år. Og her ser det ud til, at Farum Midtpunkt har sparet 13,9 % på årsbasis, når man kigger på de månedlige forbrugstal.

John/57B siger, at han har læst, at Farum Fjernvarme har et underskud på 25 mio. kr. Det skal vel også dækkes ind?

Erik/FF svarer, at de 25 mio. kr. er overført fra regnskabet i 2021. Efter sigende skulle underskuddet også indeholde det, som brugerne skal have tilbage grundet mindre forbrug.

4.c Blokrådets Forretningsudvalg

Stop Spild Lokalt (SSL)

Stop Spild Lokalt er en frivillig organisation, der reducerer madspild og hjælper økonomisk pressede borgere med at få mad på bordet ved hjælp af gratis overskudsmad. SSL var at finde d. 23. december 2022 i Selskabslokalerne i Farum Midtpunkt, hvor de delte overskudsmad fra diverse supermarkeder ud til fremmødte beboere.

Tilbagemeldingen lyder, at det var en stor succes. Der kom masser af besøgende, som fik op til flere poser fyldt med dagligvarer til en pris af 0 kr. med sig hjem.

Fremvisere

Der er pt. 4 frivillige beboerdemokrater, der fremviser boliger til mulige kommende beboere, der har fået tilbudt bolig i Farum Midtpunkt. Fremviserne har travlt, og derfor ville det være fantastisk med et par ekstra hænder og ikke mindst fødder. Hvis du har lyst til at blive fremviser i Farum Midtpunkt og være med til at give kommende beboere et godt førstehåndsindtryk af Farum Midtpunkt, så kontakt Blokrådssekretariatet.

Fiskeklubben

Ved den årlige kontakt til klubber og foreninger, der får stillet lokaler til rådighed af Blokrådet, har Fiskeklubben meldt tilbage, at klubben ikke længere er aktiv. Lokalet er derfor under afvikling, og forventes at være overdraget midt i januar.

Budgetmøde

Det afholdes budgetmøde om driftsbudgettet for 2023 – 2024 torsdag d. 12. januar 2023 kl. 19 i Servicecentralet.

4.d Andre udvalg

Spørgsmål til Teknik- og Miljøudvalget (TMU)

Janine/258F spørger TMU, om der arbejdes med skrålysvinduerne? Der er enorme udfordringer med træk, og at varmen slipper ud. Det er også problematisk i forhold til de stigende energipriser.

Erik/TMU svarer, at han vil forsøge at svare, men han kan ikke komme med et opmuntrende svar. Da han flyttede ind for 11 år siden, spurgte han til det og fik at vide, at udskiftning ikke var planlagt – og det er det fortsat ikke. Dermed ikke sagt, at alle ikke er opmærksomme på udfordringen med vinduerne. Driften arbejder løbende på at tætte utætte vinduer, så man kan evt. kontakte Ejendomskontoret herom.

Janine/258F svarer, at alle snakker om, at man skal værne om miljøet og spare på energien. Så er det utroligt, at man fortsat blot får at vide, at det er noget, man må leve med. Janine mener, at fremviserne bør gøre opmærksom på det, når de viser fremviser lejlighederne.

Tove/dirigent siger, at en udskiftning af vinduer vil koste en masse penge, som Farum Midtpunkt ikke har.

Jens/257F fortæller, at de i Blok 33 har fået sat nye radiatorer op, og at det har hjulpet på varmen i boligerne. Men der er fortsat et enormt kuldeindslag, når man opholder sig under skrålysvinduerne.

Palle/258F siger, at de har forsøgt at tale det op jævnligt i alle de år, de har boet i Farum Midtpunkt, men at de får det samme svar hver gang. Det er vitterligt et problem. Der bliver taget mange initiativer, der koster mange penge – dette bør også prioriteres. Han



Foto: Hans/38 2.R – Skrålysbånd

siger, at hvis man ikke er lydhør overfor problemet, kan de blive nødt til at rejse det centralt i KAB.

Tove/dirigent svarer, at KAB ikke ejer Farum Midtpunkt, men derimod er ansat af Furesø Boligselskab til at administrere deres afdelinger. Hun siger, at hvis Palle skal henvende sig til andre end Blokrådet, så må det være boligselskabet.

Erik/80F tilføjer, at alt der skal besluttes for Farum Midtpunkt besluttes i Blokrådet – ikke i boligselskabet. Når noget skal besluttes, sker det via blokrådssager – og det er da bestemt en mulighed at fremsætte et sådan forslag.

Hans/TMU fortæller, at driften har fået udarbejdet et katalog over mulige energibesparelser ved renoveringer. De nye radiatorer i Blok 33 er bl.a. en del af dette. Når man ser på, hvad tilbagebetalingstiden på de enkelte sager er, og dermed hvad der bedst kan betale sig at renovere, er det ikke vinduerne. Men det er en sag, der er alvorlig, og derfor har den også været på tale gennem mange år. Det er også en sag, Farum Midtpunkt ikke har mulighed for at løfte uden en finansieringsmulighed via Landsbyggefonden, og det har vi ikke kunnet få.

Man er i gang med at opgøre tidligere byggesager, og når de bliver afsluttet, kan man opgøre den såkaldte reguleringskonto. Det er midler, der tilskrives Farum Midtpunkt og som man kan søge om at få lov til at bruge. Der er ikke andre muligheder, da det ikke er muligt at låne pengene. Der bliver arbejdet på det, men det tager tid. Det hjælper ikke at vedtage en blokrådssag om udskiftnings af skrålsvinduer, hvis man ikke har finansieringen på plads.

Hans siger, at man skal være opmærksom på, at den energimæssige gevinst en udskiftning af vinduerne vil medføre, formentlig vil blive fordelt ud på alle i Farum Midtpunkt.

Jakob/161B spørger, om der er nogle erfaringer fra den lejlighed i Blok 16, hvor der er blevet isat nye skrålsvinduer grundet brand?

Erik/80F svarer, at han er bekendt med, at vinduerne har gjort en enorm forskel. Beboeren er sågar nødt til en gang i mellem at lukke dem op, fordi der bliver for varmt i lejligheden – også om vinteren. Samtidig fungerer de også om sommeren i forhold til at holde varmen ude. Erik kender ikke til udgiften i forhold til udskiftningen af vinduerne.

5. Blokrådssager

BR-sag 566.a: Udvidelse af Bladudvalgets kommissorium

Berit/Bladudvalget (BU) gør opmærksom på, at de to øvrige medlemmer af udvalget desværre er forhindret i at deltage i mødet, hvorfor hun er udvalgets eneste repræsentant.

Hun gør klart, at sagen intet har med censur eller krænkelse af ytringsfriheden at gøre. Den har derimod at gøre med, at Bladudvalget ikke synes om at sætte indlæg i bladet, hvor mennesker eller instanser bliver svinet til. Ej heller indlæg som decideret misinformerer. Det er en stærk opfordring til, at man ytrer sig på en ordentlig måde og med vederhæftige oplysninger.

Asger/Blok 36 siger, at de savner oplysninger i forhold til, om det er Bladudvalget, der suverænt bestemmer, hvad der skal i bladet, eller om der er en anden instans som eksempelvis Forretningsudvalget, der kommer ind over ved en eventuel tvist?

Berit/BU synes, det er et godt spørgsmål.

Berit/Blok 12 fortæller, at de ved deres husmøde talte om, at såfremt man kom i en sådan situation, hvor Bladudvalget og indlægsgiver ikke kunne nå til enighed, og indlægget som konsekvens heraf ikke ville blive bragt, så ville ud-

valget kunne bringe en lille notits om, at de havde modtaget et indlæg, hvilket emne det omhandlede, hvem der havde indgivet det, samt at indlægget ikke ville blive bragt, men var arkiveret i Sekretariatet.

Jens/Blok 33 indvender, at det Berit siger, ikke stemmer overens med det, der står i ændringsforslaget til kommissoriet. Han citerer følgende:

”Bladudvalget kan afvise indlæg, som indholdsmæssigt er gentagelse af tidligere indlæg, indlæg som efter udvalgets opfattelse er misvisende eller udokumenterede, samt indlæg som er usaglige eller har en upassende tone.”

Det handler med andre ord ikke blot om, at folk skal skrive ordentligt. Det giver derimod Bladudvalget en kompetence, som ligner noget man måske lidt overdrevet kunne kalde russisk statscensur. Jens mener, at udvalget skal passe på med at give dem selv kompetencer, som vil medføre, at færre deltager i beboerdemokratiet. Han kan godt se, at der har været nogle indlæg, som kritiserer nogle instanser mv., men han anser dem ikke for at være uforskammede, som der henvises til i sagen. Han mener i øvrigt, at uforskammethed er et meget stærkt ord at bruge.

Blok 33 kan gå ind for, at man ikke skal gentage det sammen indlæg igen og igen, men de kan ikke gå ind for resten, og derfor er de nødsaget til at stemme nej til forslaget.

Når folk kommer med deres mening i et debatindlæg, kan man jo ikke bede dem om at dokumentere den.

Janine/258F er enig med Jens. Hun tilføjer, at når hun læser bladet kan hun godt se, at der måske er nogle gentagelser en gang i mellem, men det hænger vel også sammen med, at der er nogle, der er utilfredse med den måde, tingene foregår på. Hun kan ikke erindre indlæg, der kan karakteriseres som uforskammede.

Forslaget fra Berits bloks husmøde, mener Janine netop er censur så det batter.

Folk skal have lov til at skrive – selvfølgelig i en ordentlig tone, men 3 personer skal ikke sidde og vurdere, hvad

VANDSTATUS

Pr. 31. december 2022:

Samlet forbrug for hele Midtpunktet:

Måned:	2022:	2021:
Jan	13.113 m ³	13.888 m ³
Feb	12.096 m ³	11.620 m ³
Mar	13.113 m ³	13.082 m ³
Apr	11.520 m ³	12.510 m ³
Maj	11.966 m ³	13.113 m ³
Jun	11.520 m ³	12.480 m ³
Jul	15.872 m ³	10.682 m ³
Aug	10.602 m ³	10.912 m ³
Sep	10.920 m ³	10.410 m ³
Okt	10.943 m ³	10.974 m ³
Nov	11.130 m ³	10.380 m ³
Dec	12.989 m ³	12.927 m ³
Total	145.784 m ³	142.898 m ³

Gennemsnit pr. døgn:

Måned:	2022:	2021:
Jan	423 m ³	448 m ³
Feb	432 m ³	415 m ³
Mar	423 m ³	422 m ³
Apr	384 m ³	417 m ³
Maj	386 m ³	423 m ³
Jun	384 m ³	416 m ³
Jul	512 m ³	342 m ³
Aug	342 m ³	352 m ³
Sep	364 m ³	347 m ³
Okt	353 m ³	353 m ³
Nov	371 m ³	346 m ³
Dec	419 m ³	417 m ³

Forbruget i 2022 endte 2 % over forbruget i 2021.

Akkumuleret Økonomi:

Variabel vand udgift:	9.126.578 kr.
Opkrævet aconto:	11.429.250 kr.
Overskud:	2.302.672 kr.

Venlig hilsen
Teknik/Miljø Udvalget

der er ok. Bladudvalget har et fint kommissorium, og den foreslåede kompetence mener hun ligesom sin blok ikke, at udvalget skal have.

Berit/BU svarer med henvisning til Jens' kommentar, at der foruden det af ham citerede står i den efterfølgende sætning, at "Bladudvalget forsøger inden afvisningen at få skribenten til at moderere sit indlæg".

Berit fortæller, at nogle af de indlæg, de har modtaget, har været decideret uforskammede overfor andre beboere og personale. Disse indlæg er blevet modereret og er blevet bragt.

Hun svarer i henhold til Janines bemærkning, at notitsen ikke er for at hænge folk ud, men tværtimod for at gøre opmærksom på, at der er kommet et indlæg, og at det er Bladudvalget, der har besluttet ikke at bringe det.

Afslutningsvis siger Berit, at der altid er plads til flere medlemmer i Bladudvalget.

Ernst/Blok 15 siger, at de mener, at de skal passe på demokratiet og dermed ytringsfriheden. Hvem er det, der skal være vurdere indlæggene – er det Bladudvalget? Eller er det Forretningsudvalget?

Indlæg skal selvfølgelig være sobre og ikke personrettet, men folk skal have lyst til at komme med indlæg, så demokratiet ikke bliver kvalt.

Berit/BU svarer, at hun er enig med Ernst i, at det handler om sobre indlæg og ordentlig tale. Berit er også enig i at vi skal passe på beboerdemokratiet – og det er netop herfor, at forslaget er stillet.

Med det kommissorium som bladudvalget har, har de været nødsaget til at bringe indlæg, som de helst havde set blev mere gennemarbejdet af skribenten, inden de blev bragt. Det kan være indlæg, der kommer med idéer, der aldrig ville kunne lade sig gøre. De bliver heller ikke konkretiseret i blokrådssager, men bare smidt på kryds og tværs

i en lang artikel. Sådanne indlæg er med til at ødelægge den unikke form for beboerdemokrati, som Farum Midtpunkt har.

Palle/Blok 33 kommenterer, at det Berit giver udtryk for, er hendes subjektive holdninger og meninger. Derfor er det farligt at bruge ord som sagligt og upassende. Hvem skal vurdere, hvad der er upassende – det kan kun blive Bladudvalgets subjektive vurdering.

Jens/Blok 33 citerer fra Bladudvalgets kommissorium punkt 2:

"Indeholder et indlæg kritik af navngivne parter, gives den kritiserede part mulighed for at svare i samme nummer af »Midtpunktet« som det kritiske indlæg eller tillade, at det kritiske indlæg bringes ukommenteret, eventuelt med svar i senere nummer af »Midtpunktet«."

Der er jo mange forskellige meninger blandt de 4000 beboere i Midtpunktet. Der er mange gode ting, der kommer frem i indlæggene. Der er en advarsel om, at demokratiet stille og roligt vil falde fra hinanden og ikke kommer til at virke, hvis der kun er 5, der sidder tilbage, og gennemsnitsalderen blandt de deltagende er over 70 – måske ikke gennemsnitsalderen men alderen. Vi skal have de unge med, og det får vi ikke med censur.

Niels/112E er enig i meget af det, der er blevet sagt. Han fortæller, at han er en af dem, der op til flere gange har fået afvist sine indlæg til bladet.

Niels/Blok 21 siger, at deres husmøde også er bekymret for demokratiet, og at de derfor ikke kan bakke op om forslaget, hvor et udvalg på 3 personer skal være dommer over, hvad der skal bringes i bladet. Der skal være mulighed for at komme med indlæg – og det skal ikke være muligt at udelukke folk fra at komme med indlæg. Derfor stemmer de imod.

Asger/296A opfordrer alle til at gå hjem og slå op på netavisen og se på de indlæg, der kommer. Her står det altid nævnt, at indlæg skal føres i en ordentlig tone, og man risikerer at få sit indlæg fjernet, hvis det ikke overholdes.

Inge/155C kommenterer til Jens, at det er en vildfarelse at sige, at folk, der deltager i demokratiet, er i en alder af 70 år. Hvis han gik ind i udvalgene, ville han kunne se, at dette ikke er tilfældet. Der sidder op til flere unge medlemmer i 30'erne og 40'erne.

Uffe/407A siger, at ytringsfrihed er en god ting, men man skal have respekt for dem, man tiltaler og omtaler. Hvis man skriver noget i vrede, så bør man måske lige vente en dag eller to med at sende det og læse det igennem igen inden.

Maiken/Blokrådssekretariat fortæller, at hun deltager i Bladudvalgets møder, da hun indleverer referat, nyt fra både Ejendomskontor og Forretningsudvalg samt diverse artikler. Hun mener, at man kan konstatere, at de debatindlæg, der bliver indleveret, ikke medfører debat – i hvert fald ikke i bladet. Der er aldrig nogen, der svarer på indlæg. Derudover kan Bladudvalget have svært ved at redigere i indlæg eller forholde sig til dem, da det er et sammensurium af så mange ting, at det til tider synes uforståeligt.

Hun henviser til første punkt under kompetence i Bladudvalgets kommissorium, som lyder:

”Bladudvalget overholder god presseetik og korrigerer i samarbejde med bidragyder indlæg i nødvendigt omfang.”

Hun nævner, at Bladudvalget måske bare skal til at gøre mere brug af denne kompetence.

DE ”SMÅ GRÅ” ILLUSTRATIONER

... er skabt af Peggy og Marco Lachmann-Anke og downloadet fra pixabay.com.

Jakob/Blok 26 siger, at de var enige om at stemme nej. De kan godt se problemet, men de synes ikke, at det er så stort, at det er aktuelt på nuværende tidspunkt.

Erik/Blok 16 fortæller, at de i udgangspunktet ville stemme for forslaget, men efter debatten kan han godt se, at man skal være forsigtig med at påtage sig sådan en opgave. Han kommenterer, at et umodereret indlæg vil falde tilbage på skribenten. Han synes, det er vigtigt at sikre, at så mange som muligt skriver indlæg til bladet – det er afgørende for demokratiet.

Måske skulle man nedsætte en form for ”etisk råd”?

Asger/296A opfordrer til, at sagen udsættes, og man forholder sig til, hvem der skal tage sig af tvivlsspørgsmål. Tonen skal være ordentlig, og der skal være en eller anden form for moderation af indlæg, og måske skal der være en form for ”etisk råd”.

Morten/38 2.S spørger dem, der foreslår, at Forretningsudvalget skulle indover, om det ville løse deres problem? Morten konstaterer, at de ikke mener, det ville løse problemet, eftersom der bliver rystet på hovederne.

Morten foreslår Bladudvalget, om det kunne være en idé at lave en form for blad-etikette, som blev rejst som BR-sag.

Berit/BU siger, at aftenens debat har medført, at udvalget vælger at trække sagen, lægge den i tænkeboksen og komme med et forslag på et senere tidspunkt.

Niels/112E spørger, om Berit har fået ok til at trække sagen fra resten af udvalget?

Berit/BU svarer, at det kan hun jo ikke få, eftersom de ikke er til stede.

Maiken/Blokrådssekretariat kommenterer, at Berit repræsenterer udvalget.

Palle/Blok 33 kommenterer, at det heller ikke er sikkert, at Bladudvalgets medlemmer har kompetencer eller indsigt nok til at kunne klare at føre dialogen med afsender af et uartigt brev. Der kunne Bladudvalget måske rådføre sig med en fra Forretningsudvalget og få det til at fungere på den måde. Så undgår man at give udvalget kompetencer, som de måske slet ikke er i stand til at varetage. Palle har respekt for, hvis udvalget selv har disse kompetencer, men han taler af egen erfaring, når han siger, at det faktisk kræver en række kompetencer eksempelvis at skulle udøve at kommentere, hvad der er upassende.

Janine/258F kommenterer også vanskeligheden i faktisk at gå i konstruktiv dialog. Det kan være meget svært at tackle – særligt hvis det foregår via mail. Det er ikke noget, man bare kan – det kræver en særlig kompetence. Måske kan man få nogen, der har denne kompetence, til at hjælpe.

Thomas/143F siger, at han har den unikke rolle, at han tit er en af de angrebne parter. Han foreslår, at man måske kunne finde en løsning, hvor de involverede parter mødes. Det kunne godt være, det kunne være Forretningsudvalgets rolle at facilitere det.

Thomas har opgivet at kommentere indlæg, for ugen efter kommer de samme spørgsmål igen. Det virker ikke altid som om, at afsender af indlæg egentlig vil beriges med viden fra modsat part, men at de snarere bare vil ud med galde, når de sidder bag skærmen og skriver deres indlæg.

John/57B mener, det er et spørgsmål om, hvordan man formulerer sig. Det er der mange, der måske ikke er så gode til, eller hvis man er irriteret over et eller andet, så kommer man til at udtrykke sig uhensigtsmæssigt.

Berit/BU oplyser, at udvalget ikke blot ville kassere et indlæg, som var skrevet i en vred tone. De ville derimod gå i

dialog med afsenderen omkring formuleringen. Derudover står udvalget altid til rådighed i forhold til at hjælpe med at formulere indlæg, hvis indlægsgiver ytrer behov for dette.

Hans/Friarealudvalget (FAU) fortæller, at de har oplevet, at der har været indleveret indlæg til bladet, som har omhandlet noget med friarealerne, hvorfor FAU er blevet spurgt, om de havde kommentarer at knytte til dem. Men som Thomas også siger, så sker det, at man opgiver at svare, hvis det er de samme ting, der bliver fremsat igen og igen. Ofte bliver der også udtrykt forhold, der er faktisk forkerte – det er et problem, der bør tages med i debatten. Hans eksemplificerer dette ved at citere fra et indlæg i det aktuelle nummer af Midtpunktet, hvor der skrives:

”Især udfordrede beboere har behov for at få løst opståede problemstillinger; f.eks. en defekt elevator (som kun kan fejlmeldes i ejendomskontorets åbningstid)”

Dette er ikke korrekt. Som nævnt tidligere på aftenens møde, er skadeservicefirmaet SSG tilknyttet Farum Midtpunkt. Det er klart, at man skal tænke sig om, inden man kontakter skadeservice – det skal være akut og noget der ikke kan vente til Ejendomskontoret har åbent.

I indlægget er der mange oplysninger, og hvis man skulle forholde sig til det hele, så skulle man lave et meget langt svar på indlægget.

Hans citerer yderligere fra indlægget, hvor skribenten af læserbrevet kommenterer på gangbroerne mellem blokkene:

”Havde det ikke være mere hensigtsmæssigt at omplacere ungdomshuset (på Birkhøjmarken) i tilknytning til den nye legeplads og så investere i lydisolering”

Hans kommenterer i forhold til dette, at det er kommunen, der ejer Birkhøj-

marken, og Ungdomshuset hører også under kommunen. Hvordan i alverden skulle vi have omplaceret de ting?

Der er tale om meget forkerte oplysninger – det er et problem. Hans er bange for, at indlæg med sådanne oplysninger skader beboerdemokratiet mere, end censur ville gøre.

Erik/80F kommenterer, at der er kommet mange forslag, som Berit kan bringe videre til udvalget. Han opfordrer til, at debatten afsluttes, eftersom man har været rundt i mange hjørner, og forslaget er trukket.

Janine/258F kommenterer, at hun også først for nylig er blevet bekendt med, at Birkhøjmarken ejes af Furesø Kommune. Hun mener derfor, at indholdet i indlægget kan bunde i uvidenhed. Det bedste ville være at gå i dialog med den, der har skrevet indlægget. Man løser ikke problemer med at censurere – man skal gå i dialog.

Jens/257F siger med henvisning til det indlæg Hans citerede fra, at han har set det indlæg flere gange. Jens mener, at hvis problemet er, at indlæg er gentagelser af tidligere indleverede indlæg, så bør man arbejde på, at udvalget kan afvise sådanne indlæg.

Maiken/Blokrådssekretariat siger med henvisning til Jens' forslag om at gentagelser kan udelades, at dette lige såvel ville blive betragtet som Bladudvalgets subjektive vurdering af, at det er



en gentagelse. Vedkommende der indleverer indlægget, mener ikke nødvendigvis at gentage sig selv. I så fald ville det også kunne betragtes som censur.

Berit/BU svarer, at udvalget med nuværende kommissorium ikke ville kunne vælge ikke at bringe indlægget. Det ville blive bragt med eventuelle kommentarer fra kritiserede parter. Berit pointerer, at alle indkomne indlæg til dato er blevet bragt i Midtpunktet.

Berit gør opmærksom på, at Strukturudvalget aldrig er blevet bortcensureret.

Niels/112E siger, at det kan han dokumentere overfor Berit, at de er.

Afstemning

Ingen afstemning, da forslaget er trukket af forslagsstiller.

6. Eventuelt

John/57B siger, at han ved sidste blokrådsmøde omtalte problemer omkring de opstillede ladestandere. Når der oplades biler af specifikke mærker, giver det ekstremt meget støj på el-nettet. Det er så voldsomt, at hans computer bliver brændt af. Han er ikke kommet videre med sagen, men han undersøger den.

Der kommenteres fra salen, at ladestanderne er tilknyttet et separat el-net.

Tove/dirigent siger tak for i aften. ♥

BR-MØDER 2023

to 5. jan.	ti 2. maj	ti 5. sep.
to 2. feb.	to 1. juni	ti 3. okt.
to 2. mar.	ti 4. juli	to 2. nov.
ti 4. apr.	aug mødefri	ti 5. dec.

PRAKTISKE OPLYSNINGER



BEBOERHOTEL

4 værelser i blok B.
Leje sker gennem Ejendomskontoret

Depositum: 500 kr.
1 eller 2 personer: 200 kr. pr. nat
Leje af dyne og pude: 50 kr. pr sæt
Tilkøb af slutrengøring: 500 kr.
Værelserne er møblerede og
har toilet med håndbruser.
Beskedent, men pænt.
Værelserne er røg- og dyrefri.



BLADUDVALGET

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A
Telefon 3051 9183
Mail: bladudvalg@farum-midtpunkt.dk

BLOKRÅDETS FORRETNINGSUDVALG

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A
Telefon 3051 9183
Mail: blokraad@farum-midtpunkt.dk

Beboerne kan træffe BR-FU i Servicecentralen mandag i ulige uger 18³⁰ – 19³⁰
(se datoer i kalenderen s. 24)

BR-FU medlemmerne mødes allerede kl. 18⁰⁰

Medlemmer af BR-FU er for tiden:

Navn	Bopæl	Blok
Kirsten	34F	11
Pia	20D	B
Niels	112E	21
Tove	253A	32
Leif	216B	A
Henrik	428D	43

Følgende blokke står for tur til BR-FU

Blok C	01.06.23 – 30.11.24
Blok 26	01.09.23 – 28.02.25
Blok 31	01.03.23 – 31.08.24
Blok 46	01.12.23 – 31.05.25

Besked om medlemskab af BR-FU skal gives i god tid, da turen ellers skal gå videre til næste blok.

BLOKRÅDETS SEKRETARIAT

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A

Telefon: 3051 9183
Mail: blokraad@farum-midtpunkt.dk

Personlige henvendelser:

Mandag 09⁰⁰ – 12⁰⁰ efter aftale.
Det er også muligt at lave en aftale udenfor den skiltede tid.

Telefoniske henvendelser:

Tirsdag og torsdag 12³⁰ – 13³⁰

I Sekretariatet kan du få information om alt i Farum Midtpunkt; om lejlighederne, om beboerdemokratiet; om udvalgene, få hjælp til blokrådssager m.v.

”BLØD GÅRDMAND”

Anita telefon: kontakt Ejendomskontoret
hverdage kl. 07⁰⁰ – 11⁰⁰

Ikke ang. fejlmeldinger eller lign. i din bolig.

BORETIDER

Mandag – fredag: 09⁰⁰ – 18⁰⁰
Lørdag, søndag, helligdage: 10⁰⁰ – 14⁰⁰



DAGINSTITUTIONER

Kærnehuset (kommunal)
Paltholmterrasserne 6A tlf.: 7235 8550
Verdens Børn (privat)
Paltholmterrasserne 20A tlf.: 2629 3176

EJENDOMSKONTOR

Servicecentralen
Paltholmterrasserne 15A
Telefon 4434 0910
Mail: ejk-midtpunkt@kab-bolig.dk



Personlige henvendelser:

Tirsdag og torsdag 08⁰⁰ – 09⁰⁰
eller efter aftale.

Telefoniske henvendelser:

Alle hverdage 10⁰⁰ – 11⁰⁰ og 12³⁰ – 13³⁰

Udvidet beboerservice:

Kontakt os via app, mail eller telefon, hvis du mangler træbeskyttelse, vaskekort, nøglebrikker, små VVS-materialer, hundeposer, affaldsposer m.m., så sørger vi for, at det bliver leveret til din adresse

FOREBYGGELSESKONSULENT

Michael: Telefon: 3045 8033
Mail: forebyggelse@kab-bolig.dk

FORKORTELSER

Udvalg og følgegrupper:

Se mailadresser på hjemmesiden under [Beboer], [Beboerdemokratiet]

(å) = åbent udvalg

BOU	Boligudvalget	(å)
BR-FU	Blokrådets Forretningsudvalg	
BU	Bladudvalget	(å)
BUU	Børne- og Ungdomsudvalget	(å)
FAU	Friarealudvalget	(å)
FGIG	Følgegruppen for Indre Gangstrøg	
KG	Koordinationsgruppen	
KU	Kunstudvalget	(å)
TMU	Teknik/Miljøudvalget	(å)
UU	Uddannelsesudvalget	(å)
ØU	Økonomiudvalget	

Andre forkortelser:

ABF	Almene Boligselsk. Fjernvarmeudv.
BL	BL – Danmarks Almene Boliger
BR	Blokrådet
BRS	Blokrådssekretariatet
EJK	Ejendomskontoret
FURBO	Furesø Boligselskab
FK	Furesø Kommune
FM	Farum Midtpunkt
ITMV	I Tråd med Verden
KAB	Københavns Almendelige Boligselskab
MP	Beboerbladet »Midtpunktet«
NB	Nærbiksen
SC	Servicecentralen
SH	Spisehuset
SL	Selskabslokalerne



GENBRUGSFORRETNINGEN KIG IND

Paltholmterrasserne 2A

Åbningstider:

Hver onsdag: 15⁰⁰ – 18⁰⁰
2. lørdag i måneden: 11⁰⁰ – 14⁰⁰

Vi køber ikke, men tager med glæde imod næsten alt.

Kig Ind drives af frivillige.

I TRÅD MED VERDEN

Nygårdterrasserne 213A

Åbningstider: man, ons, fre 9⁰⁰ – 15⁰⁰

Telefon: 6087 4726

Mail: Farum@itmv.dk

Webshop: www.itmv.dk/webshop



INTERNET (PARKNET)

Support telefon: 3690 6000
Telefontid: ma-fr: 9⁰⁰ – 12³⁰ & 18⁰⁰ – 21⁰⁰
Mail: support@parknet.dk
Web: www.parknet.dk

KAB

Enghavevej 81
2450 København SV
Telefon: 3363 1000

mandag – fredag kl. 09⁰⁰ – 14³⁰

Mail: kontakt@kab-bolig.dk

Web: www.kab-bolig.dk



KATTEPROJEKTET

Blokrådets projekt vedrørende vilde/bortløbne katte.

Modtagelse, fodring m.v. af bortløbne tamkatte koster 100 kr. pr. påbegyndt døgn i gebyr ved udlevering af katten til ejeren.

På Facebook fremlyses og efterlyses katte på:

- debatgruppe
- de gyldne blokke
- kat i farum

Henvendelse:

Annelise og Asger

telefon 4035 0309



KLUBBER

Nørklærne

Nygårdterrasserne 215A

Onsdag kl. 11⁰⁰

samt aften/weekend efter aftale.

Kontaktpersoner:

Vibeke Boyesen

telefon 2256 7742



Seniorklubben i Farum Midtpunkt

Nygårdterrasserne 215A

For alle beboere i Furesø Boligselskab over 50 år.

Alle tirsdage kl. 13⁰⁰ samt

alle torsdage kl. 14⁰⁰

Formand:

Niels Jørn Nielsen

telefon 2688 9139



Tyrkisk Forening

Nygårdterrasserne 207A

Formand: Abidin Anik

telefon: 2628 4458

LADESTANDERE TIL EL-BILER

Blok C

E.ON:

www.eon.dk

Blok 14 & 32

Clever:

https://clever.dk/

LÆGEHUSET

Nygårdterrasserne 204A telefon: 4495 4545
www.farumlaege.dk

NÆRBIKSEN

Nygårdterrasserne 212A
Telefon 4495 0512 / Fax 4495 2405

Åbningstider

Mandag – fredag 09⁰⁰ – 19⁰⁰

Lørdag: 09⁰⁰ – 18⁰⁰

Søn- og helligdage: 10⁰⁰ – 18⁰⁰

Udbringning 25,- kr.

Ring onsdag eller fredag
kl. 10⁰⁰ – 12⁰⁰ og få varerne
bragt om eftermiddagen.

Dankort-automat. Lynlotto og tips.

Købmand: Seref Baran



OMSORGSTANDPLEJE

Nygårdterrasserne 209 A telefon: 7235 6000
Mail: tandplejen@fuesoe.dk

PARKERING (ULOVLIG)

Q-Park – døgnåben Telefon: 7025 7213
Mail: sc@q-park.dk

PRAKTISKE TIPS

- Det er ikke tilladt at have *frysere* o.lign. i pulterrummene. Strømmen går over fællesmåler og afbrydes med tilfældige mellemrum.
- Nøgler til *knallertbure* i P-arealerne fås på Ejendomskontoret. Depositum 100,- kr.
- Der må ikke stilles *u-indregistrerede køretøjer* i parkeringsarealerne.
- Leje af *garagebure*: 150,- kr. pr. md. pr. plads. Dobbeltbure: 360,- kr. pr. md.
- Alle *elevatorer* i vestblokkene aktiveres med nøglebrikken til egen blok.
- Tilladelse til *opsætning af parabol* fås på Ejendomskontoret.
- Tilladelse til *hunde- og kattehold* fås på Ejendomskontoret (*max. 4 dyr i alt*).

SELSKABSLOKALER

Nygårdterrasserne 206A
Lejes ved henvendelse til Ejendomskontoret.
Plads til 60 personer.
To velmøblerede sale, garderobe og toiletter.
Alt i service og køkkengrej, køl/frys, komfur og opvaskemaskine.
Musikanlæg kan lånes.

Pris weekend:

1.400 kr.
+ depositum 500 kr.
(inklusive almindelig rengøring).

Pris hverdage:

1.200 kr.
+ depositum 500 kr.
(inklusive almindelig rengøring).



SPISEHUSET

Nygårdterrasserne 201A
Telefon: 4495 7022

Åbningstider:

Mandag og tirsdag 17⁰⁰ – 22⁰⁰

Onsdag **LUKKET**

Torsdag 16⁰⁰ – 22⁰⁰

Fredag og lørdag 12⁰⁰ – 24⁰⁰

Søndag 12⁰⁰ – 21⁰⁰

Her kan I mødes og spille billard.
Restauratører: Sabine og Christian



SSG DØGNVAGT

Vagttelefon ved vandskade, skade efter brand, elevatorstop, manglende vand eller varme og lignende problemer:

telefon: 7020 8126

Ved akut opstået skade, som ikke kan vente til Ejendomskontorets åbningstid, kontaktes SSG.

Hvis du ikke har mulighed for at kontakte SSG telefonisk, kan du skrive dem en mail på skade@ssg.dk. I mailen skal du oplyse din fulde adresse, samt hvad henvendelsen drejer sig. Mailen er døgnovervåget.



SSP – GADEPLANSMEDARBEJDER

Telefon: 72 16 43 96
i tidsrummet 08⁰⁰ – 22⁰⁰

TANDLÆGE

Nygårdterrasserne 233A telefon: 4495 4200
www.tandklinikkenfarummidtpunkt.dk



TELEFONI (EVERCALL)

Support telefon: 4440 4040
Telefontid: ma - on 09⁰⁰-11⁰⁰ & 14⁰⁰-16⁰⁰
to 09⁰⁰-11⁰⁰ & 16⁰⁰-18⁰⁰
fr 09⁰⁰-11⁰⁰

Mail: service@evercall.dk
Web: www.evercall.dk

TV

YouSee telefon: 7070 4040
www.yousee.dk
Oplys anlægsnr. 820523



Abonnement betales kvartalsvis forud.

YouSee TV & Film: kontakt YouSee direkte.

VASKERIET

Paltholmterrasserne 23A
Åbent alle ugens dage 07⁰⁰ – 23⁰⁰
Magnetkort fås på Ejendomskontoret.

VEDR. »MIDTPUNKTET« 567 OG 568

MP 567 husstandsomdeles 26.01.23

Tryk: **PRinfoTrekroner**
Oplag: 1.625
Udgiver: Farum Midtpunkt

09.02.23 kl. 12⁰⁰:

Afleveringsfrist for blokrådssager og indlæg til MP 568, der udkommer 23.02.23.

Overholdes afleveringsfristen ikke, kan Bladudvalget afvise stoffet. Aflevér dit indlæg på papir, usb-stick eller e-mail.

Mail: bladudvalg@farum-midtpunkt.dk

Man kan i meget sjældne tilfælde efter særlig aftale *senest mandagen før* afleveringsfristen få en senere frist for aflevering af *renskrevet* indlæg på e-mail eller usb-stick.

Eftertryk er kun tilladt med nøjagtig kilde- og forfatterangivelse.

Originale tegninger må kun bruges af andre efter indhentning af tilladelse.

Ansvarshavende: Berit, 38 2.S
Øvrige bladudvalg: BU og BR-sekretariatet

WWW.FARUM-MIDTPUNKT.DK

Farum Midtpunkts officielle hjemmeside.
Henvendelse: Blokrådets Sekretariat



KALENDER FOR FEBRUAR 2023

Dato	Begivenhed	Tidspunkt	Sted
1.	Tilmeld fastelavn BUU	17:00 – 19:00 19:30	SC SC
2.	BR-møde	19:00	SC
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.	FAU	14:00	SC
9.	Frist for MP 568 BU	12:00 13:00	SC SC
10.			
11.			
12.			
13.	BR-FU	18:30 – 19:30	SC
14.	TMU BOU	16:30 19:00	SC SC
15.			
16.			
17.			
18.	Fastelavnsfest	14:00	AktiP
19.			
20.			
21.			
22.			
23.	MP 568	Husstandsomdeles	
24.			
25.			
26.			
27.	BR-FU	18:30 – 19:30	SC
28.			



Illustration: Erika Varga, Pixabay